



**Nicolle Peña, Pablo Basadre y Joaquín Pérez**

**M**arco Céspedes pasó de tener una casa propia a un terreno con cenizas. A casi un año de los incendios en Viña del Mar, Quilpué y Villa Alemana, cuenta que sigue arrendando -por un costo mayor al subsidio que le da el Gobierno- y cada tanto va a El Olivar, zona que fue arrasada por las llamas y donde vivió por 35 años.

"El ministro Montes dice que se ha avanzado más de 20%. No sé dónde está ese 20%, porque lo que hay lo han construido privados", critica Céspedes, quien recuerda que en julio aprovecharon una visita del Presidente Gabriel Boric a San Antonio para pedir celeridad. "Él se comprometió a ver esto y a las dos semanas nos dio una carta de respuesta, donde delegaba todo a Desarrollo Social y Vivienda. Las palabras se las lleva el viento", agrega.

De acuerdo al Ejecutivo a diciembre la reconstrucción llevaba un avance de 26% y si bien admiten que el área con mayor retraso es la construcción de viviendas definitivas, recalcan que hay otros ejes relevantes que se han ejecutado, como atención de salud mental o ayudas estudiantiles. Una minuta del Gobierno detalla que el plan de reconstrucción consiste en 166 medidas -43 de ellas ya se habrían

## A un año de los megaincendios

# Montes admite que proceso de reconstrucción tras incendios "ha sido lento"

Sin embargo, el gerente técnico para la reconstrucción, Patricio Coronado, destacó que la reconstrucción "supera el 20% que había sido proyectado para el primer año". Senador Latorre (FA) acusa "debilidades del Estado".

concretado- y considera un proceso integral a materializarse en cinco años.

### 40 familias con solución

Según la misma minuta, de las 3.047 viviendas con algún tipo de daño, a 591 familias ya se les asignó algún subsidio habitacional y "40 familias afectadas por el megaincendio ya cuentan con solución definitiva al ser incorporadas en proyectos de integración social y territorial".

Esta mañana en radio Cooperativa, el ministro de Vivienda Carlos Montes admitió que "está claro que esto ha ido a un ritmo inferior al necesario y a lo que las familias esperan y tienen como necesidad. Se han buscado caminos para apurarlo y creemos que se va avanzando, en el

último tiempo un poco más rápido (...) Esto objetivamente ha sido lento".

En contraste Patricio Coronado, gerente técnico para la reconstrucción, destacó por escrito a este medio que "el plan de reconstrucción tiene un avance de de un 26% y con ello supera el 20% que había sido proyectado para el primer año de implementación (...)". Esto refleja el compromiso de los ministerios y de todos los actores involucrados con una reconstrucción integral. Frente a la angustia y la prisa de las víctimas, en ningún caso somos conformistas y reafirmamos nuestro compromiso de mantener al estado en su conjunto desplegado a disposición del plan de reconstrucción".

Coronado fue nombrado en febrero del año pasado y entre las funciones de su cargo están asesorar técnicamente al comité de ministros y colaborar en el diseño, coordinación e implementación del plan de reconstrucción. En el Ejecutivo, aseguran que desde que asumió "prácticamente se ha instalado a vivir en Viña y ha logrado mantener buenas relaciones políticas con todas las autoridades locales, también un trato directo con dirigentes".

La semana pasada, el ministro de Vivienda y Urbanismo, Carlos Montes, pidió la renuncia del director del Serviu de Valparaíso, su compañero de militancia, Rodrigo Uribe (PS).

### Apurar el tranco

Consultado por La Segunda, Jorge Brito, diputado del Frente Amplio (FA) por Viña del Mar -entre otras comunas de la V región- se excusó de entregar una opinión argumentando estar "en modo pensiones". Tampoco hubo respuesta de su compañero de partido, Diego Ibáñez.

Si se refirió al tema el senador FA, Juan Ignacio Latorre: "Claramente hay demora en la reconstrucción, eso habla de las debilidades del Estado para dar respuestas a las catástrofes que ocurren en nuestro territorio. Los megaincendios de este tipo, lamentablemente van a ser más frecuentes en distintas regiones. Por tanto, tenemos que apurar el tranco y tener estándares más avanzados. Ahora, lo más importante es dar certezas a las familias afectadas".

Para el parlamentario, "es importante ponderar a un año de la tragedia, qué porcentaje de las familias tienen claridad en las soluciones habitacionales, subsidios, etc. Ese dato es distinto a la cantidad de casas construidas, esto último puede demorar un poco más (...). Con todo, me parece que debe existir una aproximación ética en relación a las víctimas, sin utilización electoral ni mediática, buscando colaborar con soluciones y evaluar integralmente todo lo que se ha realizado a un año del megaincendio, y ponderar con total transparencia todo los desafíos pendientes".

"A casi un año de la tragedia, es evidente la desolación que hay por el avance a paso de tortuga del proceso de reconstrucción por parte del Gobierno que

Fecha: 29-01-2025  
 Medio: La Segunda  
 Supl.: La Segunda  
 Tipo: Noticia general  
 Título: Montes admite que proceso de reconstrucción tras incendios "ha sido lento"

Pág.: 7  
 Cm2: 681,9  
 VPE: \$ 1.514.472

Tiraje: 11.692  
 Lectoría: 33.709  
 Favorabilidad:  No Definida

no han construido prácticamente ninguna casa y las pocas que han sido construidas son por el esfuerzo que ha hecho la fundación Levantemos Chile. Ni hablar de la revictimización que produce el no saber si van a tener el bono de acogida mensualmente, que es lo único que les permite llegar a fin de mes. El Presidente debe cumplir su palabra de no dejar a las familias desprotegidas", dice el diputado RN Andrés Longton, también de la V Región. Añade que en Quilpué, según los datos que maneja, no hay casas reconstruidas.

De hecho, Marco Céspedes cuenta que "en el sector de Canal Beagle, donde se perdió todo, ya están construidas todas las casas. Son 50 o 60 y mucho más bonitas que las que habían antes. Esas las construyó el Levantemos Chile. Muchas cosas se han levantado con ayuda de privados".

En El Olivar, acota, "no hay nada. Solo casas que no han sido demolidas porque hay recursos de protección en la Corte". Menciona que a la población han llegado tres empresas privadas que han comenzado a ofrecer soluciones privadas a través de las juntas de vecinos, lo que tampoco ha avanzado. "Las autoridades no han hecho nada. No hay compromisos de fecha. Estamos totalmente abandonados", concluye.

Juan Pablo Rodríguez, analista de la Fundación Piensa, considera que hay "mucha opacidad respecto de las cifras". "Los vecinos hablan de solamente ocho casas reconstruidas, el gobierno habla de 50 casas. Sea cual sea la cifra, es una cifra paupérrima" agrega.

Asegura que "Levantemos Chile ha levantado cerca de 100 soluciones definitivas" y que los vecinos han mandado cuatro oficios para juntarse con el ministro Montes y tenían convocada una reunión el 22 de enero, pero no han tenido respuesta.

## Ripamonti muestra primeras casas hechas por municipio de Viña del Mar

Hace unos días, la alcaldesa de Viña del Mar, Macarena Ripamonti, publicó en su cuenta de Instagram una fotografía junto al arquitecto, Alejandro Aravena, del estudio Elemental, anunciando que había dado inicio a la construcción de los nuevos hogares para familias de El Olivar, uno de los sectores más afectados por los incendios en la Región de Valparaíso en 2024.

La alcaldesa del Frente Amplio fue crítica en los momentos más álgidos de los megaincendios y se ha alejado de las gestiones del Ejecutivo en cuanto a los avances en la reconstrucción. De hecho, esta solución habitacional la anunció días después de los megaincendios, pero en le Ejecutivo no le prestaron atención.

Ripamonti mostró en sus redes sociales el avance en el Olivar con una serie de fotografías de la construcción de las nuevas casas a cargo del premiado arquitecto. Se trata de un edificio industrializado de cuatro pisos constituido por cuatro unidades funcionales independientes de 80 m2 cada una. Aravena explicó que "estamos trabajando de la manera más eficiente posible. Aquí hay una innovación tecnológica y con este montaje la velocidad queda cubierta. Los vecinos han sido muy proactivos en ser parte de la solución y no parte del problema, y con esta experiencia en otra catástrofe vamos a estar más preparados y con mayor conocimiento".



INSTAGRAM MACARENA RIPAMONTI



## Alcaldesa de Quilpué: "No tenemos ninguna casa construida por el Estado"

A casi un año del incendio que afectó a más de 15 mil familias que perdieron sus viviendas, Lucía Yanca Cruz, vecina de Villa La Pradera, sostiene que "sigue esperando que el Serviu se ponga las pilas, todos se tiran la pelota", según un artículo del Hogar de Cristo. "La gran mayoría ha reconstruido por su cuenta, endeudándose, con la ayuda de familiares, amigos, y algo de lo que aportó el gobierno con los bonos", agrega María Tapia, dirigente vecinal, en la misma publicación.

La alcaldesa de Quilpué, Carolina Corti (RN), asegura que "hoy día no tenemos ninguna casa construida por el Estado" y que falta precisión en el catastro de los damnificados realizado por Minvu, Serviu y el Ministerio de Desarrollo Social. Según explica, en la comuna se han entregado "186 subsidios, pero tenemos un total de 1.100 damnificados que no hemos podido cubrir". "Tú le preguntas al Ministerio de Desarrollo Social con el tema de los bonos y te terminan diciendo que eso lo ve Interior... Aquí ha habido una falta de liderazgo", acota. Y agrega que ha enviado cartas sin respuesta al Presidente Gabriel Boric.

En cuanto a fondos, la alcaldesa asegura que "para reconstrucción llegó una un dinero especial en el municipio que fueron \$500 millones, pero se gastaron \$150 millones. Y cuando yo llegué, esos \$150 millones no estaban rendidos y me estaban pidiendo devolver los \$350 millones que estaban quedando".

## Cuatro responsables en un año

El 8 de febrero pasado cuando el Presidente Gabriel Boric nombró a la vocera Camila Vallejo como "ministra enlace" para la reconstrucción de las casas en Viña del Mar, arrasadas por los incendios del año pasado, en el Partido Socialista lo resintieron, pues la coordinación inicial había recaído en la ministra de Defensa Maya Fernández. "Ella va a estar revisando permanentemente todo el territorio y va a estar también ayudando a la coordinación entre las diversas autoridades, porque sabemos que tenemos que mejorar la coordinación entre autoridades regionales, municipales y nacionales. Por eso la ministra Vallejo queda como el enlace del Gobierno en el territorio", dijo Boric.



VOZCEBA

No fue un período grato para la vocera, que enfrentó críticas por pocos avances o descoordinaciones. Su círculo enfatizaba que ella ayudaba a agilizar los procesos. En abril de 2024, se supo que Vallejo había dejado de ser "enlace" semanas antes, tras una conversación con Interior y con la ministra de Desarrollo Social, a cargo de la reconstrucción actualmente, Javiera Toro.

A la par de la salida de Vallejo, el Ejecutivo anunció que Patricio Coronado asumiría como gerente de la reconstrucción, figura que se la había propuesto a Boric el fallecido Presidente Sebastián Piñera, pero que el Gobierno se demoró en implementar.