

Proyecto iniciado en 2018 se encuentra congelado:

# Familia Piñera busca reimpulsar restauración de emblemática casona del centro histórico de La Serena

La propiedad, declarada Monumento Histórico en 1981, sufrió un incendio en 2015. Hasta la década del 70 fue el lugar de vacaciones de la familia del exmandatario Sebastián Piñera.

CRISTIAN RIFFO

En junio se cumplirán 10 años desde que un incendio consumiera casi por completo la Casa Piñera, ubicada en la calle Prat 446, a una cuadra de la Plaza de Armas y al frente del edificio consistorial del municipio de La Serena, en la Región de Coquimbo.

La propiedad perteneció a esa familia hasta 1970, cuando fue adquirida por la Universidad de Chile para instalar allí su Conservatorio de Música, y luego pasó a manos de su actual dueña, la U. de La Serena (ULS).

Su propietario original fue el

## FECHAS

Inicialmente, el proyecto tenía fecha de término en noviembre de 2022.

empresario Alejandro Aracena Salamanca, quien contrató al carpintero estadounidense Samuel Averell para trabajar en sus faenas mineras. Debido al talento de este último, le encomendó la construcción del inmueble, que fue erigido en la década de 1840.

Tras a la muerte de su dueño, la casa fue heredada por su esposa, Paula Piñera Aguirre. Ya en el siglo XX, el fallecido expresidente Sebastián Piñera alojó en ella durante numerosos veraneos, al igual que sus hermanos.



**ESPACIOS.**— El trabajo de renovación considera una intervención de 2.132 m<sup>2</sup>, en donde se recuperarán espacios de librería, sala de lectura y salón multiuso, entre otros.



**OBRAS.**— En 2018 se inició un proyecto de restauración de la casona, pero el estallido y la pandemia paralizaron los avances.

restauración, que se inició en 2018 y cuya etapa de diseño concluyó el año pasado, pero que actualmente está “congelado”, la familia Piñera, representada por Magdalena Piñera Echenique, se reunió con el nuevo gobernador, Cristóbal Juliá (independiente), y con la rectora de la ULS, Lupefina Rojas.

“Es una casa que es Monumento Nacional, y que en conjunto con las casas Carmona, Herrera, Chadwick, la casa donde vivió el Presidente Gabriel González Videla y las dos donde vivió Gabriela Mistral, son parte de la identidad y del patrimonio de la segunda ciudad más antigua del país”, dice la hermana del expresidente Piñera.

## Muchos recuerdos para la familia del exmandatario

La profesora de Historia recuerda que en dicha propiedad “nacieron mi abuelo José Piñera Figueroa, y vivió ahí con sus hermanos (...). Mis padres vivieron ahí. Entonces, tiene muchos recuerdos, nosotros veraneábamos allí donde las tías y mi hermano Sebastián jugó ahí durante su infancia”.

Añade que si bien la casa ya no pertenece a su familia, su sueño es volver a verla funcionando: “Por eso nos reunimos con las nuevas autoridades, con la rectora de la U. de La Serena, para

“Mis padres vivieron ahí. Entonces, tiene muchos recuerdos. Veraneábamos allí donde las tías y mi hermano Sebastián jugó ahí durante su infancia”.

MAGDALENA PIÑERA  
 HERMANA DEL EXMANDATARIO

“La historia de la Casa Piñera es digna de relato por cuanto nos permite conocer de mejor manera el desarrollo constructivo de La Serena en el siglo XIX, generado por el auge minero”.

RAÚL CAMPOS  
 HISTORIADOR

apoyar, empujar y estimular que se restaure. Aunque nosotros no tenemos ni voz ni voto en lo que será el futuro de la casa”.

El proyecto, que depende de la Dirección de Arquitectura del MOP, cuenta con una inversión de \$190 millones por parte del Gobierno Regional y el cronograma original contemplaba finalizar en 2022.

El gobernador indica que “vamos a observar los avances de la restauración de la Casa Piñera, trabajar con la Dirección de Arquitectura del MOP, que va a ejecutar las obras y asegurar que los recursos, ya comprometidos, lleguen”.

En la ULS, en tanto, sostienen que el proyecto de restauración se encuentra en análisis técnico-económico por parte del Ministerio de Desarrollo Social, del programa de puesta en valor del patrimonio. “La recuperación de este espacio es invaluable para la comunidad de La Serena”, destaca la rectora Rojas.