



lectores@diarioelsur.cl

## Vocal "voluntario"

Estoy feliz, pues he tenido la suerte de ser considerado una vez más parte del selecto grupo de "vocales voluntarios" para las próximas elecciones. Incentivado por la gran posibilidad de levantarme antes de las 07.00 A.M. de acceder a una succulenta colación a la carta y de trabajar una jornada de más de doce horas con cargo a mis días de descanso, he decidido solicitar al Servel, se me considere entre los elegidos y "las veces que lo requieran", como representante del ciudadano ejemplar y cooperador que todos llevamos dentro.

JORGE VALENZUELA ARAYA

## Fin del CAE

Se anunció el fin del Crédito con Aval del Estado, con diversas fórmulas como condonación total o parcial, reorganización de la deuda, etc., y la creación de un nuevo sistema de pago a las universidades, reembolsable por los alumnos después de egresar. Para evitar que se liberen de sus actuales deudas personas que no pagaron a tiempo pudiendo hacerlo, me permito sugerir se haga un cruce de información entre los deudores del CAE y el Registro de Vehículos Motorizados, cuyo resultado me parece previsible: unos cuantos miles de egresados que no han pagado el crédito han adquirido vehículos en los últimos años, o sea, plata había pero escaseaba la honestidad, la solidaridad y la decencia.

CARLOS M. NEIRA MUÑOZ

## Casa propia

El acceso a la vivienda propia se ha convertido en un desafío prácticamente insuperable para los jóvenes menores de 35 años. Según un reciente estudio de Colliers, solo el 25% de los jóvenes de este grupo etario puede aspirar a comprar una vivienda en 2024, una cifra alarmante si consideramos que en 2009 el porcentaje era del 53%. En tan solo 15 años, la situación ha empeorado drásticamente, reflejando un problema que trasciende lo económico para convertirse en una cuestión de justicia social y desarrollo urbano sostenible. Entre las causas de esta caída figuran el aumento vertiginoso en el precio de las propiedades, que avanza a un ritmo mucho más acelerado que los sueldos, y las crecientes tasas hipotecarias que encarecen aún más el acceso a la vivienda. Estas barre-

ras financieras están empujando a una generación a vivir en condiciones más precarias, ya sea prolongando la convivencia en los hogares de sus padres o aumentando la dependencia del mercado de arriendo, que también enfrenta altos costos. Uno de los mayores obstáculos es el ahorro para el pie hipotecario. Con precios de vivienda que aumentan cuatro veces más rápido que los sueldos, muchos jóvenes, con menos tiempo para ahorrar, se ven incapaces de cumplir con este requisito básico.

DAVID MUÑOZ

## Filántropos

He leído y escuchado sobre todo en políticos la frase "dar parte de mi sueldo o patrimonio" (mentiras verdaderas o verdades falsas), pero pocas veces en multimillonarios y empresarios del mundo. El cofundador de Microsoft, Bill Gates, está animando a varios magnates al respecto, como Elon Musk (Tesla), Mark Zuckerberg (Meta). Por un lado, es bueno pero la idea no es que te motiven, sino que el sentimiento de ayudar a los demás nazca del corazón, ya sea mitigando el hambre en la tierra sobre todo en continentes necesitados (África), la igualdad en la educación, inversión en medicamentos que hagan frente a las enfermedades o pandemias presentes y venideras, mediación en conflictos bélicos (Rusia-Ucrania, Irán-Israel). Son pocos los que nacieron en cuna de oro y de alguna u otra forma debían devolverlo a la humanidad en vida, sobre todo en áreas de la pobreza.

BORIS CORTEZ

## Elección de jueces

La necesidad de modificar el sistema de nombramientos y ascensos en el Poder Judicial no es una novedad. Desde 1990, veintisiete proyectos de ley sobre la materia han sido presentados en el Congreso. No existen fórmulas infalibles para organizar la delicada tarea de definir los nombramientos judiciales. Chile no ha sido el primer país que se ha visto en la necesidad de ocuparse del problema. Por eso, algunas prevenciones son útiles al reflexionar por soluciones. Especialmente cuando la contingencia estimula la precipitación. La elección popular de jueces podría someterse para algunas personas como atractiva alternativa, especialmente después de la reciente reforma a la judicatura en México. La aplicación de los derechos funda-

mentales no debe depender de una votación popular ni de representantes escogidos por dicho medio. Por siglos, los tribunales se han ejemplificado como la boca muda de la ley, no de la popularidad. Convertir al Poder Judicial en un órgano de elección popular disminuye lo que necesitamos incrementar: su independencia e imparcialidad.

IGNACIO NÚÑEZ LEIVA

## Alzas de precios

Son tantos los alimentos cuyos precios se han ido a las nubes, que están adquiriendo características de celestiales.

CARLOS ARAYA

## Envejecimiento

El envejecimiento de la población es una realidad. Según proyecciones del INE, para 2050 las personas mayores de 60 años representarán el 32,1% de la población total del país. Este escenario nos plantea importantes desafíos como sociedad, especialmente en lo que respecta a garantizar una buena calidad de vida para nuestros adultos mayores y entonces surge la duda ¿lo estamos logrando? Es urgente que como sociedad rompamos con los estereotipos que asocian la vejez con la inactividad o la dependencia. ¿Por qué creemos que una persona mayor no puede seguir siendo protagonista de su vida? Necesitamos generar espacios inclusivos y políticas públicas que promuevan adultos mayores activos y saludables. A veces, parece que olvidamos que todos vamos hacia el mismo sitio y, lo que construimos hoy, es lo que recibiremos mañana.

LEANDRO GOTTLIEB

## Scoters

Para regular el tránsito de los scooters, no es necesario una legislación nueva, bastaría con que respeten la norma que se establece para vehículos. El artículo 113 de la ley de tránsito les otorga el derecho a conducir vehículos y el 120 y siguientes por dónde hacerlo. Si los usuarios de scooters y bicicletas se sienten ajenos o exentos de cumplir la norma, la definición de "vehículo" aparece en el artículo 1°. Debiese ser preocupación de las autoridades comunales, regular, por ejemplo, la velocidad máxima y las áreas de aparcamiento.

RICARDO ÁGUILA L.

