

Municipios y servicios reconocen que trabas administrativas impidieron concretar los proyectos

Gestionan la recuperación de espacios inutilizables tras el terremoto de 2010

En algunos casos se fijó la demolición de inmuebles en desuso, mientras que en otros avanzan las licitaciones para la construcción de nueva infraestructura.

Por Felipe Cuevas Mora
 felipe.cuevas@diarioelsur.cl

Hace exactos quince años que la vida de los habitantes de la Región y la zona centro sur del país cambió completamente con el terremoto de 8,8° escala Richter y posterior tsunami, la madrugada del 27 de febrero de 2010.

Durante todo este tiempo, han sido muchas las iniciativas privadas y políticas públicas que le han permitido al Biobío —en especial a sus costas— el poder levantarse. Sin embargo, aún hay una serie de deudas pendientes simbolizadas en proyectos emblemáticos que hasta hoy no tienen una solución definitiva.

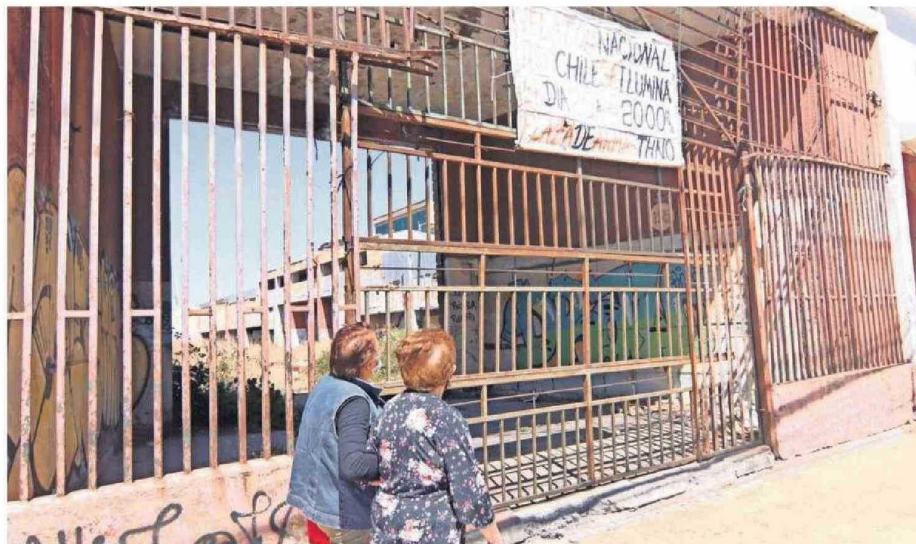
Ante ello, tanto los jefes comunales como de servicios públicos han enfocado parte de sus esfuerzos en saldar estas deudas, ya sea con la demolición de inmuebles que quedaron inutilizables tras el rugir de la faz de la tierra para destinarlos a otros fines, como también con aquellos que ya tienen decidido cuál será su futuro y donde solo resta avanzar el pedregoso camino de la reconstrucción.

REMOVER ESCOMBROS

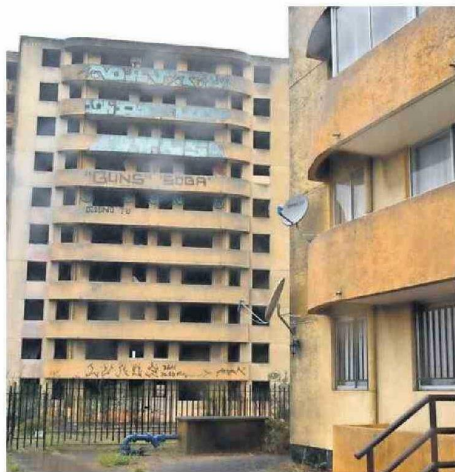
A las 9 horas de hoy los vecinos y dirigentes que residían en la torre C del complejo Puerto de Palos de Hualpén participarán del hito de inicio de la demolición del edificio de diez pisos que se encuentra inutilizable

10

pisos tiene la torre C del complejo Puerto de Palos de Hualpén, que hoy iniciará su proceso de demolición.



El proyecto del nuevo mercado de Talcahuano ya cuenta con \$16 mil millones para la construcción de un nuevo recinto.



Hoy comienza formalmente la demolición de la torre C del complejo Puerto de Palos de Hualpén.

desde febrero de 2010.

Luego de ocho años de informes técnicos y pocas luces, a partir de 2018 se profundizaron las gestiones para que en mayo de 2022 la Subsecretaría del Interior asignara \$1.270 millones, corres-

pondientes a la glosa 07 del presupuesto asignado al ítem de gastos de emergencia, que permitirán llevar adelante la demolición por parte de la empresa Flesan adjudicada a mediados de diciembre para concretar el proceso hasta



El exedificio de la Contraloría Regional, inutilizable tras el 27/F, recibirá al centro oncológico del Servicio de Salud Concepción.

abril. El alcalde Miguel Rivera indicó al momento de recibir los recursos que "por muchos años nos dijeron que no se podía, pero demostramos que sí se pudo" y que "han sido más de diez años en que, lamentablemente, los vecinos de los sectores aledaños han tenido que vivir con focos de delincuencia e inseguridad".

El hito que se dará en el sector Parque Central de Hualpén ya se vivió hace algunos días con la restitución administrativa de cinco

bloques de edificios en Villa Futuro en Chiguayante —también inutilizable tras el 27/F— donde se emplazarán en una primera etapa 248 departamentos.

El alcalde Jorge Lozano dijo en la ocasión que "vemos las externalidades que pueden generar estos operativos de demolición, pero estamos felices porque esta es la última etapa para iniciar la reconstrucción de este sector. Que comiencen en el primer semestre los trabajos es una tremenda feli-

“Por muchos años nos dijeron que no se podía, pero demostramos que sí se pudo (...) Han sido más de 10 años en que los vecinos de los sectores aledaños han tenido que vivir con focos de delincuencia e inseguridad”.

Miguel Rivera,
alcalde de Hualpén.

“El mercado es el símbolo de la culminación del proceso de reconstrucción post terremoto, porque tiene importancia en el desarrollo urbano, comercial, social y permite darle dinamismo al centro”.

Eduardo Saavedra,
alcalde de Talcahuano.

cidad para quienes llevan años esperando la casa propia”.

AVANCE DE PROYECTOS

Otro de los grandes proyectos que aún mantienen las imágenes que dejó el terremoto y tsunami de 2010 fue el mercado central de Talcahuano, reducido a ruinas desde hace ya quince años.

A la fecha, la iniciativa ya cuenta con más de \$16 mil millones asignados por el Gobierno Regional para las obras en 6.372 metros cuadrados para construir un edificio de tres niveles. Para ello, desde el municipio chorrero esperan que en el corto plazo se elabore la ejecución presupuestaria para poder licitar el proyecto.

“Nos reunimos con el gobernador Giacaman para solicitarle que se genere la creación presupuestaria para poder licitar lo más pronto posible al símbolo de la culminación del proceso de reconstrucción post terremoto, porque tiene importancia en el desarrollo urbano, comercial, social y permite darle dinamismo al centro”, explicó en estas páginas el alcalde Eduardo Saavedra.

Otro de los proyectos emblemáticos aún sin mayores avances es la construcción del nuevo centro oncológico del Servicio de Salud Concepción, que se emplazará en el exedificio de la Contraloría Regional ubicada en avenida Lincoyan en la capital regional.

El terreno fue traspasado desde Bienes Nacionales en 2020, y tiene asignados \$250 millones para la elaboración del diseño del edificio, que debería ser entregado en 2029.