

Nueve cartas a la alcaldía abordaron sus propuestas y sueños Conectividad, seguridad y medio ambiente: las claves en San Pedro de la Paz

En el inicio de un ciclo especial desarrollado por Diario EL SUR, los nueve aspirantes al sillón municipal contrastaron posiciones y pusieron sobre la mesa los temas de mayor preocupación para el periodo 2024-2028.

Por Felipe Cuevas Mora
 felipe.cuevas@diariosur.cl

FICHA COMUNAL:

Fecha de fundación: 29 de diciembre de 1995
Superficie: 112,5 km²
Población: 131.808
Padrón electoral: 100.806
Tasa de pobreza: 5,4%
Núm. de establecimientos de salud: 16
Establecimientos educacionales: 57
Actual alcalde: Javier Guíñez (IND)
*Datos proporcionados por el INE, Servel y BCN.

¿Quiénes son los candidatos?

Yazmin Jarpa Manríquez
 Partido Social Cristiano e Independientes
Edad: 44 años
Profesión: Trabajadora Social
Partido: Independiente (IND)
Experiencia previa: Sin cargos de elección popular

Temas de interés comunal

Ruta Pie de Monte: Permitirá descongestionar de buena forma la ruta 160.
Seguridad en atención primaria de salud: Deben ser espacios seguros con más presencia policial y apoyo.

Preguntas a fondo

«¿Cuáles son los tres ejes o áreas a relevar en su administración en caso de ser electo/a?». «Uno de los ejes principales de gestión administrativa es sin lugar a dudas trabajar para reforzar la seguridad en la comuna en sus puntos más críticos, aumentando la televigilancia en coordinación con Carabineros de PDI e instalando botones de pánico en puntos estratégicos. Además, requerimos trabajar por lo tanto en modificar el plano regulador y otorgar espacios disponibles para nuevos servicios. También debemos trabajar en reforzar la salud de la comuna, donde gestionaremos la construcción de dos nuevos Cesfam. «¿Qué la motivó a entrar a la política y competir por el cargo?». «Mi principal anhelo es poder lograr la administración municipal y llegar a ser la primera alcaldesa que el primer paso en gestionar nuestra comuna a ciudad. Yo sé que todo lo que podemos gestionar nada será inmediato, pero por los menos dejar las líneas

Audit Retamal Lazo
 Contigo Chile Mejor
Edad: 75 años **Profesión:** Profesor
Partido: Por la Democracia (PPD)
Experiencia previa: Alcalde de San Pedro de la Paz entre los años 2005 y 2021, en dos periodos consecutivos como concejal entre 2000 y 2008

Temas de interés comunal

Ruta Pie de Monte: Es la alternativa de solución, pero que no toque el hotel.
Seguridad en atención primaria de salud: Dividir la ciudad en ocho cuadrantes, para detarlas con camionetas y ómnibus.

Preguntas a fondo

«¿Cuáles son los tres ejes o áreas a relevar en su administración en caso de ser electo/a?». «Primero, debemos tener un liderazgo preciso, claro y fuerte, acompañado por un ordenamiento del municipio, con un respeto de la carrera funcionaria y por los propios funcionarios. Segundo, el tema seguridad que mentalmente ha ido en aumento, pese a que tengo a mi haber la creación de la Dirección de Seguridad Pública con el equipamiento y dependencias correspondientes para trabajar, además de otras medidas que permitieron en ese momento bajar la violencia. El tercer tema es el desplazamiento por la ciudad, porque si no teníamos un puente que conectara a los puertos, la carga iba a pasar por la ciudad. «¿Qué lo motivó a volver a competir en las urnas por una alcaldía que ostentó 12 años?». «Siempre es una serie de variables que hacen que uno tome esa decisión, pero la más fundamental es la presión ciudadana. Constantemente los vecinos se acercan y me piden que pudiera volver, porque a su juicio la administración del municipio no se estaba llevando adelante de buena manera. Si estuviera bien manejado, no habría necesidad alguna de postular. A eso se agrega que la experiencia que he tenido y expertise, con mucho tiempo administrando la gestión municipal, acompañada de una gestión exitosa que tuvimos. «¿Con qué medidas concretas buscará afrontar la crisis de congestión vial que vive la comuna, y que se ve acrecentada con la expansión inmobiliaria?». «Suponemos que el cuarto puente que debería instalarse a mediados de 2025 permitirá bajar este tema. Pero desde Michahué al puente Bicentenario hay 23 semaforos descoordinados, y requerimos tener una central de control de tráfico en la comuna que permita darle los semaforos de la avenida Pedro Aguirre Cerda una mayor cantidad de tiempo para facilitar el flujo.

Gisela Vergara Henríquez
 Republicanos e Independientes
Edad: 48 años
Profesión: Abogada
Partido: Republicano
Experiencia previa: Sin cargos de elección popular

Temas de interés comunal

Ruta Pie de Monte: Buen proyecto, pero demasiado lejano y no dará mejoras sustantivas.
Seguridad en atención primaria de salud: Es un problema país donde debe actuar el Gobierno.

Preguntas a fondo

«¿Cuáles son los tres ejes o áreas a relevar si resulta electa?». «Primera, la seguridad. He recorrido Boca Sur, Michahué y Lomas, zonas donde hay que hacer una labor importante porque el problema es serio, donde hay gente trabajando y que ha sido estigmatizada. Segundo la conectividad, donde tenemos ideas para mejorar los tiempos de espera con los semaforos inteligentes, también el tema de las vías reversibles, o no permitir que los camiones entren a la Villa San Pedro. Lo otro es la salud, un tema prioritario y al que se le debe dar mayor porcentaje de presupuesto, que hoy no supera el 2%. No tenemos urgencia de día, las ambulancias no las tenemos todavía en un montón de cosas que corresponden para una comuna tan grande. «¿Qué la motivó a entrar a la política y competir por el cargo?». «Yo soy política, soy comuna la nueva del curso. Me motivó porque siempre he estado en el ámbito privado, con distintas em-

Juan Pablo Sporerer
 Chile Vamos
Edad: 39 años
Profesión: Abogado
Partido: Evópoli
Experiencia previa: Seremi del Deporte entre 2018 y 2019, Segunda mayoría comunal en la elección municipal de 2021

Temas de interés comunal

Ruta Pie de Monte: Completarla, pero revisar el trazado con los vecinos de Lomas Cokonas.
Seguridad en atención primaria de salud: Mejorarla con una ventanilla de atención única que disminuya las colas.

Preguntas a fondo

«¿Cuáles son los tres ejes o áreas a relevar en su administración en caso de ser electo/a?». «Primero seguridad. Debemos trabajar coordinadamente con el Ministerio del Interior, además de apostar por la recuperación de espacios, más cámaras de televigilancia, crear una Defensoría del Vecino y un observatorio que nos permita anticiparnos. Es también clave la modernización de la gestión municipal, aprendiendo de los que llevan años detenidos e instalar tests de probidad y capacitaciones para los funcionarios públicos. Y un desarrollo de ciudad en orden e infraestructura que nos permita evitar el caos vial, con centros cívicos y nos podamos desarrollar, con servicios y una administración presente. «¿Qué lo motivó a volver a competir por la alcaldía? En 2021 usted fue la segunda mayoría comunal. «Por un lado, responsabilidad con todas las personas que creyeron en el proyecto y nos quedamos afuera con muy poco. En

René Betanzo Gómez
 Independiente
Edad: 37 años
Profesión: Administrador Público
Partido: Independiente
Experiencia previa: Sin cargos de elección popular. Tercera mayoría comunal en la elección municipal de 2021

Temas de interés comunal

Ruta Pie de Monte: Se debe ejecutar de una forma ordenada y en armonía con el medio ambiente.
Seguridad en atención primaria de salud: No podemos mejorarla y debemos atenderlo con continuidad, recursos y profesionalismo.

Preguntas a fondo

«¿Cuáles son los tres ejes o áreas a relevar en su administración en caso de ser electo/a?». «La seguridad, movilidad y salud primaria. Respecto a la seguridad, hoy no es posible que los años pasando y no hayamos tenido las autoridades que adopten el liderazgo correspondiente. Hemos quedado estancados, por que vemos que Chiguayante tiene solucionado el tema, en Santiago están los recursos para autopistas o líneas del Metro, y por que no ocurre eso para San Pedro de la Paz? No ha estado el liderazgo adecuado, atraer, acompañar todos los megaproyectos que están a disposición y no dejar que el tiempo disipe los recursos. «¿Qué lo motivó a repostular al cargo? En 2021 sorprendió al ser la tercera mayoría electoral, con un destacado resultado. «Hemos venido hace más de veinte años con la comunidad desde el punto de vista social, las personas creyeron en nuestro

Cristina Burgos Barría
 Independiente
Edad: 51 años
Profesión: Secretaria ejecutiva
Partido: Independiente
Experiencia previa: actual concejala por dos periodos consecutivos, entre 2017 y 2024

Temas de interés comunal

Ruta Pie de Monte: Resguardaremos el patrimonio natural y humano.
Seguridad en atención primaria de salud: Más seguridad con tecnología, trabajo conjunto y contención a los afectados.

Preguntas a fondo

«¿Cuáles son los tres ejes o áreas a relevar en su administración si es electa alcaldesa?». «Tenemos un programa con diez ejes, pero destacamos tres áreas centrales relacionadas con seguridad, salud y desarrollo económico local. En seguridad, fortaleceremos comités vecinales y coordinaremos con Carabineros y PDI, implementaremos tecnología como cámaras y postes inteligentes con monitoreo por IA. En salud, constituiremos nuevos centros de atención, ampliaremos horarios de urgencia y potenciaremos la telemedicina. Crearemos una dirección de Desarrollo Económico Local, apoyando a pymes, emprendedores y ferias libres, fortaleciendo la matriz productiva comunal. «¿Qué lo motivó a dar el salto para competir por la alcaldía, tras su paso por el concejo municipal?». «Durante estos ocho años como concejala he estado siempre presente, recorriendo gran parte de nuestra ciudad. Este despliegue territorial me ha permitido

(Viene de la página 5)



Paula Opazo Nova
 Independiente

Edad: 37 años
 Profesión: Chef
 Partido: Independiente
 Experiencia previa: actual concejala electa en 2021

• **Temas de interés comunal**

Ruta Pie de Monte: Una solución mal gestionada que se necesita implementar con urgencia.

Seguridad en atención primaria de salud: Prioridad en la inyección de recursos.

Plan regulador comunal:

Accelerar procesos y mayor dotación de capital humano.

Protección de ecosistemas: Énfasis en la educación e instrumentos legales para su conservación.

• **Preguntas a fondo**

—¿Cuáles son los tres ejes o áreas a relevar en su administración en caso de ser electa?

—Como candidata no tengo compromisos políticos con ningún partido, ni empresas. Cuento con un equipo con quienes venimos trabajando en el diseño de un proyecto concretable, y nuestro foco está en la probidad y la transparencia, además de trabajar por el buen trato al interior del municipio y a hacer gestiones para recomponer las relaciones humanas.

Además, nos interesa potenciar la participación de la comunidad en la toma de decisiones e implementaremos una unidad de participación ciudadana, y también afrontar varias de las problemáticas ciudadanas como la crisis del transporte, seguridad y garantizar un desarrollo armónico de la ciudad.

—Usted es concejala en su primer periodo, ¿qué la motivó a competir por la alcaldía?

—Me siento profundamente comprometida con la comuna, cuento con vocación de servicio público, y fui la concejala más votada. Eso es innegable y estoy convencida de que puedo represen-

tarla de buena manera.

Como concejala, he visto que hay una serie de desafíos que requieren de nuevos liderazgos para la búsqueda de soluciones, como también de mayores atribuciones. En mi rol de concejala, en muchas ocasiones me quedé de manos atadas al vertiginoso problema.

—¿Con qué medidas concretas buscará afrontar la crisis de congestión vial que vive la comuna, y que se ve acrecentada con la expansión inmobiliaria?

—Lo primero es poner pausa a nuevos proyectos inmobiliarios para frenar este desarrollo anómalo y repensar el diseño de nuestra ciudad; buscaremos las formas en que se pueda lograr que los proyectos que llegan a la comuna lo hagan acompañados de infraestructura y equipamiento. Además, debemos automatizar el actual sistema de coordinación de los semáforos para generar mejor sincronización, en colaboración permanente con la UOCT, junto con licitar servicio de grúas para que estén disponible 24-7 en la ruta, además de un análisis de flujo vehicular mediante simulación.



Javier Guíñez Castro
 Independiente

Edad: 71 años / Profesión: Ingeniero de Ejecución en Administración de Empresas
 Partido: Independiente
 Experiencia previa: actual alcalde de la comuna desde 2021, consejero por Concepción II entre 2018 y 2021, y concejal de San Pedro entre 2008 y 2016

• **Temas de interés comunal**

Ruta Pie de Monte: Desarrollo.

Seguridad en atención primaria de salud: Seguridad para trabajadores y usuarios.

Plan regulador comunal: Ciudad del futuro.

Protección de ecosistemas: Somos ciudad santuario.

• **Preguntas a fondo**

—¿Cuáles son los tres ejes o áreas a relevar en su administración en caso de ser reelecto?

—La congestión vial es el tema de nuestra ciudad, pero hemos hecho la pega. En solo tres años gestionamos los recursos y colocamos en desarrollo todos los proyectos viales de la comuna. En seguridad seguiremos apoyando a Carabineros, continuaremos con proyectos como la implementación de pódicos con lectores de patentes y triplicamos para el 2025 la dotación de camionetas de seguridad en comparación con la gestión anterior.

Profundizaremos la descentralización, si bien gestionamos un nuevo edificio consistorial para nuestra municipalidad, instalamos las delegaciones de Lomas y Costa, para a fin de año contar con las de Candelaria y Andalúe.

—¿Qué lo motivó a repostular al cargo que ostenta desde 2021 y al cual ya había postulado en procesos anteriores?

—La motivación más grande que tengo para ir a la reelección al cargo de alcalde es transformar a San Pedro de la Paz en la ciudad del futuro a través del plan regu-

lador de la comuna, donde estén distintos servicios. Y, además, consolidar el legado de este municipio, en tres años gestioné inversiones \$50 mil millones que se ven reflejados en 96 proyectos que les cambiarán la vida a nuestros barrios. Me gustaría finalizar todo los proyectos que he comenzado.

—¿Con qué medidas concretas buscará afrontar la crisis de congestión vial que vive la comuna, y que se ve acrecentada con la expansión inmobiliaria?

—Hemos gestionado el financiamiento de proyectos como el puente Industrial, la Costanera Sur, el corredor de transporte público, pero se debe destacar la ruta Pie de Monte, que permitirá dejar la ruta 160 solo para transporte público y vehículos livianos, además el nuevo puente ferroviario que duplicará la capacidad del Biotren. Nuestro compromiso es seguir avanzando en la conectividad y en crear una ciudad circular. En relación con el crecimiento inmobiliario, el plan regulador va a permitir planificar nuestra ciudad y que no se vuelva a construir de forma desorganizada.



Marcelo Bersano Reyes
 Independiente

Edad: 49
 Profesión: Constructor civil
 Partido: Independiente
 Experiencia previa: actual concejal de la comuna desde 2021

• **Temas de interés comunal**

Ruta Pie de Monte: Hoy no corresponde avanzar en ella.

Seguridad en atención primaria de salud: Se deben blindar los sistemas y abrir el debate para seguridad dentro de los Cefsam.

Plan regulador comunal: Debe restringir el crecimiento inmobiliario de momento.

Protección de ecosistemas: Debemos oxigenar el humedal Bayona del Valle.

• **Preguntas a fondo**

—¿Cuáles son los tres ejes o áreas a relevar en su administración en caso de ser electo alcalde?

—Primero, creo que los temas de seguridad y medio ambiente deben ser pilares prioritarios, en donde debemos hacer esfuerzos tanto para el cuidado de nuestros humedales en conversación con las universidades y las empresas, pero también con el compromiso adquirido, por ejemplo, con los funcionarios de la salud para mejorar sus condiciones de seguridad.

Pero también corresponde realizar una reingeniería interna a la estructura de este municipio. Funciona mal, y queremos trabajarlo para definir las áreas de trabajo, los procesos y procedimientos internos, agregar software y tecnología para que el municipio sea mucho más eficiente de lo que es hasta ahora, que es bastante deficiente.

—¿Qué lo motivó a postular a la alcaldía tras su primer periodo como concejal?

—Vengo de una familia de personas que siempre han sido dirigentes, mis padres y hermanos lo han sido al igual que yo en dis-

tintos espacios. Que el municipio funcione mal me llama a tomar esta bandera y poder de alguna forma liderar este nuevo municipio con procesos claros, y que se le entregue un servicio eficiente a la comunidad, algo que está bastante alejado de la realidad que tenemos hoy.

—¿Con qué medidas concretas buscará afrontar la crisis de congestión vial que vive la comuna, y que se ve acrecentada con la expansión inmobiliaria?

—Vamos a generar buses de acercamientos al Biotren sin que ingresen a la ruta 160, sino que recorreremos toda la costa para acercar a los vecinos en los horarios del Biotren para evitar la congestión. También creo que hay que estudiar el usar la restricción vehicular como una bandera, pero de la mano con el mejoramiento del servicio de transporte público tanto con el Biotren como los buses. Fiscalizaremos cada uno de los terminales de buses, porque tenemos las herramientas para hacerlo, la ley nos mandata y ninguna administración lo ha hecho en el pasado. Nosotros sí lo vamos a hacer.