

El 93% de los comerciantes de la calle Valparaíso rechaza su remodelación

VIÑA DEL MAR. Esto debido a que los trabajos comenzarían los próximos días afectando la mejor temporada para el sector. Encuesta fue levantada por la Cámara de Comercio de Viña del Mar.

Valentina Miranda
 ciudades@mercuriovalpo.cl

La remodelación de la calle Valparaíso en Viña del Mar sigue generando molestia entre los comerciantes. Según una encuesta aplicada por la Cámara de Comercio de Viña del Mar a mil personas del sector, un 93 por ciento rechaza los arreglos.

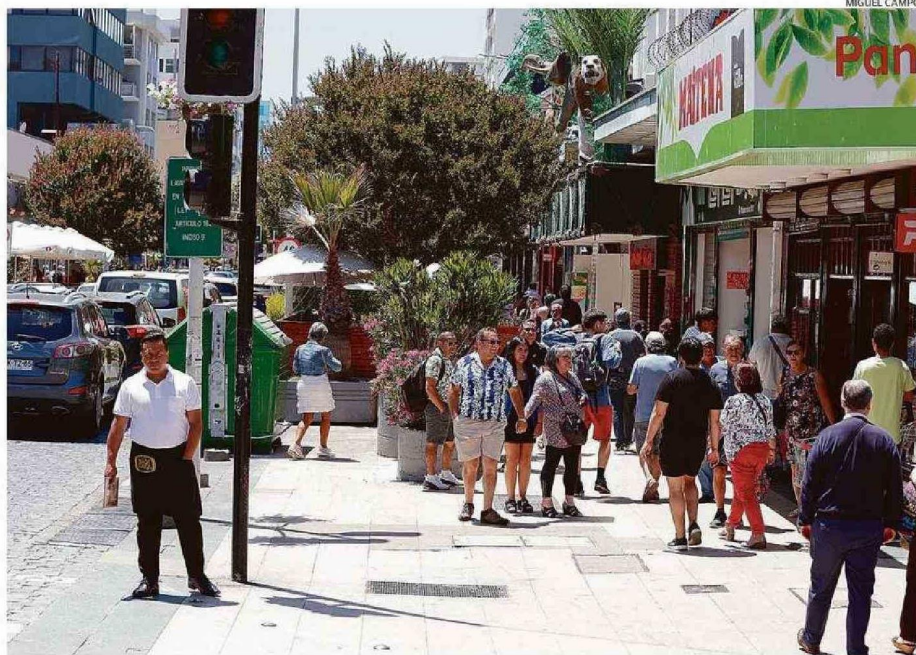
Pero esto no debe a que no lo consideren necesario, sino porque las obras comenzarán en los próximos días afectando la mejor temporada que tiene la zona como es el verano. Sobre todo, si se considera que la ejecución tiene una duración de 300 días, unos 75 por tramo.

PLAN DE REMODELACIÓN

En diciembre del año pasado, el Gobierno Regional aprobó el financiamiento del proyecto por un monto cercano a los \$3.800 millones. Este considera la repavimentación con hormigón pulido y baldosa, reparación y modificación de rejillas de canales de aguas lluvias; modificación de 15 cotas de cámaras, y reubicación de cinco postes y cinco cámaras; el mejoramiento de luminarias e instalación de 600 metros lineales de cable subterráneo, reposición de postes de iluminación, y mejoramiento del paisaje.

A esto se suman el suministro de 96 escaños (banacas); la instalación de sombreaderos; asientos *in situ* en Plaza Villanelo; esferas separadoras; 12 parqueaderos para bicicletas; normalización del paseo para cumplir con accesibilidad universal -adecuando 28 semáforos-; el suministro e instalación de 100 segregadores de bala; y el cambio de pavimento en los siete cruces de calles.

La licitación se realizó este año y se suponía que las obras comenzarían en octubre, aunque el municipio nunca ha dado a conocer el cronograma



LA NAVIDAD Y LA TEMPORADA DE VERANO CON EVENTOS COMO EL FESTIVAL MEJORAN EL SECTOR. POR ESO PIDEN QUE ARREGLOS INICIEN EN MARZO.

95%

de los locatarios señaló que la ausencia de carabineros provoca inseguridad en las calles.

de las obras.

RECHAZO DEL COMERCIO

Según detalló Rodrigo Rozas, presidente de la Cámara de Comercio y Turismo de Viña del Mar, "esta encuesta nació de la inquietud de los socios, de las denuncias que hacen a diario en la cámara". Se aplicaron 1.000 cuestionarios en el sector comprendido entre la Avenida Valparaíso y Plaza Sucre, y su resultado indicó que la mayor preocupación de los locatarios en este momento es la seguridad.

Un 95% señaló que la au-

85%

de los comerciantes indicaron que la presencia del comercio ambulante es su mayor problema.

sencia de carabineros en la vía pública, así como tener un punto fijo en la zona, provoca inseguridad en la calle. En la misma línea, un 85% de los encuestados comentó que la permanente presencia de comercio ambulante es su mayor problema de seguridad. Un 65%, en tanto, indicó que el mobiliario urbano era un elemento asociado a la seguridad, relacionando la limpieza y la falta de luminarias en la vía pública.

En este contexto, se les preguntó a los locatarios por la remodelación de la calle Valparaíso, y un 93% de los encues-

tados dijo estar en desacuerdo con los arreglos. Aunque creen que son necesarios, señalan que no es óptimo hacerlos en este momento.

"El rechazo, casi total, da cuenta de la preocupación del comercio establecido con las ventas y con la época que se viene en la que se tiene la esperanza de repunte es decir, Navidad y época estival", manifestó Rozas.

DESCONFIANZA DEL SECTOR

Por otro lado, Rodrigo Rozas señaló también que parte de la incertidumbre que tienen los comerciantes de Calle Valparaíso es que en Viña del Mar ya han tenido malas experiencias con obras anteriores, que se habrían demorado mucho más de lo comprometido.

"Recordamos con mucha angustia lo que nos pasó hace

años con la construcción de los estacionamientos subterráneos de Plaza Sucre, que demoraron prácticamente un 70% más del plazo comprometido con consecuencias desastrosas en relación a las ventas y cierre de locales", sostuvo.

Sumado a esto, "la empresa que se presentó a la licitación lo hizo como una UTP (Unión Temporal de Proveedores), que es cuando dos empresas se juntan para elaborar cierta obra, o para participar en un proceso de licitación. Esta es una fórmula que siempre trae problemas a licitaciones públicas perjudicando a la ciudad con el abandono de las obras", analizó.

"Creo que falta un poco más de participación y compromiso, y no intervenir un sector, sino antes pensar en lo que puede suceder, especial-

"No es el momento, ya que las problemáticas de hoy son el clima delictual y el aumento del comercio ambulante".

Rodrigo Rozas
 Pdte. Cámara de Comercio y Turismo de Viña del Mar

mente con los negocios, o algún local que va a cerrar a consecuencia de lo que pasa con el comercio", añadió.

"DESPUÉS DE MARZO"

Rozas insiste, a raíz de los resultados de la encuesta, que, si bien la obra puede ser muy necesaria, "hoy día la gente y el comercio tienen otra problemática, como lo es el asentamiento irregular del comercio ambulante". "Necesitamos intervención policial, y obviamente que se hagan cargo departamentos como el Servicio de Impuestos Internos, Servicio General de Aduanas, en el fondo alguien debe dar una explicación de lo que está pasando realmente hoy día en la calle Valparaíso y en otros polos comerciales de la ciudad".

Por otra parte, indicó que el hacer los arreglos en esta temporada "obedece a una gran irresponsabilidad de las autoridades". "Nosotros podemos estar abiertos a discutir, pero obviamente después de marzo, con medidas que apoyen al comercio, (...) pero para eso tiene que participar obviamente el municipio, los privados y una alianza público-privada que hasta el día de hoy no existe", reclamó.

"No es el momento, ya que las problemáticas de hoy son el clima delictual y el aumento del comercio ambulante, que nos tiene totalmente secuestrados", insistió.