



Una zona económica especial a la vuelta de la esquina

Jaime Olivares

Por estos días Zofrisa, celebró su aniversario 34 y lo celebró con una huelga como Dios manda. Que vergüenza más grande! Empezaron una guerra, que todos sabían que no podían ganar. Andaban tan despistados que el empresariado lejos de apoyarlos! apoyó a sus trabajadores!. Ahora no les queda otra que asumir la responsabilidad y descontar de la facturación la semana perdida

Una vergüenza, y pensar que el Gobierno quiere renovar el Contrato de Concesión por otros treinta años más, señal clarísima que el gobierno, anda más despistado que Zofrisa

Hay que asumirlo. La Zona Franca, no tiene ningún futuro, si sigue haciendo lo mismo, sobra decir: que los resultados serían los mismos

Piense usted, que el mismo año, que empezó la zona franca de Iquique, nació tres "zonas económicas especiales" en China, frente a la isla de Hong Kong. Su éxito ha sido sensacional, radicándose en esas ZEE industrias de alta tecnología de todo el mundo. El asunto, es que el prodigioso desarrollo chino, que tiene al gigante asiático convertido en un líder mundial, en desarrollo industrial y tecnológico, el año 1975 era un pueblito de algo más de mil millones que estaba en vías de ser un país subdesarrollado

Bueno, ellos tuvieron la suerte de tener un chico gigante,

que convirtió un Estado Malo en un Estado "Bueno" y nosotros heredamos un Estado "malo" que va de tumbo en tumbo, porque ambas zonas francas pertenecen al Estado. La diferencia está en la conducción, en la visión estratégica y en el modelo de negocios que adoptaron.

Otro gallo cantaría si nos hubiera tocado el Estado "Bueno". Con toda seguridad tendríamos un gran Hub Industrial, en el barrio industrial, que proveería de piezas y partes a las tres grandes compañías mineras que están radicadas en la región y que son las más grandes del mundo.

Con un Estado "Bueno" nuestros jóvenes que estudian carreras técnicas o universitarias tendrían trabajo asegurado en la zona franca

Con un Estado "Bueno" el barrio industrial, sería barrio industrial y no un parque de ropa y autos usados

Con un Estado "Bueno" el barrio industrial, sería una belleza, con calles pavimentadas, baños públicos, plazoletas, servicios de seguridad y amplias avenidas

Con un Estado "Bueno" el gobierno se lo pensaría mil veces antes de renovar el contrato de concesión a Zofrisa, que en treinta y cinco años no ha sido capaz de radicar ninguna empresa industrial en zona franca, que no le ha heredado ninguna obra a la ciudad y para agravar la situación, a descuidado de tal manera el Mall, que llega a dar pena recorrer sus pasillos vacíos, mientras el resto de la ciudad bulle de actividad económica

En suma un Estado "Bueno" buscaría un administrador, que privilegiara los objetivos, éticos, políticos, sociales y hasta geopolíticos que motivaron la creación de Zona Franca, al mismo tiempo velaría, por una recaudación no ya del 15% para la región, sino que de un 28% velaría por una recaudación adicional de un 6% para proyectos de desarrollo o apoyo industrial y adicionalmente negociaría una participación para CORFO como contrapartida a las "medidas positivas" que favorecen la zona franca

En fin con un Estado "Bueno" se podría cambiar radicalmente el modelo de negocios de zona franca, de manera tal, que las discusiones del futuro estuvieran ancladas en proyectos de largo plazo,

Resumiendo: Un Estado responsable, llamaría a una licitación internacional, que con toda certeza ganaría el Estado "Bueno" que probadamente sabe hacer bien las cosas y lo mejor de todo, es que sabe hacerlas rápido, tan rápido, que en un abrir y cerrar de ojos construyó el Puerto de Chancay, Ciertamente, esta no es la única opción de renovación, en la próxima columna. analizaré la viabilidad - los pro y contras - de renovar el contrato a Zofrisa y terminaré con una tercera columna, con la visión empresarial y de los trabajadores, sobre el modelo que mejor los representaría.