



CEDIDA

EN ROJO LA ZONA DONDE SE UBICARÍAN LOS EDIFICIOS.

Lanza licitación para construir viviendas en Kaukari

DEPARTAMENTOS. *Esto se enmarca dentro del Plan de Emergencia Habitacional.*

El Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu), a través de la Seremi en la Región de Atacama, lanzó una licitación pública para la construcción de proyectos habitacionales en el entorno del Parque Kaukari. Este proceso se enmarca en el Programa de Integración Social y Territorial y forma parte del “Plan Ciudades Justas”, el cual busca promover soluciones habitacionales inclusivas en la región, mejorando al mismo tiempo el entorno.

La seremi de Vivienda, Rocío Díaz, destacó la importancia de esta licitación, la cual permitirá la construcción de 200 departamentos en terrenos administrados por el Servicio de Vivienda y Urbanización (Serviu). Estos proyectos habitacionales incluirán no solo viviendas, sino también áreas comerciales y espacios comunes que brindarán una nueva vida al entorno del Kaukari.

Díaz subrayó que estas nuevas edificaciones se ubicarán en terrenos que actualmente están desocupados, muchos de los cuales tienen características de eriazos, lo que ha afectado el entorno del parque. Con este proyecto, se espera no solo mejorar las fachadas que rodean al parque, sino también aumentar la seguridad de sus usuarios al con-

solidar un entorno más activo y habitado.

El llamado a licitación se publicó el 25 de septiembre en el Diario Oficial y estará abierto hasta el 20 de noviembre a las 14:00 horas. Las empresas constructoras interesadas en postular deben estar inscritas en el Registro Nacional de Contratistas (RENAC) del Minvu y pueden acceder a los detalles de la licitación a través de las plataformas digitales del Serviu Atacama y del Minvu.

Entre las especificaciones técnicas del proyecto se incluye la construcción de un conjunto habitacional con edificios de viviendas, la extensión de la calle Andrés Bello, y la instalación de un zócalo de un metro de altura sobre la Avenida Costanera. Además, se contempla la creación de rutas seguras en las calles cercanas.

Este proyecto forma parte del Plan de Emergencia Habitacional del Minvu, el cual hasta la fecha ha alcanzado un 53% de avance en la región de Atacama, con 3.800 viviendas entregadas y más de 3.600 en ejecución. En paralelo, el Minvu ha adquirido terrenos en los sectores de Vergottini y Econssa, con el objetivo de seguir construyendo viviendas sociales que puedan subsanar la emergencia. 