

MINVU estudia incorporación de Viviendas Industrializadas en la región de Tarapacá

Alto Hospicio, octubre 2024.- Una visita al piloto de dos casas industrializadas que podrían ser usadas en proyectos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo en la región de Tarapacá realizaron dirigentes de comités de vivienda de Santa Rosa de la comuna de Alto Hospicio, del Sindicato de Trabajadores de la Construcción, de Mujeres y Disidencias, del Sindicato de Artes Escénicas, dirigentes de Asentamientos Precarios y representantes de Cooperativas de la Región.

El Seremi de Vivienda y Urbanismo de Tarapacá, Diego Rebolledo Flores, destacó que "se trata de iniciativas que forman parte del Plan de Emergencia Habitacional que impulsa el Presidente Gabriel Boric y el Ministro Carlos Montes, por lo que la importancia de esta visita a un proyecto que materializa una entidad patrocinante, es que los

Dirigentes de distintos comités de viviendas de Iquique y Alto Hospicio conocieron prototipos pilotos que podrían ser parte de una de las líneas consideradas en el Plan de Emergencia Habitacional.



dirigentes pudieran conocer esta experiencia". Expuso que esta es una opción para enfrentar el déficit

habitacional. "Nosotros quisimos acompañarlos para que tocaran las casas, que la pusieran a prueba, que

nos dijeran si les gusta, pues las viviendas industrializadas solo se habían visto en imágenes en nuestra región. Así

que recorrimos las dos casas piloto junto a las distintas directivas de comités de vivienda y hemos visto entusiasmo", destacó el secretario regional ministerial de Vivienda y Urbanismo, Diego Rebolledo.

La autoridad indicó que "no vamos a solucionar el déficit de vivienda en un solo gobierno, pero queremos que las personas conozcan las soluciones que tenemos, que están insertas en el Plan de Emergencia Habitacional del presidente Gabriel Boric y el Ministro Carlos Montes, para que lo exijan, para que lo sigan exigiendo a los próximos gobiernos, para que sigamos avanzando hasta que en Chile la vivienda sea un derecho".

Entre las iniciativas en que se podría utilizar este tipo de construcciones, corresponde a planes de vivienda social que MINVU pretende implementar en la región. Los modelos son una vivienda de dos pisos y otra de una sola planta, las cuales cuentan con 2 y tres habitaciones, cocina, lavadero, logia, además de uso de materiales como madera y metal.

A la actividad asistieron dirigentes vecinales, de

comités y de cooperativas y asentamientos precarios de Iquique y Alto Hospicio.

Para Melanie Kasry, presidenta del comité Napas de Iquique, conocer el prototipo de viviendas fue interesante.

"Me parece una buena iniciativa, se ve con estándares de casas privadas y destaco los espacios, pues considera camas de dos plazas. Podría ser una buena opción para las viviendas", indicó.

Mientras que Angela Rojo, se manifestó asombrada del tipo de vivienda industrializada. "Es como el último grito de la moda y es positiva, pues es perfecta para las familias, aunque tal vez hay un modelo más para ciudad y otro para las comunas del interior", destacó.

En tanto Daniel González, presidente del comité Terceira Esperanza, destacó la importancia de poder conocer este tipo de proyectos. "Es importante conocer proyectos de calidad para las familias más humildes y con necesidades, los dos proyectos son positivos y que podría ser acompañado con un proyecto de autoconstrucción asistida", indicó.

Las viviendas que conocieron los vecinos corresponden a un diseño rural y urbano. El primero consta de una vivienda de un piso de 64 metros cuadrados, con 3 dormitorios, sala de estar, baño y comedor. La casa rural consta de 6,5 x 11 metros.

Mientras que la casa piloto urbana consta de dos pisos con una superficie total de 52,7 metros cuadrados. Incluye dos dormitorios, sala de estar y cocina, baño y logia. Las dimensiones son de 3,5 x 9 metros.

