

## SERVICIOS:

# Socoher brinda máxima eficiencia en el manejo de asbesto y desarme de estructuras

La compañía ejecuta la demolición masiva de estructuras de gran altura y superficie, con mano de obra especializada, equipos de corte y grúas, camiones, entre otros, que permiten la continuidad de los proyectos de los clientes.

Como un complemento de sus áreas de servicios, Socoher —empresa especializada en demoliciones, excavaciones y movimientos de tierra, entre otros— realiza hace más de 14 años proyectos de tratamiento de materiales de construcción que poseen asbesto (MCCA). Su primer trabajo fue en la Viña San Pedro Tarapacá (CCU), en Lontué (VII Región), como consecuencia del terremoto de 2010.

La compañía puede manejar el asbesto en diferentes tipos de construcciones, desde plantas de edificios hasta viviendas particulares, pasando por hospitales, industrias, galpones, etc. Para ello, posee un departamento dedicado exclusivamente a este material, a cargo de profesionales y técnicos que preparan el contenido de cada plan de trabajo con apoyo logístico y tecnológico.

"Contamos con un equipo de colaboradores que está comprometido con cada una de las etapas de los proyectos y vela por el desarrollo continuo de los procesos. Este acucioso estilo de trabajo permite que nuestros trabajadores estén seguros de que su salud no corre peligro, que es una prioridad para nosotros, generando condiciones de trabajo estables y eficientes", explica Yerko A. Celpa Pavez, gerente de Operaciones de Socoher.



Entre sus trabajos figura el desarme de plazas de peajes de la Autopista San Antonio - Santiago.

Hasta la fecha, Socoher lleva más de 1.375.211 kilos retirados de asbesto en más de 141.697 m<sup>2</sup> de superficie. En concreto, ejecuta el desarrollo integral relacionado con el tratamiento de materiales de construcción que poseen asbesto (MCCA), que incluye inspección, gestión, retiro, traslado y disposición



Socoher puede manejar el asbesto en diferentes tipos de construcciones, como galpones.



final del material; trabajo que es precedido por un proceso técnico y logístico acompañado de la normativa vigente actualizada.

Dentro de los trabajos más importantes que ha realizado es el desarme de galpones para empresas, inmobiliarias, municipalidades, constructoras (Dermocorp) y otras instituciones (Serviu RM, Universidad Santo Tomás). "Hoy este servicio es muy requerido y necesario en el contexto de las nuevas zonas de desarrollo comercial y habitacional, que eran antiguas y poseían asbesto", agrega.

Recientemente, la compañía culminó el desarme de plazas de peajes de la Autopista San Antonio -

Santiago para la concesionaria Sacyr, las que fueron reemplazadas por el sistema free flow. "Este servicio requirió el uso de grúas de grandes tonelajes, mano de obra especializada, equipos de cortes, camiones de gran tonelaje y logística técnica", destaca el ejecutivo.

### ESTRUCTURAS GRANDES

Socoher se ha especializado en el desarme de estructuras de grandes dimensiones, como galpones, industrias y edificaciones con importantes superficies, cuyas cubiertas, revestimientos y pisos poseen asbesto, y que principalmente se encuentran en zonas industriales y que se deben demoler para dar paso a las construcciones habitacionales y comerciales.

"En general, estas industrias poseen grandes galpones y estructuras que un día fueron necesarias para su funcionamiento y que hoy quedaron inmersas en el anillo habitacional. También en calles y carreteras existen grandes estructuras que deben ser intervenidas, como pasarelas peatonales, plazas de peajes, letreros, etc.", señala Yerko Celpa.

"Sabemos que la etapa de desarme de una obra es fundamental para dar continuidad a las diferentes etapas de los proyectos: la excavación y la posterior

construcción, por lo tanto, es de gran importancia que se concreten eficazmente, y en Socoher contamos con profesionales y mano de obra especializada que son apoyados con recursos, que tenemos en calidad y cantidad, para cumplir con los requerimientos en magnitud y tiempo de las obras", precisa.

Su equipo de trabajo se involucra directamente desde la recepción de terreno (realizando mediciones y cubicaciones), gestión y pago de los derechos ante los organismos de salud (Seremi), permisos municipales, asesoría integral en las normas y ordenanzas de cada municipio, relación cívica directa con el entorno, asesoría estructural y técnica en la preparación y ejecución de trabajos de retiro y traslado de MCCA y, finalmente, la recepción en conformidad con el cliente.

"Además, del respaldo de mantener vigente y actualizada la normativa laboral y los más altos niveles de seguridad y prevención de riesgos. Tenemos más de 14 años prestando el servicio de manejo de asbesto, que complementamos con otros requerimientos previos y posteriores, como las demoliciones y excavaciones; nuestra calidad y eficiencia son la garantía que damos a nuestros clientes, quienes esperan tranquilos la ejecución de sus proyectos", finaliza.