

Fecha: 07-01-2024
 Medio: El Mercurio
 Supl. : El Mercurio - Propiedades
 Tipo: Noticia general

Pág. : 1
 Cm2: 312,9

Tiraje: 126.654
 Lectoría: 320.543
 Favorabilidad: No Definida

Título: Con innovador proyecto, renta residencial llega a Vitacura

sta construido y ne-
 tal de 126 departa-
 con tipologías de 1 y
 torios.

is Otaegui, country
 er de LAR Group,
 que Vitacura es un
 ue se caracteriza por
 quilo y residencial,
 na conectividad, ur-
 ión, comercio y áre-
 es, además cuenta
 a larga historia de
 ión de proyectos de
 ura, concentrando
 os únicos en su cate-
 ie atraen a familias y
 profesionales, que
 oyectos *multifamily*
 special atención.

uirir una vivienda
 estándar no es lo
 que vivir en un *multi-*



BOLDO ya está construido y tiene 126 departamentos con tipologías de 1 y 2 dormitorios.

family. Hoy muchos de nues-
 tros clientes pueden invertir
 en otros proyectos, pero la
 decisión de vivir en un lugar
 se traduce en obtener el má-
 ximo provecho y ventajas de
 estos lugares; sus áreas com-
 unes y la flexibilidad del
 uso de los espacios y no, ne-
 cesariamente, el tener que
 contar con el dominio de
 una propiedad”, explica.

“Básicamente —agre-

ga—, el solo hecho de vivir
 en un lugar y olvidarse de la
 administración conlleva el
 máximo aprovechamiento
 de lo más valioso que tene-
 mos: nuestro tiempo. Por
 otro lado, el maximizar el
 flujo de los ingresos da como
 resultado obtener la mejor
 rentabilidad posible según
 las necesidades que tenga
 cada uno de los residentes.
 Eso es algo que hemos

aprendido a partir de la ex-
 periencia que tenemos en la
 industria *multifamily*; algo
 que no siempre va de la ma-
 no con otras empresas”.

MÁS FAMILIAR

Según Otaegui, **BOLDO**
 —que forma parte de Club
 de Campo, un complejo de
 varios edificios diseñado
 por el artista y arquitecto
 Borja Huidobro— contem-

móviles, a fin de gestionar
 un sistema de ahorro ener-
 gético.

Este proyecto está orien-
 tado a todo tipo de público
 que busque un entorno en
 Vitacura, cercano a Estoril,
 La Dehesa y Las Condes, a
 clínicas, colegios, casas de
 adulto mayor, centros co-
 merciales, etc. “Sin embar-
 go, **BOLDO** está pensado
 mucho en familias que quie-
 ran vivir los beneficios que
 entregan los *multifamily*. En
 especial, el edificio consta
 con áreas habilitadas para
 distintas necesidades, lo que
 permite a los residentes ga-
 nar espacio para celebrar,
 descansar, hacer deporte y
 más, algo que es inédito en la
 industria”, dice el ejecutivo.

**SE ARRIENDA
 DEPARTAMENTO EN
 MIRASOL.** Con vista al mar, 3
 dormitorios, 2 baños, equipado
 para seis personas, piscina,
 acceso controlado. 90 m²
 construidos. \$150.000. **9 9599
 5638.**

**SE VENDE CASA EN EL
 QUISCO.** De 2 pisos, 4
 dormitorios, 3 baños, piscina.
 210 m² construidos, 2.600 m²
 de terreno. \$175.000.000.
9 8527 9732.

EmolPropiedades.cl

Encuentra
 aquí información
 adicional de todos
 los avisos publicados
 en este suplemento.





EL MERCURIO *Propiedades*

Publica con nosotros

propiedades.elmercurio.com

