

Tinsa lanza nueva plataforma de inteligencia inmobiliaria

Ante la necesidad de reactivar a una de las industrias claves en la economía de nuestro país, la empresa líder en valoración y consultoría inmobiliaria Tinsa, realizó una importante actualización tecnológica para redefinir la forma en que se accede y se utiliza la información del mercado inmobiliario. "Incoin Plus es una plataforma de inteligencia inmobiliaria donde prima la personalización, la precisión y la relevancia de los datos, lo que permitirá a los distintos actores vinculados al sector inmobiliario a hacer análisis más exhaustivos y certeros, tener mayor capacidad de anticipación y tomar mejores decisiones en sus proyectos", explica Daniela Salazar, responsable de marketing & Inbound Sales de Tinsa. La herramienta aporta capas de información especializada que abarcan todos los aspectos del sector de Arica a Punta Arenas y que se estará actualizando regularmente, incluyendo datos del merca-



do de vivienda nueva recolectados desde las salas de ventas por las unidades de estudio y desarrollo de Tinsa, información de los costos de construcción, evolución del mercado de Multifamily, registros del Conservador de Bienes Raíces y herramientas para valoraciones en línea. Además, permite acceder a Open Data de fuentes oficiales para enriquecer el análisis, como las Encuestas de Caracterización Socioeconómica Nacional (Casen), el Censo, evaluaciones de impacto ambiental, normativas y Permisos de Edificación. Próximamente agregará un Marketplace, con una amplia gama de datos provenientes de proveedores externos.