

# Estudio sobre calidad de vida destacó a Quillota y dejó a Limache al debe

Un mejor desempeño en el ámbito sociocultural y una oferta más estable de servicios básicos destacan a la capital provincial. En el otro extremo, alcalde limachino, asegura que fueron comparados con áreas metropolitanas.

Adita González Martínez  
 La Estrella de Quillota-Petorca

En el último estudio del Índice de Calidad de Vida Urbana (ICVU) 2023, elaborado por la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) en conjunto con el Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales de la Pontificia Universidad Católica de Chile, la comuna de Quillota se posicionó en los primeros lugares del nivel medio alto, mientras que en el otro extremo quedó Limache en nivel bajo.

El estudio mide diversos factores que influyen en el bienestar de las ciudades chilenas, destacando a Quillota en varias dimensiones claves que explican su mejor evaluación en comparación con su vecina Limache.

El ICVU 2023 analiza seis dimensiones principales: condiciones laborales, ambiente de negocios, condiciones socioculturales, conectividad y movilidad, salud y medioambiente, y vivienda y entorno. En este análisis, Quillota sobresale especialmente en las condiciones socioculturales, donde se evidencia un mayor acceso a actividades culturales y una mejor cohesión social. Además, la comuna muestra un desempeño superior en el acceso a servicios de salud y un entorno medioambiental más adecuado en comparación con Limache.

Uno de los puntos que destaca para Quillota es su infraestructura y conectividad, lo que, aunque no es perfecta, se encuentra en mejores condiciones que su vecina. Por su parte, Limache enfrenta mayores desafíos en términos de conectividad y movilidad, lo que afecta su posicionamiento en el índice. Aunque ambas comunas comparten proble-



QUILLOTA QUEDÓ QUINTA EN EL RÁNKING NACIONAL DE COMUNAS INTERMEDIAS. A LIMACHE EL ESTUDIO LE IMPONE MAYORES DESAFÍOS

máticas similares en algunos aspectos, como el transporte, la capacidad de Quillota para ofrecer un mejor entorno sociocultural y servicios básicos ha sido determinante en su evaluación.

El informe, que tiene como objetivo identificar las brechas de calidad de vida en las ciudades de Chile, sugiere que Limache tiene un buen ambiente de negocios y potencial para atraer inversiones, pero requiere mejoras en infraestructura y servicios básicos para igualar a Quillota en términos de calidad de vida. En ese sentido, la diferencia entre ambas comunas radica en que Quillota ha logrado un equilibrio más estable en áreas clave como la cohesión social y el acceso a servicios, factores que impactan directamente en el bienestar de sus habitantes.

## QUILLOTA

El alcalde Óscar Calderón, se mostró más que conten-

to con este estudio que a su juicio es el resultado del trabajo que vienen realizando desde que asumieron su gestión.

"Hace 3 años nosotros planteamos la importancia de que teníamos que desarrollar un trabajo con presencia en los barrios, con mucho trabajo en los barrios, con la finalidad de buscar diagnósticos. Recordar que habíamos venido instalándonos después de una pandemia que, por supuesto generó estragos al interior de nuestro país, de las relaciones humanas, también de las actividades económicas y sociales, también con un sello que necesitaba la comuna de tener a la municipalidad y el alcalde mucho más presente en los distintos barrios, esos diagnósticos, nosotros los transformamos con soluciones que fuimos creando con los propios vecinos, con las propias organizaciones sociales, tanto territoriales como las juntas de vecinos

como las organizaciones sociales, clubes deportivos, organizaciones de vivienda, de sistemas de educación, también de salud por poner algunos ejemplos de organizaciones" enfatizó el edil

El jefe comunal quillotano también destacó la relación pública privada. "Creo que ahí la mezcla, creo que la relación público privada, la relación con los vecinos, tomarnos de la mano entre todas las agrupaciones sociales, vecinos y vecinas, ha permitido que hoy día tengamos el gran honor de estar ranqueado dentro de las 5 comunas del país, que tiene mejor índice de calidad de vida y estamos hablando de ciudades intermedias y, por cierto, la ciudad con mejor índice a nivel regional" concluyó.

## LIMACHE

El alcalde de Limache, Daniel Morales, señaló que en el estudio se aprecia un error metodológico, al

comparar su comunas con otras áreas metropolitanas como Concón, Villa Alemana, y que Limache debió ser evaluada como ciudad intermedia.

"Creo que primero es muy es un buen indicador en cuanto a considerar ciertas variables, variables en las cuales los municipios tenemos que preocuparnos y, obviamente, jugamos un rol importante en el desarrollo urbano y social de la ciudad, pero también a mi criterio, y a criterio de nuestro equipo, adolece de aspectos metodológicos que son claves".

Morales aseguró que en el caso de Limache, "se categoriza de una determinada forma, como una de las ciudades que no tiene una buena calidad de vida, donde nosotros, dentro de este estudio, estamos categorizados dentro del concepto de las ciudades que son áreas metropolitanas. ¿Y qué considera este estudio como áreas metropoli-

tanás? aquellas que están constituidas como tales o aquellas que son susceptibles de ser constituida, y en el caso de de Limache, primero desde el punto de vista geográfico, territorial y social, la Región de Valparaíso, no determinó que el Limache constituye un área metropolitana o que conforma parte de alguna área metropolitana que hoy día son prioritarias para la región. De hecho, el gran Valparaíso no llega a Limache, por lo tanto, nosotros no estamos dentro del concepto del área metropolitana de la región de Valparaíso, el área metropolitana considera solo hasta la ciudad de Villa Alemana, Limache que fuera" enfatizó.

Por lo mismo, el edil de Limache fue enfático que los resultados que muestra el estudio, van de la mano con las comunas con las cuales fue comparada su ciudad. "En el caso de la región de Valparaíso, se nos compara con Concón con Valparaíso, con Quilpué y con Villa Alemana, que estamos en el mismo estándar, estamos en la misma categoría y nosotros no estamos en esa categoría de área metropolitana. Por lo tanto, si uno tuviera que decir si esta categoría efectivamente lleva a un deterioro de la imagen de ciudad, no, porque se nos está midiendo con un parámetro completamente distinto. Limache tiene que ser medido desde otro punto de vista como una ciudad intermedia, como una ciudad con proyección de crecimiento, pero en el nivel de ciudad, no en el contexto de un área metropolitana y creo que ahí hay un error metodológico grave que, obviamente, espero que en una próxima encuesta la Universidad Católica pueda subsanar" concluyó. 🌟