

Carlos Ilabaca

carlos.ilabaca@diariollanquihue.cl

Para fines del próximo año está presupuestado que puedan iniciar las obras del nuevo Campus Salud, Ingeniería y Artes de la Universidad de Los Lagos (ULagos), en el sector de Chiquihue, el cual tendrá un costo total estimado en \$13.600 millones y que está diseñado para albergar a 3.500 alumnos de la región.

El proyecto es considerado estratégico por la casa de estudios superiores, por cuanto permitirá impartir en sus dependencias 19 carreras profesionales, 9 carreras técnicas y 5 programas de postgrado, además de abrir espacio a nuevas áreas formativas.

Este tiene su origen en el año 2016, cuando la universidad comenzó a prospectar las necesidades en infraestructura de acuerdo al crecimiento de su oferta académica. Tras una licitación que contó con 6 oferentes, su diseño comenzó el año 2019 -de la mano de la oficina de arquitectos Chauriye Stäger Architect-, mientras que entre 2020 y 2022 se avanzó en el diseño de Arquitectura y especialidades.

Tras obtener el permiso de edificación, en 2023 se formuló el proyecto FNDR para solicitar los recursos al Gobierno Regional (Gore) de Los Lagos, que consiste en el 60% del costo total de la obra; es decir, \$8.641 millones, mientras que el 40% restante lo aporta la institución. En octubre de este año, en tanto, se obtuvo la recomendación satisfactoria por parte del Ministerio de Desarrollo Social.

PIDEN FONDOS AL GORE

El rector de ULagos, Oscar Garrido, detalló que "es un pro-



EL NUEVO CAMPUS SALUD, INGENIERÍA Y ARTES DE LA UL DE LOS LAGOS SIGNIFICARÁ UNA INFRAESTRUCTURA EDUCACIONAL DE 5.399 M2 DE CONSTRUCCIÓN, EMPLAZADA EN CHINQUIHUE.

Nuevo Campus de ULagos costará \$13.600 millones y albergará a 3.500 alumnos

CHINQUIHUE. *El 60% de los recursos fueron solicitados al Gobierno Regional de Los Lagos, los que en las próximas semanas deberá visar el Core. Rector aseguró que "el proyecto está pensado para no colocarle presión al presupuesto del Gore".*

yecto que está tan bien pensado que no está colocándole ninguna presión al presupuesto del Gobierno Regional. De hecho, en el primer año esta-

mos pudiendo \$200 millones e inclusive podrían ser \$100 millones; y en el segundo año la universidad aporta \$5 mil millones de recursos frescos, con aporte sectorial del Ministerio de Educación de \$2 mil millones. Ahí recién viene el aporte del Gobierno Regional que nosotros estimamos que puede ser cerca de los \$4 mil millones, y el 2027 el restante".

La solicitud de recursos al FNDR ya fue incorporada a la propuesta de presupuesto 2025 del Gore, la que en las próximas semanas deberá ser ratificada en votación por el Consejo Regional de Los Lagos. El rector Garrido puntualizó que el alcance de este pro-

yecto "es tremendo, porque se benefician no sólo los estudiantes y las familias, sino un conjunto de organizaciones que trabajan con nosotros desde el ámbito de la industria, desde el ámbito del desarrollo de la expresión artística y cultural. Es un proyecto relevante. Creemos que el Gobierno Regional debe apostar y apoyar este proyecto", manifestó.

Se estima que del total de los estudiantes que beneficiará el nuevo campus, el 72% provendrá de la provincia de Llanquihue, el 10% de la provincia de Osorno y el 14% de las provincias de Chiloé y Palena. Mirna Brauning, académi-

ca del Departamento de Ciencias de la Ingeniería, quien está a cargo de los proyectos de infraestructura mayor de la Universidad de Los Lagos, añadió que la casa de estudios superiores es la que cuenta hoy con el mayor porcentaje de estudiantes en gratuidad y con programas de inclusión. Asimismo, destacó que es la que mantiene el 50% de la matrícula universitaria en la región.

Brauning detalló que la construcción del campus está proyectada en 18 meses. Una vez aprobados los recursos del Gore, se iniciarán durante 2025 los procesos administrativos del convenio, la revisión de la Contraloría de las bases de li-

citación, para luego licitar el proyecto, su adjudicación y contratación, "por lo que las obras podrían estar comenzando a fines del próximo año", especificó.

Se proyecta que el grueso de los fondos solicitados al FNDR se requieran para el segundo semestre del año 2026, cuando arranque la primera parte de las obras civiles.

CRITERIOS DE EFICIENCIA

La obra se emplazará en un polígono de terreno de 9.254 metros cuadrados (m2) en el sector Chiquihue, en el área posterior a la actual sede; mientras que la edificación en sí abarcará un total de 5.399 m2.

Super Oportunidades

¡Oportunidades imperdibles en CALENTADORES Y COCINAS!

COVEPA
 La mejor solución

CONSULTA CON TU VENDEDOR

www.covepa.cl

23 salas de clases

además de salas de postgrado, auditorio y cafetería conforman las áreas comunes del proyecto del nuevo campus.

(viene de la página anterior)

De acuerdo al proyecto, contará con 23 salas de clases, salas de postgrado, auditorio y cafetería como espacios comunes. Además, para el área de la salud, contempla laboratorios, salas de simulación y 800 metros cuadrados de oficinas. También se dispondrá de espacios equipados para la atención de público, como parte de las prácticas de los estudiantes. Para el área de educación artística, proyecta talleres, salas de música y 400 m2 de oficinas. Finalmente, para el área de ingenierías, sumará laboratorios, cowork y 600 m2 de oficinas.

Este espacio de cowork está concebido como un polo de interacción entre el mundo académico y el mundo productivo, dado que se busca que los estudiantes desarrollen talleres directamente con la industria y apuesten por un trabajo colaborativo con las empresas para la búsqueda de soluciones a sus problemas.

De igual modo, se contempla la construcción de un Aula

“Es un proyecto que está tan bien pensado que no está colocándole ninguna presión al presupuesto del Gobierno Regional”

Oscar Garrido, rector de la Universidad de Los Lagos.

Magna con mayor capacidad que la actual, lo que permitirá su uso para actividades tanto académicas, como ceremonias, actividades artísticas o seminarios.

Brauning agregó que todo el diseño del campus fue desarrollado con criterios de eficiencia energética y de sustentabilidad, por lo que a nivel de diseño, ya cuenta con una precertificación como edificación sustentable, la que terminará por sancionarse una vez construido.

OBRAS DE MITIGACIÓN

Si bien el proyecto no contempló su ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Am-

800 metros cuadrados de

oficinas se contempla para el área de la salud, donde se habilitará espacios para que estudiantes puedan atender público.

10 mil estudiantes es la matrícula

actual de la ULagos, que concentra el 50% del total regional. Ocho de cada diez alumnos son beneficiarios de gratuidad.



DURANTE EL SEGUNDO SEMESTRE DEL 2026 SE PROYECTA QUE PARTA LA PRIMERA ETAPA DE LAS OBRAS CIVILES.

biental (SEIA), si requirió la realización de un Informe de Mitigación Vial (antes denominado Estudio de Impacto Sobre el Transporte Urbano, EISTU). A partir de las conclusiones de este informe, informó la encar-

gada del proyecto, se deberá llevar a cabo obras para aplacar el impacto que significará el traslado de 3.500 nuevos estudiantes al campus.

“Ese estudio de impacto nosotros lo hicimos de manera

independiente. De hecho, lo íbamos a ejecutar antes del inicio de las obras, pero no fue posible. Entonces, junto con las obras también se van a hacer obras de mitigación en la parte vial, así que esto está contem-

plado. En este momento, este EISTU ya fue aprobado y ahora está en tramitación la aprobación de los detalles técnicos, de ingeniería del proyecto. Pero ya está autorizado”, sostuvo Brauning.

La encargada de proyectos de infraestructura mayor destacó que esta obra “nos permite consolidar nuestros estándares de calidad, que ya tenemos como universidad de avanzada, pudiendo dar mejores condiciones a nuestros estudiantes, otorgando un mejor desarrollo de las distintas áreas formativas, que son las que hemos consolidado también pensando en el desarrollo de la región y que nos van a conectar también con las líneas estratégicas del mismo Gobierno Regional, o del país”.

Por su parte, el rector Oscar Garrido resaltó que esto tendrá un impacto en la capital regional, “porque va a generar una mayor migración de estudiantes en búsqueda de oportunidades”, comentó. 