

## E

### Editorial

# Inversión para el turismo regional

Un catastro de la Cámara Nacional de Comercio reflejó el estancamiento de Los Lagos en materia de grandes proyectos.

**R**ecurrentemente, casi como una pesadilla, se van conociendo reportes económicos que dan cuenta del retroceso o paralización de la actividad de diferentes rubros productivos, tanto a nivel nacional como regional. El más reciente ha sido el turismo de Los Lagos, donde un informe de la Cámara Nacional de Comercio arrojó que la inversión turística inmobiliaria de proyectos por sobre los 3 millones de dólares se encuentra estancada, en línea con lo que pasa a nivel país, que está presentando los peores números en esta área desde que comenzó a realizarse este catastro, que ya lleva tres décadas aportando información.

Como han advertido los expertos, hay que tener cuidado en distinguir estas megainversiones de aquellos proyectos de menor cuantía, como restaurantes, hostales y otros, donde una zona como Los Lagos acostumbra tener movimiento, en particular de emprendedores que apuestan por ser parte de la industria sin chimeneas. Aun así, es en estas grandes inversiones por sobre los 3 millones de dólares donde se puede medir el interés de los grandes empresarios para impulsar iniciativas inmobiliarias de turismo, en una suerte de espejo del clima económico del país. Y allí el saldo dista mucho de las proyecciones que requiere la región para continuar en su senda de desarrollo.

Ciertamente, puede haber muchas causas para explicar este freno, pero es indudable que en primer lugar asoma la incertidumbre que en todo sentido ha rodeado al país en materia económica, primero con los fallidos ensayos constitucionales y luego con una visión tormentosa de este gobierno con la inversión privada. A nivel regional, además, la sombra de los perjuicios de la Ley Lafkenche persigue desde hace un tiempo a cualquier proyecto ligado al borde costero, a la sazón una de las mayores riquezas que tiene la región para explotar el turismo.

Es fundamental que en el año que queda de esta administración, pero sobre todo en la próxima, se comprenda la piedra fundamental que es la certidumbre para el desarrollo de la inversión privada en turismo, donde Los Lagos ofrece condiciones inigualables para encadenamientos virtuosos y amables con el medio ambiente.