



LA PUCV SE ENCUENTRA RECUPERANDO EL INMUEBLE PATRIMONIAL.

## Casa Italia avanza en los trabajos de recuperación

**PATRIMONIO.** Restauración de centenaria casona incluye estudios de arquitectura.

**T**ras años de abandono, la Casa Italia, ubicada en la calle Álvarez de Viña del Mar, evidencia importantes avances en su reconstrucción, luego de ser adquirida por la Pontificia Universidad Católica de Valparaíso (PUCV) en marzo de 2023.

Con respecto a la importancia de este proyecto patrimonial, el rector de la PUCV, Nelson Vásquez, se refirió a este proceso de cuidado y reconstrucción de la Casa Italia. Bajo este contexto, aseguró que “para nuestra universidad, la protección del patrimonio es fundamental. El rescate de una edificación con invaluable valor histórico como la Casa Italia contribuye a la vinculación de la PUCV con el territorio y su gente”.

Asimismo, destacó que este proceso es parte del Plan de Desarrollo Estratégico Institucional 2023-2029, el cual está relacionado al cuidado y recuperación del patrimonio local.

### AVANCES Y FECHAS

Los trabajos para la reconstrucción de la histórica residencia -edificada entre los años 1914 y 1918-, se han dividido en diversas etapas, las cuales han completado la limpieza del jardín principal y la remoción de escombros que dejó el incendio que afectó al inmueble. Posteriormente se llevó a cabo la segunda parte de los trabajos que contaban con la limpieza de fachada.

En ese sentido, el vicerrector de Administración y Finanzas de la PUCV, Álex Paz, aseguró que “ya se realizaron las

“El rescate de una edificación (...) como la Casa Italia, contribuye a la vinculación de la PUCV con el territorio y su gente”.

Nelson Vásquez  
 Rector de la PUCV

tareas más básicas relacionadas con la limpieza del entorno y con la correspondiente autorización y visado del Consejo de Monumentos Nacionales”.

Actualmente, la Casa Italia atraviesa el proceso de recuperación de la reja principal, junto con la planificación conjunta entre un estudio de paisajistas con la casa de estudios para la restauración del jardín del frente del inmueble, proceso que se espera concretar durante el mes de enero, para comenzar las obras en marzo de 2025.

Paz comentó que, próximamente, comenzarán a recibir ofertas para los estudios de arquitectura. “A fines de la próxima semana recibiremos las ofertas de una veintena de estudios de arquitectura a las que invitamos a participar, las que nos harán una prepropuesta del proyecto de restauración de la Casa Italia: nos propondrán una metodología de trabajo, plazos y costos asociados con los que iniciaremos los trabajos”.

Desarrollado el proyecto, lo que involucra obras civiles, eléctricas y de agua, entre otras, se avanzará a su ejecución, que debiera comenzar a fines del 2026.