

AGF Toesca: “La agricultura chilena es un activo estratégico para los inversionistas institucionales”



■ Junto a la británica Astarte Capital buscan levantar US\$ 350 millones para su segundo fondo en el segmento.

POR CRISTÓBAL MUÑOZ

La administradora general de fondos (AGF) Toesca Asset Management redobló su apuesta por los campos de Chile. Recientemente, anunció una asociación con la británica Astarte Capital para

lanzar su segundo fondo para invertir en el negocio agrícola bajo el nombre “Toesca Permanent Crops II”.

El vehículo invertirá en cultivos permanentes, es decir, aquellos con un ciclo de más de 12 meses, de los que se pueden obtener múltiples cosechas.

Las gestoras buscarán recaudar US\$ 350 millones para el fondo, de los cuales Toesca y Astarte ya comprometieron US\$ 45 millones como capital patrocinador para comenzar con las primeras inversiones de la estrategia a partir de 2025.

El cogestor de portafolio del

nuevo fondo, Matías Guajardo, destacó a DF que “nuestro análisis fundamental se basa en tendencias globales ineludibles: la creciente demanda de alimentos sostenibles y la disminución de la disponibilidad de tierra agrícola a nivel mundial”.

“Este contexto refuerza nuestra visión sobre la agricultura chilena como un activo estratégico para inversionistas institucionales, con ventajas competitivas

difíciles de replicar en otros lugares del mundo”, añadió.

Estos últimos inversionistas son el foco del *roadshow* del vehículo, dirigido a actores internacionales que “han visto la oportunidad de incorporar capital natural a sus portafolios”, dijo.

Campo chileno

Para Guajardo, Chile es uno de los principales mercados agro debido a que “su clima mediterráneo protegido por

el océano Pacífico y su diversidad geográfica ofrecen condiciones ideales para la producción sostenible de frutas de alta calidad”, valoró.

Así, estas características posicionan al campo chileno como “un proveedor estratégico en los mercados internacionales, especialmente en contra estación con el hemisferio norte”, añadió el ejecutivo.

El fondo invertirá principalmente en la zona central

de Chile, ya que, para Guajardo, ofrece un clima mediterráneo estable, disponibilidad de recursos naturales y una infraestructura agrícola altamente desarrollada.

“Además, esta región cuenta con operadores agrícolas de primer nivel”, afirmó.

Los planes del fondo no se circunscriben a Chile, pues miran una expansión a Perú y otros mercados latinoamericanos, que poseen las mismas ventajas competitivas para la



**Toesca y Astarte
comprometieron
US\$ 45 millones
como capital
patrocinador
para comenzar
con las primeras
inversiones de
la estrategia a
partir de 2025.**

producción de fruta.

Los huertos

El cogestor detalló que el fondo desarrollará un portafolio diversificado de inversiones, que incluirá una combinación de especies y variedades que maximicen la competitividad de la agricultura chilena en los mercados internacionales, como los cítricos y avellanos.

Asimismo, se centrará en los huertos de alto rendi-

miento y cultivos permanentes. Estos últimos, según Guajardo, “ofrecen retornos estables y consistentes, alineándose con una estrategia de inversión de largo plazo que prioriza la sostenibilidad y la resiliencia económica”.

En su equipo de *farmland*, Toesca mantiene como asesor al presidente de Montes Wines, Aurelio Montes, y como socio operativo del área al presidente de Uva Nova y exGeofrut, Rafael Rodríguez.