

# Distrito de Innovación Biobío muestra sus primeros resultados y propuesta de diseño

Proyecto a cargo de la Universidad de Concepción y financiado por el Gobierno Regional del Biobío tiene una proyección de 15 mil metros cuadrados de infraestructura en su primera etapa. Este barrio tecnológico urbano pretende unir a la comunidad científica, el sector privado, el gobierno y la ciudadanía.

En el Gran Concepción se está incubando el primer Distrito de Innovación del Biobío (ID3), una iniciativa que busca transformar los horizontes económicos de la Región, a través de la tecnología, el conocimiento y la colaboración. Esto con el objetivo de crear Emprendimientos de Base Científico-Tecnológica (EBCTs), buscando unir al sector público, privado, académico y a la comunidad en general.

Para esto, se proyecta la construcción de 15 mil metros cuadrados, en una primera etapa, interconectada con la ciudad a través de áreas verdes y servicios comerciales, generando un barrio tecnológico urbano, que reúna a la comunidad científica, estudiantes, empresas, startups, emprendedores, inversionistas, agentes estatales y vecinos en un mismo lugar.

Gracias al cofinanciamiento del Gobierno Regional del Biobío a través del Fondo de Innovación para la Competitividad (FIC-R), la Universidad de Concepción (UdeC) ha desarrollado este proyecto que contempla una serie de estudios que sustentan el diseño conceptual del Distrito de Innovación Biobío y que serán las bases para que el proyecto alcance su máximo potencial económico, social y ambiental.

El Gobernador Regional del Biobío, Rodrigo Díaz Wörner, destacó que el ID3 servirá como un punto de encuentro transversal y potente entre la oferta académica, la institucionalidad pública y las empresas del Biobío, facilitando así la retención de talentos



El proyecto Distrito de Innovación ID3 pretende transformarse en el principal nodo urbano de innovación de la Región del Biobío, ubicado en un área geográfica altamente conectada con la ciudad y la comunidad.

de la Región y al mismo tiempo posicionarse y liderar los procesos innovadores del país.

“Este distrito va en esa dirección y es una gran oportunidad que no debemos desperdiciar, sino que aprovechar y potenciar para ésta y futuras generaciones para que se desplieguen sus aprendizajes y propuestas, especialmente, en áreas productivas e

academia, la Región cuenta con un ecosistema de innovación robusto, que se fortalece junto a las instituciones del Estado y el compromiso del sector privado”.

El Decano de la Facultad de Ingeniería UdeC y Director del proyecto, Dr. Pablo Catalán Martínez, afirmó que el Distrito de Innovación del Biobío (ID3) vendrá a dinamizar el ecosistema de innovación regional, “a través de la creación de nuevas empresas de base tecnológica, mediante la conjugación de capacidades de Investigación, Desarrollo, Innovación y Emprendimiento (I+D+i+e) y procesos de interacción entre agentes del sector, transformándolo en un hub de innovación activo y de mirada global”.

A lo largo de la realización del proyecto FIC-R, y en su rol de ejecutora, la Universidad de Concepción desarrolló una serie de estudios en relación con las tendencias tecnológicas, demanda regional de I+D+i, localización, transporte, movilidad, prefactibilidad ambiental, plan seccional, gobernanza, modelo de negocios, estructura financiera y evaluación económica.

El diseño del Distrito está compuesto por tres componentes: Investigación y Desarrollo, Innovación y Emprendimiento; y Docencia Tecnológica. Con esta base, el Distrito apunta a construir soluciones de base tecnológica y abrir nuevas oportunidades conjugando capital humano, mayores patrones de confianza e interacción, con

infraestructura sustentable y especializada.

## RÍO BIOBIO COMO EJE DEL EMPLAZAMIENTO

Tras un exhaustivo trabajo de análisis y diagnóstico, se evaluó que el emplazamiento óptimo para el ID3 es un predio ubicado en la costanera de Hualpén. Se escogió por su ubicación estratégica y potencial impacto transformador en la región, con conexión directa hacia el Gran Concepción. Esta ubicación presenta una oportunidad de desarrollo y crecimiento sostenible para la comunidad local, permitiendo además abrir la ciudad hacia la ribera del río Biobío.

El desarrollo completo de las diversas etapas para la materialización del Distrito se proyecta en un plazo de 16 a 20 años. Durante los primeros seis años, la fase de implementación contempla la construcción de tres edificios de 5 mil m<sup>2</sup> cada uno, junto con espacios públicos, áreas verdes y de recreación. En los años siguientes, se contempla una fase de crecimiento. Por último, una fase de consolidación que complementará la oferta programática acorde a las dinámicas y necesidades de la región.

Actualmente el proyecto se encuentra en la fase de levantamiento de socios, inversionistas y capital con el fin de iniciar los estudios de arquitectura, ingeniería y permisos. Esta etapa implica aunar esfuerzos entre entidades regionales, nacionales e internacionales.