

Estimación preliminar de Colliers considera también viviendas afectadas: Daños por lluvias en infraestructura y agro superarían US\$ 132 millones

La Región del Biobío es la más perjudicada por el sistema frontal, con cerca de 4.000 hectáreas cultivables impactadas.

MARCO GUTIÉRREZ Y TOMÁS VERGARA

Un catastro preliminar de los daños causados por el sistema frontal en la zona centrosur del país indica que su impacto sobre la infraestructura, viviendas y producción agrícola superaría los US\$ 132 millones.

Un informe de la consultora Colliers —con datos a la media jornada de ayer— señaló que la Región del Biobío —que cuenta con 8.500 hectáreas plantadas de frutales y alrededor de 30.000 ha destinadas a cultivos anuales y hortalizas— es la más afectada en materia agrícola, con daños en cerca de 4.000 hectáreas cultivables. Le siguieron Ñuble y el Maule, cada una con poco más de 3.000 ha perjudicadas, y en menor medida —por el momento— O'Higgins (1.470 ha) y la Región Metropolitana (900 ha).

“Estimamos pérdidas (en el agro) por alrededor de US\$ 72 millones, lo que deberá complementarse con una revisión más exhaustiva una vez que se puedan analizar con mayor detalle los daños en los campos. A este valor, se deben agregar daños a viviendas e infraestructura, que se estiman hasta ahora en cerca de US\$ 60 millones”, señaló Rodrigo Gil, gerente del área de Campos Agrícolas de Colliers.

El Gobierno informó ayer —avanzada la tarde— que los principales daños se registran entre la zona que va desde Valparaíso-Región Metropolitana hasta el sector norte de La Araucanía. El Ejecutivo informó con datos hasta las 18:30 horas de ayer, que se habían registrado 6.392 personas damnificadas, la mayor parte en la Región del Biobío. Las viviendas con daños meno-



Hasta ayer en la tarde, las viviendas con daños menores sumaban 2.009 unidades, había 388 con deterioro mayor, tres destruidas y otras 3.842 unidades en evaluación.

res sumaban 2.009 unidades, a las que se añaden 388 con deterioro mayor, tres propiedades destruidas y otras 3.842 unidades en evaluación.

Cultivos afectados y costos por hectárea

El análisis indicó que, “a nivel agrícola, ya se evidencian daños importantes para productores agrícolas del rubro frutícola, hortícola y vitivinícola, con afectaciones que van desde la anegación de suelos destinados a siembras anuales o ya sembrados, hasta daños a infraestructura de riego, equipos y maquinaria. Las inundaciones afectan cultivos, debido a que cuando un suelo permanece inundado durante días, el aire en el interior de este es reemplazado por agua, impidiendo toda posibilidad de suministro de oxígeno

para las raíces de las plantas, produciendo finalmente la asfixia radicular. Estas situaciones se ven agravadas cuando el suelo tiene un drenaje deficiente. El alcance de los daños depende de la fase de crecimiento de los cultivos, la duración de la inundación y la temperatura del aire y suelo”.

En el caso de Valparaíso, Biobío y Ñuble, se estimó una pérdida de US\$ 3.000 por hectárea, mientras que en el Maule y O'Higgins, de US\$ 10.000 por ha. En la RM se considera una merma de US\$ 6.000 por hectárea.

Esa diferencia de valor entre las regiones se explica por las diversas calidades de los suelos, que permiten el desarrollo de cultivos más o menos rentables en una u otra zona, explicaron en Colliers.

En 2023, la consultora estimó que

Acotado impacto en eléctricas

Ante las lluvias de esta semana y los eventos previos, el operador de renta variable de Vector Capital Jorge Tolosa aseguró que el impacto irá por el lado de que habrá una mayor generación hidroeléctrica.

“Sin embargo, donde veo más impacto a estas compañías es por el alza de las tarifas, eso viene a normalizar o a sincerar unas cuentas por cobrar de largo plazo que tienen las compañías eléctricas producto de la aplicación de una ley durante la pandemia, que obligó a congelar las tarifas eléctricas. Y eso, hoy día, lógicamente que hay compañías que se ven más beneficiadas que otras”, dijo Tolosa.

Guillermo Araya, de Renta4, también ve impacto de las lluvias sobre Aguas Andinas, “recordemos que se abastece del embalse El Yeso, y también en la medida en que sube la cota es positivo porque tú tienes agua para más período, digamos, puede llegar hasta el próximo año sin ningún problema de abastecimiento”, aseguró.

las inundaciones en la zona centrosur, producto de eventos de lluvias intensas en junio y agosto del año pasado, generaron pérdidas estimadas en US\$ 900 millones, considerando daño a infraestructura hídrica. Luego, las lluvias tardías en la primera quincena de noviembre afectaron a los productores de cerezas.