

# Parques y áreas verdes en Valdivia: biodiversidad, historia y encuentro

**Más de 52 hectáreas abarcan estos pulmones verdes distribuidos en lugares claves de la ciudad ofreciendo a la comunidad la oportunidad de disfrutar de un entorno natural.**

Mariana Urrutia Tobar  
 cronica@australvaldivia.cl

Valdivia es conocida por sus amplias áreas verdes y parques, que ofrecen variados beneficios: captura del CO2, la regulación de la temperatura urbana, resguardo de la biodiversidad y opciones de esparcimiento gratuitos, que ayudan a la salud mental de la comunidad.

En la actualidad nueve parques son propiedad o son administrados por el Municipio de Valdivia, abarcando un total aproximado de 52 hectáreas. Entre ellos el parque Saval, Santa Inés, Prochelle, Londres y Harnecker, entre otros.

Desde la Municipalidad de Valdivia enfatizaron el rol que juegan estos espacios verdes en el desarrollo de las personas y el bienestar de las comunidades que acceden a ellos.

“Se trata de espacios de recreación que mejoran la salud física y mental, fomentan el encuentro familiar, la práctica deportiva y el esparcimiento. Además, cumplen una función esencial en la conservación del medioambiente, ya que son reservas de biodiversidad y reguladores naturales del clima ur-



COLABORACIÓN MUNICIPAL CON DISTINTAS REPARTICIONES DE GOBIERNO PERMITE REALIZAR PROYECTOS DE MEJORAS EN LOS PARQUES DE LA CIUDAD DE VALDIVIA.

bano, contribuyendo a tener mayores espacios de sombra en el contexto del cambio climático existente”, enfatiza la alcaldesa Carla Amtmann.

Asimismo, señaló que se trata de lugares que enriquecen la oferta turística de la comuna. “Contamos con verdaderos pulmones verdes en ellos, con árboles y especies propias de nuestra Selva Valdiviana, siendo uno de los más visitados nuestro Parque Saval, que solo en 2024 recibió a más de 570 mil personas. Por lo mismo, se han vuelto una prioridad para nuestra administración dotarlos de mejores con-

diciones para la contemplación y recreación, habilitando nuevos espacios y haciéndolos más inclusivos para que todos y todas puedan disfrutar de ellos”.

#### ESTRATEGIA DE RECUPERACIÓN

La Organización Mundial de la Salud (OMS), establece que el estándar mínimo de áreas verdes por habitante debe ser de 9 m2. Y pese a la gran cantidad de áreas verdes que existen en Valdivia, aún prevalecen sectores en los que esta medida se vuelve inalcanzable.

Por ejemplo, hasta 2021 en el sector de Las Ánimas había

aproximadamente 3,41 m2 de áreas verdes formales por habitante. Similar escenario se registraba en el sector Collico, donde habían 2,34m2 por habitante, situación que motivó al Municipio para buscar alternativas y desarrollar gestiones para revertir este escenario.

La directora de la Secretaría Comunal de Planificación (Secplan) de la Ilustre Municipalidad de Valdivia, Javiera Maitra, comentó que en el 2022 se comenzó a desarrollar e implementar la estrategia de “Recuperación de Áreas Verdes y Valor Natural”, programa que tenía como horizonte a media-

plazo llevar a cabo diversas gestiones para aumentar de cinco a nueve los parques urbanos municipales. Tarea encomendada desde la alcaldía que incluía también proyectos de mejoramiento e inversiones en parques que ya administraba el municipio y donde se requería de mayor preocupación, como por ejemplo los parques: Saval, Vergara Dávila de Niebla, y Prochelle en Isla Teja.

“De esta forma, con equipos comprometidos y una labor profesional, desarrollamos diferentes líneas de trabajo, abordando mantenimiento, mejoras y grandes proyectos de ha-

bilitación. Por un lado, gestionamos el traspaso de terrenos desde el Serviu al Municipio correspondientes al Parque Rocura en el sector Las Ánimas y en Collico el terreno que corresponde al Parque Silo Collico, lo que logramos concretar en 2023 vía comodato. Esto nos permite administrarlos, tanto para su mantención, mejoramiento, inversión, diseño de nuevos proyectos y concretar su ejecución”, indicó Maitra.

De igual forma, manifestó que gracias a esta gestión, los equipos de Aseo y Ornato quedaron habilitados para ingresar y realizar la mantención de di-

(viene de la página anterior)

chos parques. "Además, se logró gestionar la inclusión de Rocura al Plan Ciudades Justas del Gobierno, lo que ha permitido avanzar en un diseño por parte del Serviu, en colaboración con el municipio y la comunidad organizada que se preocupa del parque. Mientras que en el caso de Collico en el 2022 ya habíamos concretado la implementación de la primera Huerta Comunitaria Agroecológica de Valdivia, en colaboración con la Universidad Austral de Chile (UACH), la ONG Huerta Herbolaria y la comunidad del sector. En lo que respecta a este año ya contamos con recursos para habilitar mejoras al parque, conservando la huerta, que en la actualidad es preservada por el Comité Agroecológico del sector".



LA COMUNIDAD DEL PARQUE ROCURA HA TRABAJADO JUNTO AL MUNICIPIO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ÁREAS VERDES.

#### ESPECIALIZACIÓN

Por su parte, el jefe del departamento de Gestión de Parques de la Municipalidad, Juan Puentes, afirmó que, como parte de las mejoras en el tratamiento de los parques municipales y áreas verdes, desde el municipio se tomó la decisión de especializar la mantención de estos lugares.

"Es así como en septiembre de 2024 comenzó a operar un nuevo servicio para efectuar labores de mantención de las áreas verdes, senderos, infraestructura, alumbrado y otros servicios en los nueve parques bajo tuición municipal, por un periodo de cinco años. Eso ha generado cambios evidentes en estos espacios, como por ejemplo en el Parque Prochelle, donde se han realizado labores de pintura, corte de pasto, poda y reparación de cierre", indicó.

#### PASADO Y FUTURO

A lo largo de toda la ciudad y en sus alrededores se encuentran diversos espacios verdes que han sido testigos del cambio y crecimiento de sus comunidades cercanas, que hoy parecen ser más consientes en reconocer la importancia de estos lugares y cómo influyen en el medio ambiente y su calidad de vida.

Uno de estos lugares es el Parque Londres, ubicado en el sector Huachocopiñue. Su origen se remonta a principios de los años 60 cuando el terreno fue adquirido por la Caja de Empleados Públicos, para más tarde pasar a la Corporación de la Vivienda y luego al Servicio de Vivienda y Urbanismo (Serviu).

Durante años, este espacio verde estuvo prácticamente

## Parque Saval, centro de actividades

Un espacio emblemático de Valdivia es el Parque Saval. Su nombre se debe a la Sociedad Agrícola y Ganadera de Valdivia, antigua dueña del recinto, que cedió terrenos a la municipalidad. El parque es un centro de actividades que el municipio se encuentra constantemente mejorando, para recibir al numeroso público que la visita. Según datos municipales, en 2022 fue visitado por cerca de 330 mil personas; en 2023 aumentaron a 550 mil y en 2024 estiman un aproximado de 570 mil personas. Para este año aún no hay cifras oficiales.

En cuanto a inversiones, en los últimos años se han destinado más de 500 millones de pesos para nuevas mejoras e instalaciones, como la renovada zona de juegos, el mejoramiento de baños y el pumptrack, un circuito para bicicletas, patinetas, patines y scooters, destinado a niños y recientemente inaugurado. Además, se han realizado obras para renovar los senderos que van desde la entrada del parque hasta el Centro de Ferias y, desde ahí, hasta los galpones, incluyendo



EL ÁREA DE JUEGOS DEL PARQUE SAVAL FUE REMODELADA.

**9** parques valdivianos se encuentran bajo tutela municipal en Valdivia. Para su mantención se a creado equipos especializados.

accesibilidad universal.

#### HARNECKER

Otro de los parques destacados es el Parque Guillermo Harnecker, emplazado junto al Coliseo Municipal y con cerca de 4,5 hectáreas, tiene sus orígenes en 1852 cuando la familia del mismo nombre

señal el nuevo Parque Bosque Londres. Actualmente, este proyecto forma parte de nuestra cartera de inversiones para ser financiada con recursos del Gobierno Regional", aclaró la alcaldesa de Valdivia.

#### PARQUE PROCHELLE

Otro espacio verde de la ciu-

dad, en este caso ubicado a borde río, es el reconocido parque Prochelle. Lugar que antiguamente correspondía al jardín particular de la familia del mismo nombre y que en 1985 fue denominado como "Monumento Histórico". En sus terrenos posee una variedad de árboles exóticos y nativos que invitan a los visitantes y público general a recorrerlo y observar el paisaje del río y la ciudad. En la actualidad se trabaja en una mejora considerable en su mantención, para eso la Unidad Patrimonial de la Secplan, postuló al Programa Concursable de Espacios Públicos del MINVU en 2024, logrando ser aprobado un proyecto de mejoramiento del monumento histórico, lo que permitirá realizar un diseño que buscará restaurar y hacer una puesta en valor de los elementos del parque, tales como su pileta, bancas, luminarias y flora variada típica de los jardines alemanes del Siglo XX, considerando que es un aporte al espacio público por el lugar en que se emplaza, ya que presenta una de las imágenes postales más relevantes de la ciudad.

#### SANTA INÉS

Localizado cerca del Parque Prochelle en el sector Isla Teja entre la intersección de las calles los Robles con los Linges se encuentra el Parque Santa Inés. Espacio donado en 1985 por la Forestal Pedro de Valdivia a la Municipalidad con el objetivo de conservar el bosque nativo presente en su interior así como su humedal contiguo.

Desde el Secplan, explicaron que actualmente se ha finalizado la ejecución de un proyecto de mejoramiento, que es parte de una primera etapa de intervenciones para dicho espacio, el que cuenta con un mirador de humedal y árboles centenarios.

Javiera Maira, directora de Secplan manifestó que además, para desarrollar obras en este espacio, la Unidad Patrimonial realizó previamente

una revisión bibliográfica que determinó posibles hallazgos arqueológicos.

"Se desarrollaron todas las etapas previas que solicita el Consejo de Monumentos Nacionales, con el fin de anticiparse y evitar extensas paralizaciones. Esto, sumado a que dentro del contrato de la obra se pidió incluir un profesional del área arqueológica, lo cual ha permitido que la iniciativa haya tenido paralizaciones menores a las extensamente prolongadas en obras con estas circunstancias".

Se espera que la obra finalice este primer trimestre, con las recepciones respectivas, entregando un espacio que contará con una potente iluminación, 27 faroles peatonales nuevos para aumentar la seguridad; sendero y mirador con accesibilidad universal; elementos de paisajismo, mobiliario urbano y materialidad acorde a las características del lugar. Así como también la consolidación del acceso principal y la zona de vehículos, entre otros aspectos.

Parte importante de estas mejoras busca ofrecer a sus usuarios y comunidades cercanas del sector un parque renovado y seguro.

Norma Bórquez, residente de Isla Teja por más de 60 años, recuerda con nostalgia cuando, de niña, su madre la llevaba al parque. "Uno tenía que llevar su mesita, ya que en ese entonces no había ni asientos, todo era en el pasto, recuerdo que mi hermano decía que se escuchaban a los zorros por la noche. En ese entonces no había ni una población alrededor, solamente las casas de acá del sector obrero, que era el centro de la Teja".

Bórquez destacó también cómo la comunidad, antiguamente, hacía uso del parque cuando todo era, en su mayoría, campo. "Al frente del parque, donde está la rotonda, no había ninguna casa, era solamente campo. Cuando se inauguró la parroquia Santa Inés, como que se formalizó el uso, porque hicieron un camino para allá y la gente iba los domingos, pasaba por ese parque y se quedaba después de la misa para tomar una once, aunque fuera con un chal que llevaban para sentarse en el césped".

Respecto a las mejoras que se están implementando en el parque, manifestó que espera que sea algo positivo para la comunidad. "Para mí, sin duda será un gran cambio. Si incluye mejoras significativas, sin duda será muy beneficioso para toda la comunidad".