

**1400 IMÁGENES Y SONIDO**

**1400 CAPACITACIÓN E INSTRUCCIÓN**

**1405 ASESORÍAS Y SERVICIOS PARA CAPACITACIÓN**

**COLEGIO ALONSO DE Ercilla, Curanilahue,** requiere capacitar a sus docentes en "Estrategias efectivas en el aula para el trabajo con estudiantes TEA". Las etapas del proceso son: Solicitar Bases entre el Martes 05 al 11 de noviembre, al correo [moncada@colegioalonso.cl](mailto:moncada@colegioalonso.cl) Enviar postulaciones hasta el Jueves 14 de noviembre, al correo [moncada@colegioalonso.cl](mailto:moncada@colegioalonso.cl) Resolución miércoles 15 de noviembre, Carlos Varela Spuler Administrador Colegio Alonso de Ercilla, Curanilahue.

**1600 LEGALES Y PÚBLICOS**

**1611 JUDICIALES**

**3° JUZGADO CIVIL** de Concepción, Rol N° V-391-2021, caratulado "Vera" se ordenó con fecha 27 de septiembre de 2024, notificar por aviso extractado a don Cesar Humberto Mundaca del Campo, Chileno, cédula de identidad N°13.622.865-K, en su calidad de padre de las menores Fernanda Catalina Mundaca Vera y Florencia Constanza Mundaca Vera, fijándose la audiencia al quinto día hábil después de la última notificación, a las 12:00 horas, y si ese día recayere en sábado, a la del día hábil siguiente a la hora señalada, para que concurra a las dependencias de este Tercer Juzgado Civil de Concepción, ubicado en calle Barros Arana N° 1098, piso 10, oficina 1001, Edificio Torre del Centro, Concepción, a fin de que manifieste su conformidad con la solicitud de autos, debiendo el solicitante anunciar en las dependencias del Tribunal la audiencia respectiva.

**1612 REMATES**

**EXTRACTO. 9° JUZGADO** Civil de Santiago, vía videoconferencia, mediante la plataforma Zoom, se rematará el 11 de Diciembre de 2024, a las 11:00 horas, inmueble ubicado en calle Minero Jose A. Fierro Urra Lado Norte N° 1.325, Lote N° 89 de la Manzana U, Conjunto Habitacional Villa La Peña, Etapas XXVII, XIX, XX y XXI, comuna de Coronel, Región del Bío-Bío; inscrito a fojas 2.655 número 1.010 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Coronel correspondiente al año 2017. Mínimo subasta UF 398.4946, más \$600.000 por concepto de costas. Interesados presentar caución por el 10% del mínimo, a través

de vale vista a la orden del tribunal. Demás bases y antecedentes en autos Rol C-4.375-2024 caratulado "Mettife Chile Seguros de Vida S.A. con Astete Sepúlveda"

**REMATE JUDICIAL SEGUNDO JUZGADO CIVIL DE CONCEPCIÓN,** causa caratulada "ITAU CORP BANCA con HENRIQUEZ COOPER", rol C-4780-2019, juicio ejecutivo de desahucio, se decretó audiencia remate, 22 de noviembre de 2024, 11:00 hrs. Se rematará inmueble consistente en LOTE 2, correspondiente a VIVIENDA N° 2, del Condominio denominado Conjunto Habitacional "Barrio Español", ubicado en Pasaje 36, N° 251, sector Parque Residencial Lomas de San Andrés, signado como LOTE CINCO A, de la comuna de Concepción. LOTE CINCO A tiene superficie aproximada de 4.174 m<sup>2</sup>, encerrado en el polígono A, B, D, E, F, E, H, A, y los siguientes destines: LOTE, en línea H-G en 99 metros con sucesión Carrasco; SUR, en línea A-B en 50 metros con Lotes 10 y 11, en línea C-D en 10 metros con Pasaje 36, y en línea E-F en 35 metros con Lote 4; ORIENTE, en línea A-H en 53 metros con calle alta, y en línea E-D en 17 metros con Pasaje 36; y PONIENTE, en línea F-G en 36,4 metros con Lote 1 de la Manzana 8, y en línea B-C en 34 metros con Pasaje 36. La VIVIENDA N° 2 tiene una superficie útil de 139,12 metros cuadrados, una superficie común de 0,746 metros cuadrados y una superficie total de 139,86 metros cuadrados. El dominio, a nombre del tercer poseedor ejecutado se encuentra inscrito a fojas 4327, N° 3388, del Registro de Propiedad del año 2014, del Conservador de Bienes Raíces de Concepción. Mínimo posturas: 4.540,902 UF. Audiencia del remate se efectuará mediante videoconferencia, Plataforma Zoom, conforme Ley 21.394 y Acta N° 263-2021 de la Excmo. Corte Suprema, debiendo los interesados consignar garantía suficiente para participar de la subasta, mediante vale a la vista a nombre del Segundo Juzgado Civil de Concepción tomado en el Banco Estado (no transferencia electrónica). Todo postor, para tomar parte en la subasta, que no sea el ejecutado, debe rendir caución por un valor equivalente al 10% del valor de los inmuebles a subastar, esto es, 454.090 UF. Todo interesado en participar en la subasta como postor, deberá tener activa su Clave Única del Estado. Para efectos de la postulación, los postores deberán ingresar a la Oficina Judicial Virtual y dirigirse a la bandeja "Ver Remates", consultando en la plataforma por competencia, tribunal, rol o rango de fechas de remates. Realizada la consulta, aparecerá la información detallada del remate. Deberán ingresar al formulario de postulación, ingresando los datos de la garantía y adjuntar el vale vista en formato pdf, además de ingresar su correo y su teléfono. Una vez realizada la postulación, el postor podrá verificar el remate, desde la bandeja "Remates- Mis Remates" y en el detalle del remate podrá comprobar la información de su postulación, la cual quedará en estado de enviado. Deberán verificar en la misma bandeja, el estado de su postulación (aceptado o no aceptado). Atendido que la subasta se realizará por videoconferencia, mediante plataforma Zoom, los postores deberán contar con un computador o teléfono celular, en ambos casos, con cámara, micrófono y audio del mismo equipo y conexión a internet, siendo carga de estos, el tener los elemen-

tos tecnológicos y de conexión, todo interesado en participar en el remate deberá efectuar la postulación a través de la Oficina Judicial Virtual, hasta las 12:00 horas del día anterior a la fecha fijada para el remate, además de los requisitos necesarios para participar en la audiencia de remate, señalados precedentemente. Para participar en la audiencia indicada, el día designado los interesados, deberán ingresar a la plataforma Zoom con los siguientes datos: <https://zoom.us/j/95710494303?pwd=FRh6dEUR3BRzZm6U95ckVWwTZpQT09ID> de reunión: 95710494303. Código de acceso: 918956. El Secretario.

**REMATE JUDICIAL SEGUNDO JUZGADO CIVIL TALCAHUANO,** causa Rol C-1798-2023, juicio ejecutivo "BANCO SANTANDER-CHILE con TORRES" se ha ordenado remate audiencia de 21 de noviembre 2024, 11:30 horas, del inmueble ubicado en la comuna de Hualpén, Departamento 101, primer piso, Edificio B, Unidad 41, Condominio Portal de la Floresta, calle Albacete N° 180.- Se comprende el derecho de uso y goce del Estacionamiento N° 68 del mismo edificio. El dominio se encuentra inscrito a fojas 1003, número 639 del Registro de Propiedad del año 2023, del Conservador de Bienes Raíces de Hualpén. La subasta se llevará a efecto en forma telemática por videoconferencia vía plataforma ZOOM, al haberse autorizado a este tribunal el funcionamiento previsto en el artículo 47-D del Código Orgánico de Tribunales. Debiendo la parte, sin necesidad de requerir autorización previa, conectarse al siguiente link de zoom: <https://zoom.us/j/96516588618> /ID de reunión: 965 1658 8618.- Para tener derecho a hacer posturas en la subasta, los interesados en participar pueden tener clave única del Estado y rendir la garantía, por la cantidad correspondiente al 10% del precio mínimo fijado para la subasta, mediante depósito judicial a través del sistema de "CUPÓN DE PAGO" del Banco Estado, obtenido desde el Portal institucional <http://www.pjud.cl>, opción que asociará los fondos a la causa y a la cuenta corriente del Tribunal N° 52.700.069.002. El comprobante de depósito deberá incorporarse a través a la página del Poder Judicial (<http://www.pjud.cl>) menú "Oficina Judicial Virtual", submenú "Ver remates". Para postular, debe pinchar la lupa del remate seleccionado, se visualizará la opción "Postular", debiendo completar el formulario que se desplegará e indicar datos de garantía y comprobante como documento, además de sus datos personales. Una vez hecho esto, podrá revisar el remate desde la bandeja "Remates - Mis remates", pudiendo verificar la información que aparece en estado "ENVIADO". Una vez aceptada la postura por el tribunal, el remate se hará visible en la bandeja "Mis remates" y podrá participar de éste. En el caso de que se rechace la postura, podrá ver el motivo y hacer nueva postura, si así lo estimare, subsanando la observación realizada y repitiendo los pasos indicados anteriormente. Sin perjuicio de lo anterior y existiendo un impedimento justificado para realizar lo antes descrito, el participante podrá realizar un requerimiento al tribunal por correo electrónico ([icj\\_talcahuano@pjud.cl](mailto:icj_talcahuano@pjud.cl)) indicando la imposibilidad y adjuntando comprobante de depósito por lo que el secretario del tribunal certificará al respecto, oportunamente, dejando de todo lo anterior constancia en el expediente. Todo

esto debe realizarse sólo hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la fecha fijada para el remate. Mínimo posturas es la suma de \$ 42.094.514, caución interesados 10% mínimo, (\$ 4.209.451), mediante depósito judicial a través del sistema de "CUPÓN DE PAGO" del Banco Estado.-La Secretaria.-

**REMATE JUDICIAL TERCER JUZGADO CIVIL CONCEPCIÓN,** causa Rol C-1928-2023 juicio ejecutivo "BANCO SANTANDER-CHILE con MORA" se ha ordenado remate audiencia de 22 noviembre 2024, 10:00 horas, inmueble consistente en lote y casa ubicado en pasaje Nelson Stock Ocaranza Oriente N° 84, que corresponde al lote 98 del Lotejo Alto Buin, Etapa Tres, de la comuna de Buin.- El mencionado inmueble de conformidad al plano archivado al final del registro de propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Buin del año 2013, bajo el número 946 deslinda: Norte, con parte del lote 126, con lote 127, con lote 128 y con parte del lote 129; Sur, con parte del lote 95 y con pasaje Nelson Stock Ocaranza Oriente; Oriente, con lote 50 y Poniente, con lote 97.- El dominio a nombre del ejecutado r.o.a inscrito a fojas 867, bajo el número 984 del Registro de Propiedad del año 2020 del Conservador de Bienes Raíces de Buin.- La subasta se realizará bajo la modalidad de videoconferencia en los términos que dispone el Acta N 263-2021 de la Excmo. Corte Suprema, Auto Acordado para los remates judiciales de bienes inmuebles mediante el uso de videoconferencia en tribunales.- Todos los interesados deberán conectarse a la siguiente cuenta zoom del Tercer Juzgado Civil de Concepción: <https://zoom.us/j/93331332143>.- Será carga de los interesados disponer de los elementos tecnológicos y de conexión necesarios para participar en la subasta y de incorporarse oportunamente a la audiencia. El Tribunal coordinará su ingreso y participación. Mínimo posturas \$ 62.591.304, caución interesados 10 % mínimo, (\$ 6.259.130) vale vista bancario cualquier Banco a la orden del Tribunal, con indicación del tomador para facilitar su devolución. El vale vista debe ser presentado en la secretaría del tribunal el día martes precedente a la fecha fijada para la realización de la subasta, o el día hábil siguiente si aquel no lo fuera, entre las 9:00 y 12:00 horas. En dicho acto deberá además informar un correo electrónico y un número telefónico válido a través de un acta predetermina que será suscrita por el postor e incorporada a la Carpeta Electrónica por el Ministro de Fe conjuntamente con una copia del Vale Vista. El ministro de fe del tribunal al día siguiente hábil certificará las garantías suficientes que se hayan presentado para participar en el remate, individualizando al postor, monto y antecedentes del vale vista. Verificado lo anterior, se remitirán un correo electrónico a cada postor reafirmando el día y hora del remate y la forma de conectarse por videoconferencia. La Secretaria.-

**REMATE. SEGUNDO JUZGADO** Civil de Concepción, Causa Rol C-1130-2024 Juicio Ejecutivo, caratulado "BANCO DE CHILE con HERRERA", se ha ordenado remate para la audiencia del día 22 de noviembre de 2024, a las 9.30 horas. Se rematará el inmueble ubicado en la comuna de Hualpén, calle Sidney número 2629, que corresponde al lote 33 de la manzana E, LOTE ALTO DE HUALPEN III Etapa II. El

dominio a nombre de la parte ejecutada r.o.a reinscrito a fojas 4699 número 2026 del Registro de Propiedad del año 2024 del Conservador de Bienes Raíces de Hualpén. Mínimo posturas la suma de \$37.177.869; caución interesados 10% mínimo \$3.717.786.- 1.- Todo interesado en participar en la subasta como postor, deberá tener activa su Clave Única del Estado.- 2.- Para efectos de la postulación, los postores deberán ingresar a la Oficina Judicial Virtual y dirigirse a la bandeja "Ver Remates", pudiendo estos consultar en la plataforma por competencia, corte, tribunal, rol o por rango de fechas de remates. Realizada la consulta aparecerá la información del o los remates buscados, el cual contendrá el detalle del mismo (tribunal, competencia, causa, fecha y la hora del remate disponible y estado del remate). Los postores deberán ingresar al formulario de postulación, debiendo estos presionar la lupa, la cual desplegará una ventana; en esta, se detallará el remate y los documentos, imágenes e información referencial del remate. Aquí el postor deberá presionar el botón "Postular", el cual le abrirá el formulario de postulación, debiendo este ingresar los datos de la garantía y adjuntar el vale vista en formato pdf, además de ingresar su correo y su teléfono. Una vez realizada la postulación, el postor podrá verificar el remate, desde la bandeja "Remates- Mis Remates" y en el detalle del remate podrá comprobar la información de su postulación, la cual quedará en estado de enviado. Los postores deberán verificar al estado de su postulación (aceptado o no aceptado) a través de la Oficina Judicial Virtual, desde la bandeja de "Mis Remates". El remate se efectuará por videoconferencia, vía plataforma zoom y que todo interesado en participar en el remate deberá efectuar la postulación a través de la Oficina Judicial Virtual, hasta las 12:00 horas del día anterior a la fecha fijada para el remate, además de los requisitos necesarios para participar en la audiencia de remate, señalados precedentemente. Para participar en la audiencia indicada, el día designado los interesados, deberán ingresar a la plataforma Zoom con los siguientes datos: ID de reunión: 957 1049 4303 Código de acceso: 918956 Demás antecedentes en autos Rol C-1798-2023 del propio juicio. El Secretario Subrogante.

**REMATE 07 DE** noviembre 2024 - 12:00 horas - KIA Morning 1.2, gris año 2022 ppu Rkvl, 65 Min. \$4.990.000.- Rol causa C-93-2024/ARIAS, Juzgado de Letras y Garantía de Quiriquí, Liquidadora María Fernanda Cross Caución \$500.000.- previo -Comisión 7%-IVA, Martillero concursal RNM 1830 Gabriel Zambrano, Móvil consulta: 988953928 Bosque Mar 225 LT1 San Pedro de la Paz

**REMATE 07 DE** noviembre 2024 - 12:00 horas - KIA Sportage 2.0, blanco año 2020 ppu LZFZ, 37 Min. \$9.950.000.- Rol causa C-232-2024/AREVALO, Juzgado de Letras y Garantía de Letu Liquidadora María Fernanda Cross Caución \$500.000.- previo -Comisión 7%-IVA, Martillero concursal RNM 1830 Gabriel Zambrano, Móvil consulta: 988953928 Bosque Mar 225 LT1 San Pedro de la Paz