

VIERNES 9 DE AGOSTO 2024

Vecinos alertan inseguridad por el abandono de la Casa Dawson

Temen un siniestro en el inmueble de Baquedano. Familia propietaria tiene la idea de hacer estacionamiento.

José Portales Durán
josemiguel.portales@estrellaiquique.cl

Problemas de consumo, basura y el constante peligro de sufrir un incendio es lo que denuncian los vecinos de la Casa Dawson del Paseo Baquedano, inmueble que data desde la época del auge salitrero y que es un espacio patrimonial.

Esta casa sufrió un incendio en 1987 y hoy está siendo vandalizada por el robo de madera de su fachada después de muchos años de estar deshabitada.

Eduardo Aguirre, dueño del Bar Restaurant Azotea, advierte que el sitio es un foco de delincuencia: "Personas en situación de calle, con problemas de consumo, provocaron un amago de incendio en la terraza y quedaron todas las paredes quemadas, ellos mismos son los que entran y salen de la propiedad y los que roban los espejos de los vehículos del centro".

Esta situación afecta al turismo, añadió el empresario: "El abandono de esta propiedad afecta mucho a nuestro barrio patrimonial, porque es una esquina muy apagada, hacen sus necesi-



VECINO Y PROPIETARIO ALERTAN SOBRE INCIVILIDADES EN ESTA PROPIEDAD QUE ESTÁ DESHABITADA.

dades allí mismo, se agarran a puñaladas y pasa de todo. Es inseguro y tenemos miedo que por culpa de una persona se prenda fuego y se quemé la cuadra entera".

Cristian Dawson Echeverría, familiar de la dueña de la propiedad, aseguró que junto a su familia buscan construir un estacionamiento en el lugar: "Esta

propiedad es de mi tía abuela, Cinthia Dawson, y tiene problemas de alzhéimer y está interdicta, el representante legal es mi tío Bertrand Dawson y con mi padre hemos luchado con sacar a la gente de allí, es un foco de delincuencia muy grande, hay microtráfico. Hemos sacado a estas personas, pero rompen y vuelven

a entrar y me amenazaron de muerte si intentábamos sacarlos".

Pese a esa experiencia, Dawson Echeverría sostuvo que busca darle otra vida a la propiedad: "Me gustaría restaurar la fachada, y dejar todo bonito y hacer un estacionamiento, pero falta apoyo económico. Es una idea de poca inversión y me

gustaría concretarla para sacar el foco de delincuencia que es ese lugar y que sea un beneficio comunitario para la ciudad".

José Barraza, director regional del Servicio Nacional del Patrimonio Cultural, advirtió que cualquier solicitud, como la construcción de un estacionamiento en este lugar, tiene que

ser autorizada por el Consejo de Monumentos Nacionales: "Esta casa está en Zona Típica y cualquier demolición o transformación tiene que tener autorización del CMN y de Obras Municipales. Desconozco si existen ordenanzas municipales respecto a cómo se tiene que habilitar un estacionamiento".

DIARIAMENTE

Desde la Municipalidad de Iquique indicaron que, si bien no tienen denuncias formales respecto de esta propiedad y las incivildades expuestas, de igual forma, diariamente el Departamento de Inspección realiza labores de retiro de personas en situación de calle en este sitio del Paseo Peatonal Baquedano.

"En reiteradas oportunidades se ha desocupado la parte de esa casa que colinda con el espacio público, debido a que allí suelen pernoctar personas. Estamos al tanto del riesgo que representa esa casa ante posibles emergencias, sin embargo, nuestras facultades nos impiden intervenir allí dado que es un recinto privado", finalizaron. 