

RETAV BIOBÍO:

UBB asegura funcionamiento de plataforma digital pionera en Chile por 10 años

La innovadora herramienta proporciona soluciones completas para el reacondicionamiento térmico, incluyendo propuestas de refacción optimizadas, especificaciones técnicas detalladas y una lista de proveedores certificados.

La Plataforma Tecnológica para el Reacondicionamiento Térmico y Ambiental de Viviendas de la Región del Bío-Bío (Retav Bío-Bío), se ha consolidado como una herramienta digital que impulsa el reacondicionamiento energético de viviendas, a través de una propuesta que integra soluciones personalizadas para cada tipo de hogar.

Desarrollada para mejorar las habilidades de las pymes regionales en cuanto al diseño, ejecución y gestión de obras de remediación energética, también tiene un fuerte componente educativo que promueve la sustentabilidad y el uso eficiente de la energía en viviendas.

Retav Bío-Bío está disponible en las 33 comunas de la región y ofrece soluciones a medida, teniendo en cuenta diversos factores como la ubicación, materiales de construcción, antigüedad, superficie, número de pisos y la disposición de la vivienda (aislada, pareada o continua).

De acuerdo al director del proyecto, Ariel Bobadilla, "estamos muy satisfechos con los resultados obtenidos. Hemos desarrollado una nueva forma de reacondicionar viviendas en la región. Con esta herramienta, iniciamos la transferencia tecnológica, enseñando a la industria cómo utilizar la plataforma para generar el impacto esperado".

El proyecto tiene como meta capacitar a 250 empresas de la región del Bío-Bío en un plazo de tres a cuatro años. Hasta la fecha, se ha capacitado

y certificado de forma gratuita a 50 representantes de empresas del rubro.

Esta iniciativa financiada por el Gore Bío-Bío y ejecutada por la Universidad del Bío-Bío (UBB), ha concluido su primera etapa, la que tuvo una duración de dos años. Sin embargo, representantes de la UBB, aseguran que la fase posterior garantizará el funcionamiento de la plataforma por al menos una década más.

"La creación y ejecución del proyecto tomó dos años. El 75% de este tiempo se destinó a investigación y desarrollo (I+D), mientras que el 25% restante se dedicó a la transferencia tecnológica a las empresas y la comunidad", puntualizó Bobadilla.

Asimismo, el director explicó que el proyecto necesita una fase de mantenimiento y seguimiento para garantizar su continuidad, denominada fase de post proyecto. "La Universidad se comprometió a trabajar en este aspecto durante varios años más, con el objetivo de formar, capacitar, asesoro



EL PROYECTO FINALIZÓ SU ETAPA INICIAL, QUE DURÓ DOS AÑOS, Y QUE YA HA CAPACITADO Y CERTIFICADO A 50 EMPRESAS DEL BIOBÍO.

El proyecto tiene como meta capacitar a 250 empresas del Bío-Bío, en un plazo de tres a cuatro años. De eso, ya se ha certificado de forma gratuita a 50 representantes de empresas del rubro.

rar y brindar soporte a la industria", afirmó.

En esta línea, el jefe de la División de Fomento e Industrias del Gore, Carlos Capurro, enfatizó la importancia de la continuidad del proyecto más allá del financiamiento inicial: "Lo ideal es que

los proyectos no finalicen con el cierre del financiamiento. Este proyecto tiene un efecto de continuidad, lo que permitirá a Serviu y a las empresas constructoras ofrecer a los usuarios una herramienta clara y precisa para mejorar sus viviendas."

Por su parte, el director de Innovación de la UBB, Mario Nuñez, se refirió al potencial de expansión de la plataforma a nivel nacional. "Esta herramienta tiene el potencial de extenderse a nivel nacional, con un impacto significativo. Si se mantiene y actualiza constantemente, los resultados serán altamente positivos en los próximos 5 o 10 años", concluyó.

Por otro lado, el presidente de la Cámara Chilena de Concepción, Jorge Coloma, valoró la iniciativa y la herramienta digital.

"Nos parece una iniciativa público-privada que hay que apoyar, nosotros como rubro de empresas constructoras inmobiliarias apoyamos las iniciativas que tengan relación con mejorar la industria y la calidad de vida de las personas y este proyecto va 100% en esa dirección. Estamos muy felices de participar y de tener en nuestra casa a la Universidad y a la Gobernación".

Un beneficio

Para Paula Vega, arquitecta y representante de Ecosustenta Consultores, la plataforma representa una herramienta eficaz y completa.

"Es integral desde el punto de vista del acondicionamiento térmico y ambiental de viviendas, es una herramienta que considera variables que quizá ningún instrumento ha integrado hasta el momento, por lo cual la plataforma se transforma en una herramienta súper eficaz -completa- de fácil comprensión, para los usuarios y profesionales. Podemos ejecutar proyectos de calidad", aseguró.

Por su parte, Yenny Vargas, constructora civil y socia de Constructora Valcar, ya utiliza la plataforma en su trabajo diario, ya que "me parece muy buena, a mí y a mis compañeros, nos sirve mucho para nuestra vida profesional. Yo ya la estoy usando, la tengo en mi tablet y cuando voy donde un futuro cliente, abro la plataforma y le muestro el ahorro que puede tener si ellos usan elementos de envolvente térmico que tengan que ver con la eficiencia energética. Yo estoy muy feliz con la plataforma, me sirve mucho", agradeció.



EL PROYECTO CONTARÁ UNA FASE DE MANTENIMIENTO Y SEGUIMIENTO PARA GARANTIZAR SU CONTINUIDAD, LO QUE ASEGURARÁ SU FUNCIONAMIENTO POR 10 AÑOS.