

## Casas con paneles fotovoltaicos impulsan un desarrollo sostenible

Hace aproximadamente una década, la incorporación de energías limpias en proyectos residenciales comenzó a ganar terreno con la instalación de paneles térmicos en edificios. A medida que los costos de los paneles fotovoltaicos fueron disminuyendo y con la implementación en 2014 de la Ley de Netbilling, más hogares comenzaron a adoptar esta tecnología de manera particular. "La transición del mercado inmobiliario hacia la eficiencia energética y el uso de energías renovables se hace cargo de uno de los principales desafíos del sector inmobiliario, que es reducir sus emisiones de carbono no solo de su actividad, sino también a lo largo de todo el ciclo de vida del producto. Coincide además con la mayor conciencia ambiental, con muchas más personas que están eligiendo la sostenibilidad como forma de vida", explica Ana María de Río, gerente Comercial de Siena Inmobiliaria, empresa que acaba de poner a la venta 15 casas equipadas con paneles fotovoltaicos en el Condominio Canquén Norte, en el sector de Piedra Roja, Chicureo. Según estimaciones de Enel X, estos sistemas permiten reducir el gasto eléctrico entre un 20% y un 30%. Este beneficio económico ha incentivado la implementación de programas y subsidios que buscan hacer más accesible esta tecnología, especialmente para los sectores de ingresos medios y viviendas sociales, fomentando así su masificación.

