

Entregan primeras 241 casas de complejo Antukuyén de Castro

Segunda etapa debería estar lista a fines de este año, para después proseguir una tercera, no descartando una cuarta la Seremi de Vivienda. La inversión total del plan urbano en el sector alto de la ciudad supera los \$12 mil millones.

Julián Gesell Viveros
 julian.gesell@laestrellachiloe.cl

Por años esperando, finalmente ayer 241 familias de Castro obtuvieron las llaves de sus viviendas en la primera etapa del proyecto habitacional Antukuyén del Ministerio de Vivienda Urbanismo (Minvu).

“Estamos bastantes contentos, se trabajó y se gestionó mucho. Un trabajo colaborativo con mi directiva Nancy y Daniela, que trabajamos en conjunto y se logró la obtención de la casa propia”, señaló Priscila Rogel, presidenta del Comité Antukuyén conformado en 2016.

Tales palabras demuestran el sentir y el compromiso de uno de las agrupaciones beneficiadas en esta primera de tres etapas del denominado Plan Urbano Habitacional Antukuyén de Castro, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y en el marco del Plan de Emergencia Habitacional que lleva un 51,71% de avance en la región.

“Para nosotros es un tremendo hito, para Estado, para Gobierno poder hacer entrega de estas 241 soluciones habitacionales, la primera de tres etapas de este plan habitacional Antukuyén, y esperamos incluso generar una cuarta etapa, a ver si lo logramos con las gestiones que estamos realizando”, sostuvo Fabián Nail, seremi del Minvu en Los Lagos.

“En Castro hace tiempo que no construíamos y este es un gran proyecto de dos etapas y estamos ya por iniciar la tercer etapa”, agregó, por su parte, Isabel de la Vega, directora regional del Servicio de Vivienda y Urbanismo (Serviu), sobre la iniciativa que en su globalidad pretende construir 560 soluciones habitacionales.

Las casas que ya habitan las familias consideradas se



LOS BENEFICIADOS YA HABITAN LOS HOGARES CUYA ENTREGA DE LLAVES SE REALIZÓ AYER EN EL CENTRO CULTURAL DE CASTRO.

CECIDA

7 COMITÉS

En total son 7 comités agrupados si se suman los proyectos de Antukuyén 1, correspondiente a 241 familias, y Antukuyén 2, de 199 familias. Para este segundo grupo sus viviendas serían entregadas a fines de año.

Las siete agrupaciones castreñas son Antukuyén, Esperanza, Barrio Alto, Oportunidad Huilliche, René Schneider, Ex Oportunidad Huilliche y Si Vas Para Chile, además de casos puntuales de asignaciones directas de casas.

del Comité Oportunidad Huilliche. “Viviendas se hicieron con aporte en el diseño que ellos pidieron, para un poco respetar y acoger la pertinencia de sus viviendas, de su cultura; y que tiene su sede comunitaria que es exclusiva para ellos, donde van a hacer sus actividades y ceremonias”, destacó De la Vega.

El traspaso de llaves se realizó en el Centro Cultural de Castro repleto que reunió a los nuevos pobladores del naciente barrio, como autoridades locales, provinciales y regionales. “Muy contento como alcalde de esta comuna, son años de un trabajo en equipo”, destacó el jefe comunal Juan Eduardo Vera (indep. de Chile Vamos). “En un trabajo serio y responsable, hoy día estamos entregando las viviendas como corresponden, sus llaves, y el sueño de la casa propia se hace realidad”, resaltó el alcalde.

“Es un anhelo hace muchos años, 17 años trabajando por parte de los comités de viviendas; en esta ceremonia hubo personas que no fueron mencionadas que son la señora Doris Chiguay y Domingo Montiel que trabajaron arduamente”, adjuntó el vecino y dirigente Carlos Nañán.

comenzaron a construir en enero del 2022 y concluyeron este abril, a cargo de la Constructora Avifel y su entidad patrocinante Avifel Gestión Inmobiliaria. El proyecto es catalogado por esta empresa con sede en Osorno como el “de mayor envergadura en los 10 años de historia” de la firma.

Son 184 familias de Comité Antukuyén, otras 24 del Comité Oportunidad Huilliche, 24 del grupo dirigido por la Oficina Municipal de Vivienda y 9 familias de casos sociales incorporados por Serviu las favorecidas a través del Fondo Solidario de Elección de Vivienda (D. S. 49), dirigido a sectores de bajo ingresos que no poseen una vivienda del Minvu.

La nueva población está ubicada en el sector alto de Castro, entre las calles Gal-

varino Riveros con Dr. Néstor Barrientos, contemplando hogares de 5 modelos distintos desde 49 a 57 metros cuadrados, con 24 viviendas de un piso, 164 de dos niveles, otras 23 casas para pueblos originarios de un piso, 20 moradas para personas con discapacidad parcial, 10 para residentes con movilidad reducida y 2 salas multiusos de 95,4 metros cuadrados.

Cada edificación contempló la prefabricación de entresijos, muros, hojalatería y cerchas desde planta industrial en Osorno y estructuras de techumbres prefabricadas en Castro que un camión grúa se encargó de armarlas.

El complejo habitacional, en tanto, incluye áreas verdes, juegos infantiles, máquinas de ejercicios y una completa urbanización

sobre un terreno de 6,6 hectáreas de superficie de propiedad de Serviu. La inversión de todo Antukuyén es de 329.783,46 unidades de fomento, es decir, más de 12 mil millones al valor actual.

ANTIGUA TOMA

“Lo especial y doloroso para nosotros fue el tema de la toma de la Alonso de Ercilla, somos el único comité que estuvo en una toma y que fuimos desalojados brutalmente un 18 de septiembre; mientras todos celebraban, nosotros éramos desalojados”, recordó Jocelyn Vargas, presidenta del Comité Oportunidad Huilliche, constituido en abril del 2014.

Al mes de su conformación, este último colectivo realizó la toma de terrenos de un predio del Serviu destinado a la construcción de

viviendas sociales en calle Galvarino Riveros Norte, población Alonso de Ercilla. Tras solicitud del mismo servicio público, finalmente la Gobernación Provincial de la época, el campamento entonces llamado Michelle Bachelet fue desalojado en esas Fiestas Patrias de hace casi 10 años.

“De ahí comenzamos a ver la lucha de otra forma, ya no solo la lucha de solamente una vivienda, sino que también de que la vivienda va a ser entregada solo una vez y que sea una vivienda que nosotros queramos y en donde nos sintamos cómodos”, continuó la dirigente.

De las 241 casas entregadas este miércoles, efectivamente 24 de ellas tienen pertinencia territorial, como destacó la directora de Serviu, justamente a solicitud