

ENTRE EL MOP Y LA EMPRESA ACCIONA

# Contrato de concesión del Hospital de La Serena se firmará este viernes

Desde la compañía que se adjudicó la construcción del nuevo centro de salud de la capital regional, confirmaron que se logró subsanar las diferencias existentes, por lo que durante la visita de la ministra del MOP a la región, estamparán la respectiva rúbrica sobre el acuerdo que fue calificado como "satisfactorio".

Franco Riveros B. / La Serena



A principios de junio de este año, el Ministerio de Obras Públicas, en conjunto con el MINSAL y la empresa Acciona, alcanzaron un acuerdo para reiniciar las obras del proyecto del nuevo hospital de La Serena a partir del mes de septiembre, esto, siempre y cuando, la Contraloría General de República diera el visto bueno a la modificación del contrato.

Cabe recordar que el estudio preinversión hospitalario (EPH) del proyecto, estimó una construcción total de 134 mil metros cuadrados, mientras que de acuerdo al plan médico-arquitectónico con el que se licitó la obra, se establecieron 121 mil metros cuadrados, diferencia que obligó a paralizar las obras por más de un año, dando lugar a un proceso de revisión para modificar el diseño, el que duró seis meses.

En este contexto, Diario El Día conversó con Diego Pini, director de Infraestructuras de Acciona para el Cono Sur, sobre el acuerdo alcanzado y el esperado inicio de las obras del hospital.

En primer término, Pini valoró que, tras varios meses de "intensas negociaciones", se haya logrado alcanzar un acuerdo definitivo con el Ministerio de Obras Públicas (MOP) para seguir adelante con el contrato de concesión del Hospital de La Serena, "el cual firmaremos este viernes, en una ceremonia que realizaremos en los terrenos donde se emplazará el nuevo recinto hospitalario, con presencia de autoridades de la región y del país, que han estado pendientes durante todo este proceso, encabezadas por la Ministra de Obras Públicas, Jessica López".

Y es que a juicio del ejecutivo, este acuerdo "recoge y resuelve las carencias que tenía el programa médico arquitectónico de la licitación del año 2021. Con estas nuevas consideraciones, el proyecto ha prácticamente-

## Protagonista



**Diego Pini**  
 DIRECTOR DE ACCIONA

**"Una vez que tengamos el permiso de obras preliminares iniciaremos los trabajos de cierre perimetral del terreno, la instalación de faenas y movimiento de tierras, para ya, en febrero de 2025, iniciar los trabajos de obra gruesa"**

# 125

**Mil m2 tendrá el nuevo hospital, lo que considera un aumento de más de 5 mil m2 de lo que había sido originalmente licitado.**

te finalizado la etapa 2 del diseño, restando la elaboración y aprobación de la etapa 3. Con todo estamos en condiciones de comenzar las obras preliminares de manera inmediata con el foco puesto en partir en septiembre los trabajos masivos de excavación y vaciado de hormigón", agregó.

Consultado si desde la empresa



En el mismo lugar en donde se edificará el hospital, se firmará el acuerdo entre Acciona y el MOP durante este viernes.

quedaron conformes con la modificación del contrato, aseguró que "no se trata de quedar o no conformes, sino que hemos arribado a una solución que prioriza y atiende las necesidades de la población de la Región de Coquimbo, a través de los cambios y mejoras introducidos en el proyecto".

Según el ejecutivo de Acciona, "todos hemos puesto de nuestra parte para arribar a este acuerdo, que permitirá a la concesionaria seguir adelante con su materialización", recalcó.

## LOS PRINCIPALES PUNTOS QUE SE MODIFICARON

En paralelo, El Día tuvo acceso al acuerdo final alcanzado entre el MOP y Acciona por el nuevo hospital de La Serena, un documento de 29 páginas en donde se detallan los puntos a los que arribaron.

En ese sentido, mediante un Decreto Supremo del MOP de abril de 2023, se modificaron, por razones de interés público, las características de las obras y servicios del contrato de concesión del Hospital de La Serena, "con la finalidad de que las partes estudien la incorporación de modificaciones al Programa Médico Arquitectónico (PMA) y otros antecedentes referenciales indicados en las bases de la licitación, dimensionando los costos y plazos que ello implicaría".

Posteriormente, en septiembre de 2023, el subsecretario de Redes Asistenciales informó al director

general de Concesiones que, para reiniciar las obras del nuevo hospital, representantes del Servicio de Salud de Coquimbo, del Hospital de La Serena y de la cartera de Salud se reunieron para validar la versión de planimetría presentada por la sociedad concesionaria.

Al respecto, el subsecretario de Redes Asistenciales aceptaba la nueva planimetría para aumentar la superficie del nuevo hospital a 125.284,43 m<sup>2</sup>, puesto que se subsanaban mayoritariamente las observaciones emanadas durante la suspensión parcial del contrato de concesión.

Precisamente, entre las modificaciones presentadas, Diego Pini destaca "el mejoramiento de la distribución y relaciones funcionales de las unidades clínicas y, especialmente, la incorporación de las Unidades de Cuidados Intensivos Pediátricas, así como de boxes de Oncología Pediátrica y mejores accesos. Además, se realizaron diversas mejoras en cada uno de los servicios", sostuvo.

Además, la nueva superficie del hospital -125.284,43 metros cuadrados - supone un incremento de algo más de 5.000 m<sup>2</sup> frente al programa médico arquitectónico licitado inicialmente, la definición de nuevos plazos para su ejecución y una compensación económica.

## INICIO DE OBRAS PARA SEPTIEMBRE

Tal como había anunciado el gobier-

no, desde Acciona señalaron que el inicio de obras está planificado para el mes de septiembre. "Una vez que tengamos el permiso de obras preliminares iniciaremos los trabajos de cierre perimetral del terreno, la instalación de faenas y movimiento de tierras, para ya, en febrero de 2025 iniciar los trabajos de obra gruesa. Esta fecha coincide con la entrega y aprobación de la etapa final de diseño del hospital, la cual tenemos bastante avanzada", aseguró Pino.

A su vez, reiteró que, actualmente, "tenemos la etapa 2 prácticamente finalizada, la que comprende el diseño arquitectónico, y estamos comenzando a desarrollar la fase 3, correspondiente al diseño de las especialidades y, en paralelo, debemos obtener el permiso de edificación para así iniciar las obras en el área de concesión", complementó.

#### ¿QUÉ PASARÁ CON EL CENTRO ONCOLÓGICO?

Respecto a este importante proyecto, Diego Pini confirmó que se crearon

## Dato:

### Esperada firma

**De acuerdo a lo informado por Acciona, durante este viernes se realizará la esperada firma del acuerdo entre la empresa y el MOP, para así poder iniciar las obras en septiembre de este año, al menos, en lo que respecta a la instalación de faenas y cierre perimetral.**

unidades completamente independientes, con accesos diferenciados, tanto para adulto como pediátrico. "Al haber introducido unidades separadas, cada una de ellas cuenta con sus apoyos clínicos independientes, como sala de entrevista de paciente, sala de acogida para familiares y una sala de comité oncológico", aseveró. Además, agregó, "el proyecto considera protecciones radiológicas para

las áreas que contarán con equipos emisores de radiaciones ionizantes, uso y procedimientos con radiofármacos y radioterapia. Junto con ello, el hospital contará con área de imagenología, la que contendrá generadores radiográficos, siendo clasificada como Instalación Radiactiva de Segunda Categoría", agregó.

Por otro lado, en la unidad de Medicina Nuclear, el recinto contará con una sala para equipo PET-CT y otra sala con un SPECT-CT y sus respectivas salas de inyección y de espera para los pacientes, además de yodoterapia, radioterapia y braquiterapia.

### ACUERDO OTORGA CERTEZAS

Pero además del hito que implica retomar las obras del recinto médico, para el director de Infraestructuras de Acciona el acuerdo logrado "nos permite definitivamente reactivar el proyecto de cara a iniciar las obras de manera ininterrumpida durante el mes de septiembre y de esta manera, dar la tranquilidad a la comunidad

de la Región de Coquimbo de que contarán con una infraestructura de salud moderna, sostenible y acorde a sus necesidades. Confiamos en que cualquier situación que surja durante el desarrollo del proyecto podrá ser resuelta con los mecanismos previstos en el contrato".

Dentro del acuerdo se define, además, que el costo extra máximo autorizado por la DIPRES llegará a las 247.922 UF. Además, adicional al aumento de superficie aceptado como resultado de las mesas de trabajo sostenidas durante el período de suspensión del contrato, se propuso la incorporación de obras estructurales adicionales al proyecto original, tales como contenciones y muros.

Por otro lado, se aceptó una nueva ubicación de los estanques, el aumento de aisladores en fundaciones del edificio original y el incremento de las instalaciones en el edificio principal, modificaciones que cuentan con el visto bueno del director (s) del Servicio de Salud de Coquimbo, con fecha de noviembre de 2023.