

Comercio en pie de guerra por largas obras en Av. Valparaíso

VIÑA DEL MAR. Durarían 300 días, incluido el verano. Dirigentes reclaman que no es prioritario, sino que se requiere una intervención contra los ambulantes.

Cristián Rojas M.
 cristian.rojas@mercuriovalpo.cl

Como un balde de agua fría cayó entre los comerciantes establecidos de la calle Valparaíso, en Viña del Mar, el anuncio del municipio de iniciar, a principios de octubre, una completa remodelación de la céntrica arteria, la cual duraría casi un año, verano incluido.

Al respecto, el presidente de la Cámara de Comercio y Turismo de Viña del Mar, Rodrigo Rozas, indicó que "hubo una reunión ampliada informativa en el Hotel O'Higgins que hizo la alcaldía, donde citó al 100% de los comercios de la calle Valparaíso, en relación a las mejoras que están programadas para 300 días, que es prácticamente un año, que se harían en cuatro tramos de 75 días por cada uno, los que van desde Von Schroeders hasta la plaza Sucre".

"Debido a la intrusión en las calles del comercio ambulante, obviamente la sensación que existe de todo el comercio de la calle Valparaíso es que hoy día no se necesita, hoy día las prioridades del sector son otras", puntualizó Rozas.

CUESTIONAN PRIORIDADES

En ese contexto, el líder gremial expuso que "la problemática no es la estructura, no es una baldosa rota, sino que cómo se ha perdido la calidad de vida y cómo se ha perdido la actividad comercial en la calle Valparaíso a consecuencia del aumento del comercio ambulante, de las asociaciones ilícitas, de la violación a la propiedad intelectual e industrial que existe en la calle".

El dirigente aseguró que entre los comerciantes de la céntrica arteria "hay un ambiente totalmente opositor a esta intervención ornamental, que va a cambiar la acera y al sector darle una buena imagen, pero claramente, según nuestros análisis, las mejoras serían para los ambulantes, porque en la medida que las obras van avanzando y se van entregando a ciertos sectores, serían sectores nuevamente tomados por los ambulantes".

Asimismo, advirtió que "durante el tiempo de desarrollo de este proyecto quedarían muchos comercios endeudados y mu-



EL PROYECTO CONTEMPLA UNA RENOVACIÓN DE CALZADA Y ACERAS.

"Durante el tiempo de desarrollo de este proyecto quedarían muchos comercios endeudados y muchos cerrados".

Rodrigo Rozas
 Rlde Cámara de Comercio Viña

"Si es necesario pararlo legalmente, lo vamos a parar. No vamos a aceptar que nos pasen por encima de esta forma".

José Coma
 Director Cámara Comercio Viña

chos cerrados, porque cerrar un sector por 75 días -sin tener garantías tampoco que van a ser 75 días- significa muchas consecuencias negativas".

En esa línea, Felipe Linares, dueño de establecimientos Linares y miembro de la directiva de la Cámara de Comercio viñamarina, advirtió que "los comerciantes estamos todavía en una situación económica muy delicada, y si se lleva a cabo este proyecto, yo creo que el 90% de los comercios se va a la quiebra. Entonces por eso ayer (miércoles) la reunión, que fue más que nada informativa, sin participación casi de los comerciantes en el sentido de que nosotros teníamos

que acatar lo que ellos decían, todos se opusieron, protestaron, hubo gente que se fue indignada, porque el municipio fue súper intransigente".

"SUBSISTIENDO"

Linares remarcó que "el verano acá en la calle Valparaíso es un bálsamo que nos permite subsistir, todos somos gente particular, no pertenecemos a ninguna cadena ni nada, somos empresas familiares que en estos momentos estamos subsistiendo solamente. Entonces también lo que les hicimos saber a ellos es que el gran problema no son las aceras ni nada de eso, es el comercio ambulante, la delincuencia que hay aquí en la calle".

En tal sentido, hizo presente que "el comercio ambulante es gente totalmente agresiva y organizada, los tipos llegan, se estacionan y sus vehículos los ocupan como bodegas. Es más, hay otros que tienen camiones grandes y reparten a los demás ambulantes para que vendan. Es una organización ilegal que tienen".

A su vez, José Coma, también director de la Cámara de Comercio y Turismo, criticó que la reunión en el Hotel O'Higgins "fue realmente una falta de respeto y una pataadura que no la podemos aceptar como gremio, como comerciantes, como propietarios, en mi caso desde las dos veredas, porque soy inversionista,

tengo locales en la calle Valparaíso, soy rentista, y a la vez opero algunas cosas puntuales en el centro. Entonces no aceptamos la falta de respeto con que se desarrolló este proyecto, entre cuatro paredes, sin consultarle a nadie, sin consultar si era apropiado o no hacerlo de tal o cual forma, sino que tirándonos esto como un hecho consumado que sí o sí va".

ACCIONES LEGALES

Frente a ello, advirtió, "no nos vamos a quedar tranquilos. A título personal, y ya he conversado con otros propietarios del centro, sí es necesario pararlo legalmente, lo vamos a parar. No vamos a aceptar que nos pasen por encima de esta forma".

Desde la Municipalidad, en tanto, señalaron que las obras "fueron diseñadas por la Seclpa Municipal en base a estudios históricos de la zona y con un fuerte componente de participación ciudadana. La recuperación de la vía es fundamental para solucionar el desgaste que presenta debido a todos los habitantes que convergen hacia este sector donde se encuentra una gran cantidad de servicios".

"Por ello, y a fin de avanzar de manera consistente, el inicio de las obras debe ser coordinado directamente con los locatarios y no se realizará este mes, para poder avanzar en las mejoras que junto al comercio formal estamos desarrollando".

Precisaron que será "una inversión de \$3.777 millones, recursos provenientes del Gobierno Regional".

En cuanto a los detalles del proyecto, detallan que "se intervendrá el 100% del pavimento de las aceras norte y sur de la calle, la zona de la calzada y los cruces peatonales de las esquinas para dar cumplimiento a la Ley de Accesibilidad Universal. También se mejorará el paisajismo, incorporando nuevas especies arbóreas y florales, se adaptarán las señales de semaforización, se mejorará el alumbrado público, y se renovará el mobiliario urbano y las plazas Villanelo y María Luisa Bombal".

Pese a la insistencia de este Diario en el cronograma del proyecto, el municipio no precisó la fecha de inicio ni la duración de las obras.