



Serviu lanza macrourbanización en Punta Arenas con inversión de US\$ 80 millones

El Serviu de la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena presentó a la autoridad ambiental el proyecto Construcción Macrourbanización Plan Urbano Habitacional (PUH) de Punta Arenas, que considera una inversión de US\$ 80 millones.

El servicio realizó una consulta de pertinencia para que la autoridad sectorial defina si la obra

debe o no ser sometida a evaluación.

La iniciativa -explicó el Serviu- tiene por objetivo "dotar de las redes básicas de infraestructura pública a una porción del terreno urbano de 17,5 hectáreas, ubicado al sur poniente de la ciudad de Punta Arenas, habilitándolo para la construcción progresiva de 672 viviendas, equipamientos que atiendan los déficits de servicios públicos, de áreas verdes y recreación, entre otros bienes deficitarios en la zona, todo lo cual se enmarca en el Plan de Emergencia Habitacional, y Plan de Ciudades Justas que lidera el Ministerio de Vivienda y Urbanismo".

El proyecto está planificado para ser desarrollado en tres etapas de construcción, teniendo un plazo total de cinco años.

El Serviu destacó que la iniciativa se emplaza en zona urbana, es decir, se encuentra normado por el Plan Regulador Comunal Vigente de Punta Arenas, por lo tanto -dijo- no corresponde a los proyectos que deben ser sometidos a evaluación ambiental.