

## Editorial

# La solución a la vivienda: Necesitamos un plan, un liderazgo claro y al menos una Carta Gantt

**L**a solución a la vivienda: Necesitamos un plan, un liderazgo claro y al menos una Carta Gantt

El problema de la vivienda es un tema país, sin duda. No obstante, en nuestra región el tema es más que preocupante, primero porque somos la región con más campamentos en Chile, de hecho, tenemos el más grande de Chile, la megatoma de San Antonio. **Pero la guinda de la torta es lo que pasó en el Megaincendio en Viña del Mar, que agudizó aún más las necesidades de viviendas en nuestra zona.**

Junto con ello, estamos atentos a lo que se comenzará a vivir con los desalojos, partiendo por Lajarilla -cuyo desalojo continúa sí o sí este martes, de acuerdo a la decisión de la Corte de Apelaciones-, además de tener claridad en el destino que tendrán las familias.

Hoy no existe un criterio único por parte del Ministerio de la Vivienda a la hora de enfrentar las soluciones habitacionales en la región. El solo plan que existe para regularizar la megatoma de San Antonio es un ejemplo de aquello. De hecho, haber nombrado a una delegada sólo para esta problemática habla de un gesto que no se había visto desde el Minvu. **La designada Gloria Maira parece tener la pe-**

**lícula clara y entiende que el desafío que se le encomendó puede marcar un antes y después en la manera de enfrentar las soluciones habitacionales de la región y del país.**

**El problema lo tenemos en la**

**reconstrucción donde no existe liderazgo, definitivamente.** No podemos seguir en la región sin una figura de peso que entregue las confianzas suficientes para dar certezas y tener un plan claro de acción.

**La otra alternativa es que esa persona exista, pero que no tengamos la suficiente información de cómo avanza.** Nos cuesta poder tener entrevistas cara a cara con las principales autoridades que deben darle solución al tema habitacional. El ministro de Vivienda no acepta entrevistas, lo mismo pasa con la directora subrogante de Serviu, por eso celebramos tanto el actuar de Gloria Maira. Ahora esperamos que no sólo se trate de una buena figura comunicacional, porque el equilibrio perfecto es saber comunicar y saber ejecutar la solución.

Nuestra región no puede esperar

más. Los campamentos existentes en Quilpué, Villa Alemana, Viña del Mar y Valparaíso necesitan de una carta Gantt de trabajo real, independientemente de si ésta se demora uno, dos o cinco años. El tema acá es que debe haber un plan y alguien que lo lleve a cabo. Lo mismo con el incendio. **En forma paralela debe haber un plan para que no existan nuevos campamentos y así comenzaremos a reducir la brecha, pero para eso debemos tener liderazgos y un cronograma de trabajo.** ¿Cuántas tomas más, cuantos desalojos más, cuántos campamentos nuevos deberemos ver para que eso suceda? ¿O será que tendremos que tener un cambio de Gobierno para avanzar? Esperamos la respuesta, porque por ahora, sólo conocemos lo que necesitamos: Casas, construcción, un plan y un liderazgo acorde a la necesidad.

