

Dirigente regional acusa abandono del plan de campamentos en la región

VIVIENDA. *Presidente de la Agrupación de Campamentos Atacama, Ruth Collao, entregó sus descargos. Director (s) del Serviu apunta a transición del plan.*

Redacción

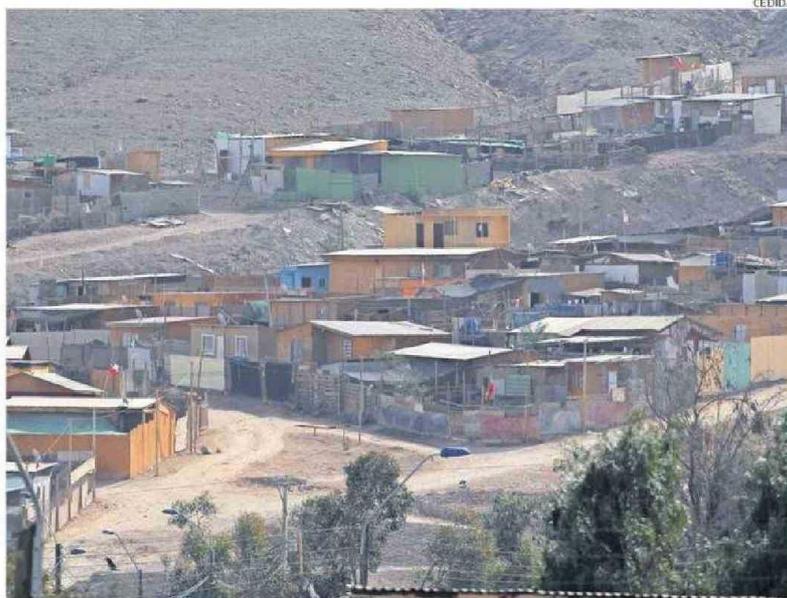
cronica@diarioatacama.cl

Como “incierto” define la presidente de la Agrupación de Campamentos Atacama, Ruth Collao la situación de los asentamientos y el futuro del plan de Gobierno sobre estos. Desde Minvu indican que el programa se encuentra en “transición hacia su reestructuración definitiva”.

Collao comentó que “no tenemos idea de los criterios que se van aplicar, la forma de trabajo y se ve todo detenido sin avances”. La vecina reclama que “acá se está haciendo todo a puerta cerrada y eso es lo más grave de todo porque se están haciendo propuestas, pero de acuerdo a ellos como ministerio, pero no con la realidad que tienen las regiones”.

Sobre la situación actual de los asentamientos, la dirigente es tajante “acá hay un descontrol de los campamentos y no hay una intervención. Hoy son tierra de nadie”. Además, añadió que “el problema hoy día no es solamente el problema habitacional, sino que esto es mucho más complicado porque hay una inmigración porque hay muchas familias que están sin documento y hay muchos factores y hoy día afectan también a los grupos que hoy están asentados en los campamentos”.

Según la agrupación en la región existen más de 140 campamentos con más de 300 comités u otra organización. Collao enfatiza que “hay más intenciones políticas que una real preocupación de los campamentos”. Además, pide al Minvu que agilice la entrega de los títulos de propiedad, ya que se



SEGÚN LA AGRUPACIÓN, EN LA REGIÓN EXISTEN MÁS DE 140 CAMPAMENTOS CON MÁS DE 300 COMITÉS U OTRA ORGANIZACIÓN.

encuentran “atrasados”.

El programa Asentamientos Precarios del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu) ha definido cinco ejes de acción prioritarios: la constitución de Mesas Regionales de Intervención para definir la cartera de intervenciones para este año; la definición del presupuesto 2025; la propuesta de asentamientos para ser atendidos bajo el DS140 (785 subsidios podrían destinarse a esta modalidad de vivienda progresiva en Atacama); el término de la ejecución de proyectos con recursos 2024 antes de iniciar nuevas inversiones y el fortalecimiento de la presencia y coordinación estatal en campamentos, con un mayor despliegue territorial de equipos ministeriales y municipales.

Asimismo, algunos objetivos a cumplir por el programa

es generar y consolidar una cartera de proyectos de urbanización prioritaria enfocada en los campamentos del catastro 2011, fortalecer la habitabilidad primaria en la comuna de Copiapó, a través del apoyo del municipio, con un énfasis en mejorar el acceso a servicios básicos; expandir la cobertura de habitabilidad primaria en sectores prioritarios de otras comunas de la región, con el financiamiento y apoyo del Gobierno Regional; así como asegurar la sostenibilidad de las inversiones mediante mecanismos de monitoreo y evaluación continua.

SERVIU

El director (S) del Serviu Atacama, Cristián Torres explicó que el programa actualmente “se encuentra en una etapa de transición hacia su reestruc-

turación definitiva. La realidad nacional y regional de campamentos no es la misma que cuando se organizó el Programa y durante el 2024 y el 2023 hemos estado reformulando las intervenciones para mejorarlas en transparencia y posibilitando que la planificación de respuesta, en un horizonte mediano, a las familias que se asientan en los campamentos”.

A lo anterior, agregó que “como es lógico en un proceso de reestructuración, estos cambios han generado inquietud en las comunidades, por lo que estamos reforzando las actividades de difusión y organizando nuevos encuentros, para garantizar la participación de las vecinas y vecinos de asentamientos precarios”.

En cuanto al retraso en la entrega de títulos, la autoridad puntualizó que “los procesos

“El problema hoy día no es solamente el problema habitacional, sino que esto es mucho más complicado porque hay una inmigración porque hay muchas familias que están sin documento”

Ruth Collao

Líder de la Agrupación de Campamentos Atacama

“La región de Atacama cuenta con una cartera de nueve proyectos habitacionales vigentes”

Cristián Torres Rivera

Director (s) del Serviu Atacama

de urbanización para loteos irregulares tienen múltiples complejidades, tanto desde el punto de vista social y técnico como jurídico. En este contexto, en octubre de 2024, Serviu Atacama ha iniciado un protocolo de transferencia de terrenos para escrituración de sitios en urbanizaciones de campamentos pertenecientes al Catastro Minvu. Para este año, se contempla la entrega de los primeros 14 títulos de dominio para las familias de Villa el Cerro, ubicado en la comuna de Copiapó, a quienes se les otorgó su solución habitacional a través de Construcción en Sitio Propio (CSP). Asimismo, Serviu, la Seremi Minvu y la Municipalidad de Huasco, conformamos una mesa de trabajo para destrabar la escrituración de los títulos de dominio de 21 viviendas en sitio propio”. 