

## Ciudad

“Ese terreno es del Fisco y el año 2018 se entregó como concesión por 4 años, luego que la Municipalidad de Talcahuano lo solicitara para la construcción de un museo de la memoria del 27F, a propósito del terremoto y tsunami.”

*Ministerio de Defensa*

Christian Kairies Gatica  
 contacto@diarioconcepcion.cl

**El recinto, devastado por el tsunami de 2010, se ha convertido en un lugar recurrente de preocupación de la comunidad local, debido al constante paso de desconocidos. Aseguran que se presta como foco de inseguridad.**

EN EL CENTRO DE LA CIUDAD

# Terreno de la exAduana de Talcahuano sigue abandonado y sin proyectos planificados para su recuperación

Delincuencia, drogas y otras malas prácticas aún más graves son las que se presencian en el sitio de la exaduanas de Talcahuano, donde todos los días se ven imprudencias de personas que invaden el recinto para adueñarse y realizar acciones no permitidas, como lo aseguran vecinos del puerto, en calle Blanco Encalada.

En contexto, este lugar lleva más de 14 años abandonado. El tsunami y terremoto en 2010 destruyó el entonces edificio que la Aduana poseía en el borde costero del puerto.

“Lleva más de 14 años ese espacio votado, por tanto necesitamos que se pueda utilizar, darle uso. ¿Por qué?, porque así evitamos los focos de delincuencia, los focos de drogadicción, que son importantes para proteger a nuestros vecinos y a toda la comunidad de nuestra comuna”, dijo Manuel Coloma, quien vive cerca del otrora recinto.

**¿De quién es el terreno?**

Es de mencionar que durante el proceso de reporte, realizado por Diario Concepción, fue complejo dar con el dueño de este espacio. Inicialmente, desde el municipio local aclararon que actualmente pertenece a la Armada de Chile, luego la marina de guerra dijo que es de Bienes Nacionales. Consultada la cartera explicaron que corresponde al Ministerio de Defensa (Mindef) y este último aclaró que son terrenos pertenecientes al Fisco.

“Ese terreno es del Fisco y el año 2018 se entregó como concesión por 4 años, luego que la Municipalidad de Talcahuano lo solicitara para la construcción de un museo de la memoria del 27F, a propósito del terremoto y tsunami (...) Esa concesión no logró su objetivo (construcción del museo) y finalizó, por término de plazo, el año 2022”, aclararon desde el Mindef.

A principios de este año el municipio intentó retomar la concesión; sin embargo, no le fue otorgada nuevamente porque no se presentaron los antecedentes necesarios, explicó el Mindef. Por tanto, la casa edilicia, actualmente, está al tanto de las graves ocurrencias, no obstante, “de momento no hay proyectos planificados para ese lugar”, dijeron desde la propia Municipalidad.

“El terreno de la ex aduana es un terreno que está agotado hace bastante tiempo y es prestado para focos de delincuencia, para que vayan a tomar, para que se vayan a drogar (...) Lamentablemente eso está sucediendo”, explicó Coloma.

Es que este espacio no solo se queda en delincuencia y drogas. José Peña, vecino del sector y que por temas laborales transita a diario por el lugar, aseguró que justo frente al ex sitio aduanero se encuentra una embarcación que es utilizada como casa por parte de desconocidos.

“Es una amarilla que está ahí (...) Una embarcación y viven varias personas en situación de calle (...) Era

una embarcación que estaba impecable, le han sacado todo, todo adentro, la tienen toda destruida, yo no sé cómo puede alojar esa gente ahí, si es una inmundicia”, aseguró Peña.

El problema pasa a ser aún más grave cuando Peña comenta que se presencian adolescentes que van al lugar con uniforme escolar y en horarios de clases.

“En la mañana vienen hartos, como que abandonan el colegio y se vienen para acá (...) Estas situaciones son de todos los días”, añadió Peña.

Entre las soluciones, se plantea que este espacio se ocupe en una actividad que sea unir nuevamente a la comunidad, demostrar que ese terreno puede ser una plaza, una forma de conectar la calle con el mar, y la idea es que tiene que haber un trabajo en conjunto desde el ministerio, desde los diferentes ministerios, ya sea de Bienes Nacionales o el SERVIU, para poder crear esos espacios que no pueden

seguir estando votados”, dijo Coloma.

Por su parte, Peña, propuso imponer otras construcciones que sean con presencia de personas que puedan trabajar en el lugar, para que no tengan acceso los delincuentes a ninguna parte de esas casas abandonadas, “porque ellos parecen que huelen cuando hay casas abandonadas y llegan ahí y se hacen dueño”, finalizó.

Por último, “aparte de eso, detrás de ese terreno se encuentra el Ram Poderoso (remolcador de alta mar) (...) Ojalá que el Gobierno Central y desde el Gobierno Regional puedan insertar los recursos para que éste se pueda recuperar y podamos tener un espacio libre donde se pueda ir a visitar y poder sacar a flote el Ram Poderoso”, finalizó Coloma.

**OPINIONES**  
 Twitter @DiarioConcepcion  
 contacto@diarioconcepcion.cl



FOTOS: RAPHAEL SIERRA P.