

DIARIO OFICIAL

DE LA REPUBLICA DE CHILE
Ministerio del Interior y Seguridad Pública

V
SECCIÓN

CONSTITUCIONES, MODIFICACIONES Y DISOLUCIONES DE SOCIEDADES Y COOPERATIVAS

Núm. 44.080

Jueves 20 de Febrero de 2025

Página 1 de 3

Empresas y Cooperativas

CVE 2613550

EXTRACTO

GASTÓN ARANÍS QUIROZ, Notario Público, con oficio en calle O'Higgins N°528, Concepción, suplente del titular Juan Espinosa Bancalari, certifico: Que, por escritura pública de fecha 30 de diciembre de 2024, Rep. 4833, ante el titular mencionado, NICOLÁS ESTEBAN MOSQUERA INOSTROZA, cédula nacional de identidad 18.406.047-7, con domicilio en Lincoyán N°26, oficina 31, comuna de Concepción, debidamente facultado, redujo a escritura pública: "ACTA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CAMBIUM S.A.", RUT: 99.570.160-K, celebrada con fecha 30 de diciembre de 2024, en las oficinas de la Notaría de Concepción de don Juan Espinosa Bancalari, ubicadas en O'Higgins 528, Concepción, y de cuyo texto son materia de extracto las siguientes: 1) Aprobar la reducción del número de integrantes del Directorio, desde seis directores titulares, a 5 directores titulares. Como consecuencia de lo anterior, accionistas reemplazan artículo décimo del estatuto social; 2) División de sociedad: Accionistas aprobaron la división de CAMBIUM S.A. a la fecha de escritura extractada, entre sí y dos nuevas sociedades anónimas constituidas al efecto, denominadas CAMBIUM INVERSIONES S.A. y CAMBIUM INMUEBLES S.A.; 3) Disminución de capital: Accionistas aprobaron disminuir el capital social, desde la suma de \$165.089.683, a la cantidad de \$54.462.126. La diferencia ascendente a \$110.627.557, es la suma que se acuerda asignar, en la distribución de patrimonio, como capital a las nuevas sociedades que se constituyen al efecto. Producto de la disminución de capital acordada, accionistas acordaron reemplazar los artículos quinto permanente, y primero transitorio de sus estatutos por los siguientes: a) "ARTÍCULO QUINTO: El capital de la sociedad será la suma de \$54.462.126, dividido en 78.000 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie, el cual se suscribe y paga de acuerdo a lo indicado en los artículos transitorios de los presentes estatutos"; y; b) "ARTÍCULO PRIMERO TRANSITORIO: Suscripción y pago del capital: El capital de la Sociedad asciende a la suma de \$54.462.126, dividido en 78.000 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie, a las que hace referencia el artículo quinto permanente, se encuentra íntegramente suscrito y pagado, según el siguiente detalle: a) Con el capital de la sociedad al treinta de septiembre de dos mil veinticuatro, cuyo monto ascendía a \$165.089.683, dividido en 78.000 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie; b) Con la disminución de capital por la suma \$110.627.557, acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas, con motivo de la división de la sociedad entre sí y dos nuevas sociedades constituidas al efecto denominadas CAMBIUM INVERSIONES S.A. y CAMBIUM INMUEBLES S.A. c) Las acciones de la Sociedad, se encuentran íntegramente suscritas y pagadas por los accionistas, con anterioridad a esta fecha y en las siguientes proporciones: i) SOCIEDAD DE ASESORÍAS E INVERSIONES CAMBIUM LIMITADA titular de 77.935 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie; ii) SOCIEDAD DE INVERSIONES Y ASESORÍAS EL MOLINO LIMITADA, titular de 13 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie; iii) SOCIEDAD DE INVERSIONES Y ASESORÍAS LIGNA LIMITADA, titular de 13 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie; iv) SOCIEDAD DE INVERSIONES Y ASESORÍAS ALERCE LIMITADA, titular de 13 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie; v) SOCIEDAD DE INVERSIONES Y ASESORÍAS TINEO LIMITADA, titular de 13 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie, y; vi) SOCIEDAD DE INVERSIONES Y ASESORÍAS CARBANC LIMITADA, titular de 13 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie. 4) Aprobar estatutos sociales de CAMBIUM INVERSIONES S.A.: Nombre: CAMBIUM INVERSIONES S.A. Duración: 5 años a contar desde la fecha de escritura extractada, prorrogándose automáticamente por periodos iguales y sucesivos de 5 años cada vez, en la forma indicada en escritura extractada. Domicilio: El domicilio de la sociedad será la ciudad de Concepción, pudiendo establecer agencias, oficinas o sucursales en otras ciudades de Chile o en el extranjero. Objeto: La sociedad tendrá por objeto la inversión en toda clase de bienes muebles

CVE 2613550

Directora (S): Pamela Urra Sepúlveda
Sitio Web: www.diarioficial.cl

Mesa Central: 600 712 0001 Email: consultas@diarioficial.cl
Dirección: Dr. Torres Boonen N°511, Providencia, Santiago, Chile.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web www.diarioficial.cl



e inmuebles, pudiendo administrarlos y percibir sus frutos, como asimismo, la compra y adquisición, venta y enajenación de todo tipo de créditos, acciones y valores mobiliarios en general. Además la sociedad podrá concurrir a la formación de sociedades de cualquier naturaleza e incorporarse a sociedades ya existentes. En general, la sociedad podrá ejecutar actividades de cualquier clase y/o naturaleza que los accionistas acuerden en el futuro, en los que se podrá celebrar y ejecutar toda clase de actos y contratos, sean éstos, civiles, mercantiles o administrativos, y que sean conducentes al cumplimiento de sus fines, por cuenta propia o ajena, ya sea que se relacione directa o indirectamente con el objeto social. Capital: \$27.575.569, dividido en 78.000 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie, íntegramente suscrito y pagado con la parte del patrimonio de CAMBIUM S.A. que se asignó como consecuencia de su división, y en las siguientes proporciones: i) SOCIEDAD DE ASESORÍAS E INVERSIONES CAMBIUM LIMITADA titular de 77.935 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie; ii) SOCIEDAD DE INVERSIONES Y ASESORÍAS EL MOLINO LIMITADA, titular de 13 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie; iii) SOCIEDAD DE INVERSIONES Y ASESORÍAS LIGNA LIMITADA, titular de 13 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie; iv) SOCIEDAD DE INVERSIONES Y ASESORÍAS ALERCE LIMITADA, titular de 13 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie; v) SOCIEDAD DE INVERSIONES Y ASESORÍAS TINEO LIMITADA, titular de 13 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie, y; vi) SOCIEDAD DE INVERSIONES Y ASESORÍAS CARBANC LIMITADA, titular de 13 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie. Administración, representación y uso de la razón social: La sociedad será administrada y representada por un Directorio integrado por 5 miembros, con las facultades señaladas en escritura extractada; 5) Aprobar estatutos sociales de CAMBIUM INMUEBLES S.A.: Nombre: CAMBIUM INMUEBLES S.A. Duración: 5 años a contar desde la fecha de escritura extractada, prorrogándose automáticamente por periodos iguales y sucesivos de 5 años cada vez, en la forma indicada en escritura extractada. Domicilio: El domicilio de la sociedad será la ciudad de Concepción, pudiendo establecer agencias, oficinas o sucursales en otras ciudades de Chile o en el extranjero. Objeto: El objeto de la sociedad será: a) La prestación en Chile y la exportación al exterior de todo tipo de asesorías y servicios en materias forestales; b) La administración, gestión, planeamiento y manejo de plantaciones forestales de cualquier tipo, de aserraderos y demás actividades relacionadas o complementarias con el negocio forestal; c) Adquirir, enajenar y disponer en cualquier forma, arrendar, subarrendar y adquirir de y ceder a terceros, a cualquier título, el uso y goce de predios forestales; d) Manufacturar, procesar, industrializar, comercializar, importar y exportar en cualquier forma y condición, recursos y productos forestales, cualquiera sea su naturaleza, explotar la industria de aserraderos y, en general, ejecutar todas aquellas actividades relacionadas o complementarias a la industria y actividad forestal; e) Participar como socia o accionista en toda clase de sociedades, nacionales o extranjeras, civiles, comerciales, industriales, agrícolas y mineras, sean ellas de personas o anónimas; f) Crear, financiar, promover y administrar por cuenta propia o de terceros cualesquier clase de negocios, empresas o sociedades; percibir e invertir los frutos de las inversiones en Chile o en el exterior, y; g) La inversión en el país o en el exterior en todo tipo de bienes muebles o inmuebles, efectos de comercio, títulos de crédito, acciones, bonos, debentures, derechos sociales, pudiendo al efecto comprar y vender tales inversiones y desarrollar toda clase de proyectos de inversión mobiliaria o inmobiliaria. Podrá también realizar todas las actividades conexas o conducentes a los objetivos señalados u otros negocios que digan relación directa con el giro de la sociedad, pudiendo al efecto asumir la representación de empresas nacionales o extranjeras. Capital: \$83.051.988, dividido en 78.000 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie, íntegramente suscrito y pagado con la parte del patrimonio de CAMBIUM S.A. que se asignó como consecuencia de su división y en las siguientes proporciones: i) SOCIEDAD DE ASESORÍAS E INVERSIONES CAMBIUM LIMITADA titular de 77.935 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie; ii) SOCIEDAD DE INVERSIONES Y ASESORÍAS EL MOLINO LIMITADA, titular de 13 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie; iii) SOCIEDAD DE INVERSIONES Y ASESORÍAS LIGNA LIMITADA, titular de 13 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie; iv) SOCIEDAD DE INVERSIONES Y ASESORÍAS ALERCE LIMITADA, titular de 13 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie; v) SOCIEDAD DE INVERSIONES Y ASESORÍAS TINEO LIMITADA, titular de 13 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie, y; vi) SOCIEDAD DE INVERSIONES Y ASESORÍAS CARBANC LIMITADA, titular de 13 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma serie. Administración, representación y uso de la razón social: La sociedad será administrada y representada por un Directorio integrado por 5 miembros, con las facultades señaladas en escritura extractada. 6) Aprobar la modificación del objeto social de

Fecha: 20-02-2025
Medio: Diario Oficial Edición Electrónica
Supl. : Diario Oficial de Chile - 5 Empresas Y Cooper
Tipo: Noticia general
Título: CAMBIUM S.A.

Pág. : 74
Cm2: 726,0
VPE: \$ 217.800

Tiraje: Sin Datos
Lectoría: Sin Datos
Favorabilidad: No Definida

CAMBIUM INMUEBLES S.A. Como consecuencia, accionistas acuerdan reemplazar el artículo cuarto permanente de su estatuto social por el siguiente: “Artículo Cuarto: El objeto de la sociedad será: Uno) La compra, venta, arrendamiento y todo otro negocio relacionado directa o indirectamente con la explotación de bienes inmuebles; Dos) La proyección, construcción, demolición, restauración, reparación, edificación y ejecución, por cuenta propia o ajena, de toda obra destinada a viviendas, oficinas, locales comerciales, estacionamientos, el desarrollo de proyectos inmobiliarios o cualquier otra finalidad; Tres) La inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, pudiendo administrarlos y percibir sus frutos, como asimismo, la compra y adquisición, venta y enajenación de todo tipo de créditos, acciones y valores mobiliarios en general. Además, la sociedad podrá concurrir a la formación de sociedades de cualquier naturaleza e incorporarse a sociedades ya existentes, y; Cuatro) En general, la sociedad podrá ejecutar actividades de cualquier clase y/o naturaleza que los accionistas acuerden en el futuro, en los que se podrá celebrar y ejecutar toda clase de actos y contratos, sean estos, civiles, mercantiles o administrativos, y que sean conducentes al cumplimiento de sus fines, por cuenta propia o ajena, ya sea que se relacione directa o indirectamente con el objeto social. Podrá también realizar todas las actividades conexas o conducentes a los objetivos señalados u otros negocios que digan relación directa con el giro de la sociedad, y; en general llevar a cabo por sí misma o a través de terceros cualesquier negocio que acuerden los accionistas. Para el cumplimiento de este objeto, la sociedad podrá celebrar y ejecutar toda clase de actos y contratos e incluso formar sociedades o ingresar a ellas.”. Responsabilidad de los accionistas limitada al monto de sus respectivos aportes. Sociedad inscrita a fojas 974 vuelta, N° 681 del Registro de Comercio a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Concepción del año 2004. Demás estipulaciones en escritura extractada.- Concepción, 17 de febrero de 2025.

