

## ¿Por qué no se reactiva el mercado inmobiliario?

No soy un académico ni un experto en políticas públicas, pero, como muchos chilenos, creo tener algo esencial: sentido común. Por esa razón, apelo a este espacio, para intentar entender algo que me inquieta profundamente y que, estoy seguro, preocupa a un amplio espectro de nuestra sociedad: ¿por qué el gobierno no ha implementado acciones concretas y significativas para reactivar el mercado inmobiliario?

Este sector es fundamental para el

desarrollo del país y además es un pilar clave en la generación de empleo y el crecimiento económico. La falta de dinamismo en el mercado inmobiliario afecta a miles de familias y empresas, lo cual impacta negativamente en el crecimiento económico.

La incertidumbre persiste y las respuestas brillan por su ausencia. ¿Qué está ocurriendo? ¿Por qué no se prioriza un sector que tiene tanto impacto en el bienestar social y económico del país?

Los chilenos merecemos claridad sobre este asunto y el apoyo de este medio para iniciar este debate sería de gran valor. Confío en que estas palabras lleguen a quienes puedan brindar respuestas o, al menos, a quienes estén dispuestos a “impulsar” el diálogo constructivo que tanto necesitamos.

**Sergio Barros,**  
director ejecutivo de  
Enlace Inmobiliario