

# Quilpué: acusan retraso en plazos en compra de terreno para viviendas

La adquisición fue anunciada en noviembre pasado por el propio ministro Carlos Montes, pero 520 familias siguen esperando.

Mirian Mondaca Herrera  
 mirian.mondaca@estrellavalpo.cl

**C**ansadas ya de esperar están las familias de cinco comités de vivienda, quienes con desbordada ilusión, en noviembre pasado, parecía que al fin contarían prontamente con un terreno para comenzar a construir su casa propia. En esa ocasión el ministro Carlos Montes les anunció la compra de un terreno ubicado en calle V Centenario, en Belloto 2000, Quilpué, para levantar allí inmuebles en el marco del Plan de Emergencia Habitacional.

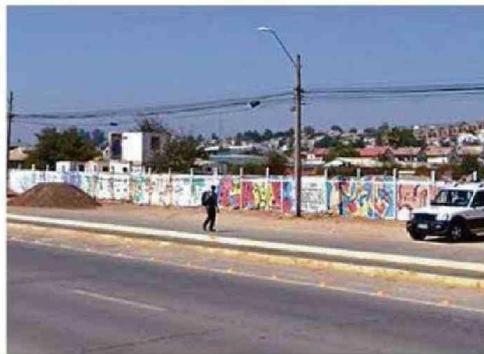
Aquella buena noticia la recibieron representantes de los comités Casa Soñada, Altos de Frutillar de Belloto Norte, Tricolor, Renacimiento PRAIS y Falabella, a quienes se les informó que el proceso de adquisición se efectuaría formalmente durante los meses de enero y febrero, con lo cual se esperaba que el proyecto habitacional estuviese finalizado antes del término del gobierno del Presidente Gabriel Boric.

Sin embargo, la iniciativa de compra de este terreno perteneciente a Icafal ha sufrido evidentes retrasos, recalcan los beneficiarios, que corresponden a 520 familias de la zona, que llevan cerca de una década esperando una solución habitacional, lamentan. De hecho, la vocera de los comités, María Soledad Olmedo, enfatizó que “el ministro había dado un plazo y ese plazo se discutió en la mesa que estaban todos (...) Resulta que nada ha sucedido. No existe la orden de compra (...)”

Según han podido averiguar, agregó Olmedo, resta un documento de la DGA



EN NOVIEMBRE DEL AÑO PASADO EL MINISTRO MONTES ANUNCIÓ A LOS COMITÉS LA COMPRA.



EL TERRENO SE UBICA EN LA AVENIDA QUINTO CENTENARIO.

(Dirección General de Aguas), pero insisten que ha sido demasiado larga la espera y que, lamentablemente, todas las señales apuntan a qué seguirá siendo así. “Si sale positivo, ¿cuánto tiempo más vamos a tener que esperar para que el ministro de la orden de compra? Porque esto era para febrero a más tardar y mire la fecha que estamos. La gente no da para más”, remarcó la vocera.

No contar con la posibilidad de levantar su casa propia es un problema insostenible para estas familias, ya que el costo de la vi-

da y las patologías que muchos tienen es un evidente problema para sobrevivir el día a día bajo un techo. Olmedo comentó que se hace difícil pagar arriendo, “porque los arriendos están carísimos”. Además, dijo “no todos trabajan, tienen que arreglárselas como puedan (...) Son nueve años luchando, ya la gente no quiere esperar más (...)”.

Consultados sobre esta problemática, desde la Seremi de Vivienda respondieron a través de un comunicado, en el cual confirmaron que está pen-

## MANIFESTACIÓN

María Soledad Olmedo confirmó que como afectados están realizando coordinaciones para efectuar una manifestación esta semana en Valparaíso, en la cual participarán decenas de personas de los cinco comités de vivienda.

diente un documento. En concreto, indicaron que “en la actualidad este lote se encuentra con un pronunciamiento pendiente de la Dirección General de Aguas a nivel nacional”.

Asimismo, dijeron que luego de este antecedente, “se podrá completar el respectivo expediente para continuar con este proceso, tal como ha sido el espíritu del compromiso hecho por el ministro Carlos Montes para este terreno (...)”. En tanto, la Estrella también se contactó con la Seremi del MOP (ministro del cual depende la DGA), pero hasta el cierre de esta edición no hubo respuesta. ☺