

¿Es Chile un polo para el *nearshoring*? El 77% de la inversión privada en Chile a 2028 corresponderá a empresas extranjeras

“Estabilidad económica, un marco regulatorio favorable, la calidad de su fuerza laboral y el menor riesgo crediticio de la región”. Esos son algunos de los aspectos de Chile que destaca un reciente estudio de JLL Research, el cual analizó varios mercados latinoamericanos para la relocalización de operaciones empresariales.

El *nearshoring* justamente es la estrategia en la que una compañía traslada parte de su producción o servicios a un país distinto al de origen, de modo de aprovechar las ventajas como la cercanía a ciertos mercados y reducir costos.

Entre los países evaluados, México sigue siendo el principal beneficiado del *nearshoring* en Latinoamérica, con un potencial incremento de US\$ 29.000 millones en exportaciones anuales a los Estados Unidos.

Y es que su cercanía al mercado estadounidense y la alta población son factores clave en comparación a países como Chile, por ejemplo. Grandes empresas han optado por este tránsito para reducir costos de producción industrial, o porque los sueldos son más bajos, sin perder las ventajas de estar en una zona horaria similar, explican en el informe.

La relocalización se ha visto impul-

sada, además, por los incentivos gubernamentales de algunos países para atraer empresas extranjeras. México ha promovido zonas económicas especiales para captar inversiones de compañías de EE.UU.

Chile tiene otros factores interesantes. Es, junto a Costa Rica, el polo más competitivo para el *nearshoring* en América Latina.

Reflejo de esto es que, según InvestChile en base al catastro de la Corporación de Bienes de Capital (CBC) del segundo trimestre de este año, el 77% de la inversión privada en Chile a 2028

corresponderá a empresas extranjeras.

Estos US\$ 37.478 millones de inversión privada extranjera representan un alza de 24% respecto al trimestre anterior. El otro 23% corresponde a la inversión privada nacional, que equivale a US\$ 11.193 millones.

Es totalmente distinto al escenario de seis años atrás, explica InvestChile. Hacia 2018 el 45% de los proyectos contenidos en el informe provenían de capitales extranjeros, mientras que el 55% correspondía a capitales locales.

¿Qué ventajas comparativas tiene Chile?

El informe evalúa múltiples mercados basándose en indicadores como el entorno empresarial, el historial de inversión



Chile es, junto a Costa Rica, el polo más competitivo para el *nearshoring* en América Latina.

extranjera, la disponibilidad y costo de la mano de obra, la infraestructura inmobiliaria, la proximidad a los Estados Unidos y el desempeño logístico.

Chile sobresale en el informe debido a “su entorno empresarial robusto y su infraestructura consolidada, que facilita la inversión y la operación de empresas extranjeras. Además, la estabilidad política y económica del país lo convierte en un destino seguro y confiable para empresas que buscan optimizar sus cadenas de suministro y reducir costos operativos”.

En lo que respecta al desempeño logístico, los países con mejor evaluación son Brasil, Chile y Panamá.

Por otra parte, Chile, Perú y México son considerados, además, como mercados con buen grado de inversión por las principales agencias de calificación crediticia, lo que refleja un menor riesgo en comparación con otros mercados de la región.

Y la lista sigue... Chile tiene el índice de riesgo más bajo. A su vez, destaca como el país con menor percepción de corrupción en la región, según el Índice Internacional de Transparencia, y es, además, el único que figura en el *ranking* de los 30 países menos corruptos en el mundo.

Y así como es atractivo para las empresas, es ventajoso para el país. Con la relocalización viene una necesidad de personal técnico capacitado desde las compañías, por lo que se genera un flujo de profesionales hacia Chile y desde Chile. Esto se ha observado en las áreas de tecnología e innovación.

En este sentido, señala el informe, “Chile tiene una mayor proporción de población con alto nivel educativo, de dominio del inglés, estándares de vida más altos y grupos industriales especializados”.

Rodrigo Torres, director de Investigación para Latam de JLL, destaca a la mi-

nería como una industria que ha mostrado un buen desempeño. Igualmente, “sectores como el tecnológico y el de servicios compartidos también han crecido de manera significativa, gracias a la estabilidad económica y la alta cualificación de la mano de obra chilena”, explica.

En InvestChile coinciden. Desde la agencia mencionan que el crecimiento más importante se refleja en los sectores de energía y minería, los que en conjunto explican más del 70% de la diferencia total entre ambos catastros.

Torres agrega que, en el mediano plazo, se proyecta que “el sector tecnológico y de servicios continúe su expansión, aprovechando la fuerte infraestructura digital y el ambiente favorable para los negocios que ofrece Chile. Además, su ubicación estratégica y sus acuerdos comerciales lo posicionan como un destino interesante para empresas que buscan optimizar sus cadenas de suministro y reducir costos”.