

CONFERENCIA INTERNACIONAL DE CIUDAD LOS ÁNGELES 2024:

# Expertos y representantes locales analizaron las claves de una exitosa planificación urbana

En una jornada que destacó por una alta convocatoria público-privada, se presentaron temáticas como la importancia del Plan Regulador Comunal, el desarrollo en armonía con el medioambiente y la necesidad de una inversión pública bien focalizada.

Jorge Guzmán B.  
 prensa@latribuna.cl

Expertos, autoridades, dirigentes gremiales e invitados especiales participaron ayer de la Conferencia Internacional de Ciudad Los Ángeles 2024, espacio de encuentro organizado por la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Los Ángeles, donde los participantes analizaron en profundidad algunos de los desafíos de la planificación de las ciudades del futuro y la organización de sus territorios colindantes, con el objetivo de generar espacios de calidad, en armonía con las actividades productivas y el medioambiente.

En la actividad, que se realizó en el Hotel Four Points y contó con una alta convocatoria, se abordó también la importancia de una adecuada focalización de la inversión pública y de un marco normativo que permita un adecuado desarrollo de los territorios locales.

El presidente de la CChC Los Ángeles, Mario Zerega, fue el encargado de dar la bienvenida a los asistentes y resaltó que uno de los principales desafíos en

esta materia es la actualización del Plan Regulador Comunal, que será responsabilidad de la nueva administración municipal.

"En ese marco, estamos llamados a hacer las cosas bien y debemos plantearnos varias preguntas importantes, como nuestra relación con la ruralidad y si debemos crecer en extensión, en altura, así como las densidades que debemos tener. A través de este tipo de encuentros, y lo que llamamos el urbanismo participativo, podemos ir respondiéndolas entre todos".

A su vez, el alcalde de Los Ángeles, Esteban Krause, argumentó que "esta ciudad debe evitar los problemas de las ciudades grandes. Además, debe prepararse para recibir con adecuados servicios y comodidades a la población rural", mencionó.

El jefe comunal planteó que "hoy tenemos la posibilidad de contar con actores como la Cámara Chilena de la Construcción y otros actores de la sociedad civil" y recordó que "Los Ángeles es la segunda comuna más habitada de la región y una de las estrategias que se deben tomar es transformar a la ciudad en un espacio metropolitano".



EN EL CONVERSATORIO, se reconoció la importancia de planificar el crecimiento continuo de Los Ángeles considerando a todos sus habitantes.

## CREACIÓN DE CIUDADES EN CONJUNTO CON LA SOCIEDAD

Una de las exposiciones centrales de la jornada estuvo a cargo de la diseñadora, arquitecta y especialista en temas socioecológicos Diana Wiesner, quien se enfocó en la importancia del agua en "la estructura geográfica de los paisajes. La relación como ciudadanos con la trama urbana es fundamental".

La experta colombiana observó que "Bogotá, de donde vengo, es reconocida por su ecosistema, que hoy cuenta con restricciones de agua porque no hemos planificado alrededor de ella". "Una ciudad es una convivencia de miles o millones de personas dentro de un metabolismo que consume y bota residuos".

Diana Wiesner sostuvo que "la

ciudad no es un elemento aislado, sino que depende de la región y la región de un sistema mayor. Los desafíos son generar una red de espacio público en cantidad y calidad para sus habitantes".

## BUENA GESTIÓN DE LA INVERSIÓN PÚBLICA

El segundo expositor de la Conferencia fue el director ejecutivo de la Corporación Ciudades, Martín Andrade, quien explicó que la entidad que representa busca promover la equidad y bienestar territorial, disminuir la segregación urbana e impulsar la planificación integrada del territorio con una mirada de largo plazo.

El profesional, quien cuenta con una amplia experiencia en el sector público y privado, recalcó que desde la entidad observan

que "hoy muy pocos actores creen en la población urbana".

Andrade explicó que "hemos venido trabajando en el análisis de la inversión pública, y la inversión en ciudades no es menor, pero quizá debiéramos cuestionar cómo se invierte en ellas". "En distintas zonas de Chile, la mayoría de la inversión pública está donde menos se necesita, generando inequidad en la ciudad", afirmó.

## DESARROLLO DE SOLUCIONES SOSTENIBLES EN CONSTRUCCIÓN

Posterior a las exposiciones, se realizó un conversatorio, donde el público planteó diversas consultas en torno a lo presentado por los expertos.

Por ejemplo, se abordó en detalle la situación de los lotes rurales y las complicaciones que este fenómeno trae, especialmente pensando en la sostenibilidad de la producción agrícola local, uno de los principales ejes de desarrollo de la economía provincial.

Desde la Corporación Ciudades, su director ejecutivo criticó la falta de proyectos enfocados en el desarrollo sostenible de las ciudades y del medioambiente. La arquitecta Diana Wiesner, en tanto, propuso frente al problema planteado, "el incentivo a buenas prácticas, como solución a corto plazo".

