

# Clasificados

**Clasifono**  
**2 2753 4325**

<b>100</b> <b>VEHÍCULOS</b>	<b>200-300-400</b> <b>PROPIEDADES</b>	<b>500</b> <b>AGRÍCOLAS FORESTALES</b>	<b>600-700</b> <b>CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAS, NEGOCIOS Y OFICINAS</b>	<b>800</b> <b>HOGAR, ANTIGÜEDADES, MASCOTAS</b>	<b>900-1100</b> <b>PRODUCTOS Y OPORTUNIDADES</b>	<b>1200</b> <b>SERVICIOS</b>	<b>1300-1400</b> <b>EMPLEOS Y CAPACITACIÓN</b>	<b>1600</b> <b>LEGALES Y PÚBLICOS</b>
--------------------------------	--	---	---	--	---	---------------------------------	---	--

**100 AUTOMÓVILES Y SERVICIOS AFINES**

**138** Taxis y Taxis Colectivos Venden Ordenados por Marca

**VENDO TAXI - COLECTIVO** CON 0 SIN PAPELES O SOLO CUPO, CONVERTIBLE, TRATAR AL CELULAR 990624333.

**200 PROPIEDADES ARRIENDAN**

**202** Departamentos

**\$370.000.- DEPARTAMENTO.** TERRAZAS EL CARMEN, 3 HABITACIONES, COMEDOR, BAÑO, INCLUDE GASTOS COMUNES Y ESTACIONAMIENTO 993978609

**300 PROPIEDADES VENDEN**

**301** Casas

**DEPARTAMENTO UFRO** \$ 89.000.000.-, LABRANZA \$92.000.000.-, C.DEPOR-TIVOS \$110.000.000.-, P.LAS CASAS \$ 98.000.000.-, SECTOR HOSPITAL \$750.000.000.-, 1.250 M2 992112675

**VENDO CASA** SEGUNDO PISO, EXCELENTE UBICACION, DOCUMENTACION AL DIA \$90.000.000.-, CONVERTIBLE, LLAMAR: 9-84307017, ELISA, TEMUCO

**390** Fondos Chacras y Parcelas

**VENDE PARCELAS CAIVICO,** FACIBILIDAD LUZ, AGUA, ROL, \$15.000.000.-, FACILIDAD PAGO, 32KM TEMUCO, 950950582

**VENDE PARCELAS NUEVA** IMPERIAL, FACIBILIDAD LUZ, AGUA, ROL PROPIO, \$5.000.000.- 15 KM NUEVA IMPERIAL, 950950582

**VENDE PARCELAS SECTOR** RUTA INTERLAGOS, CHERQUENCO, CINCO, FACIBILIDAD AGUA, LUZ, ROL PROPIO, \$10.000.000.- 950950582

**400 PROPIEDADES FUERA DE LA CIUDAD**

**411** Casas, Deptos., Cabañas y Piezas



**VENDO LUGAR DESCANSO,** MAINTENCILLO, 15 CABAÑAS TOTALMENTE EQUIPADAS, CASA ADMINISTRACION 192,89M2, 58.892.- UF, FON: 45226352

**700 INDUSTRIAS, NEGOCIOS Y OFICINAS**

**710** Maquinaria y Equipo Venden - Compran

**VITRINA ACERO INOXIDABLE** refrigerada 20 metros, 2 cámaras de frío 4x 2,5m y 4 x 3m. Otros artículos de carnicería. Teléfono 991004980

**800 HOGAR**

**801** Para el Hogar y la Familia

**LEÑA LAS LOMAS.** ASEGURE SU LEÑA, COMBUSTION, PICADO COCINA, ORDENADO DOMICILIO, MEDIDO, FON: 998255106.

**SERVICIO DE PODA EN ALTURA,** chapeado de ramos y mantención de parques. F/941863803- 954386051

**1200 SERVICIOS**

**1212** Empresas de Servicios

**PULIDOS, VITRIFICADOS PISOS** maderas, listón, parquet, dentro fuera ciudad. C/992163249.

**1221** Astrología, Cartomancia y Otros

**“”””SRA SANDRA VUDU”””** amarras definitivas, Arreglos, desunión, trabajos energéticos, florecimiento, negocios, impotencias, Lectura. F/968360403

**TAROT LE AYUDARE.** Resolveré sus problemas. Unión pareja, amarres, desamarres. Cel:+56991930683. Don Gino Manuel.

**1224** Otros

**AABCIALIS DEBUTANTE** 19 encantadora, complaciente, cariñosa, desinhibida. Central +56976569598

**“ CUARENTONA ” :** En 10000 el momento , promoción imperdible, excelente servicio. F/9-67952719.

**1300 EMPLEOS**

**1309** Profesionales se Necesitan

**COLEGIO DE PITRUFOQUEN,** requiere docentes enseñanza básica y media, inspectores y auxiliares de aseo. CV a convocatoriascorporacion@gmail.com

**COLEGIO LICITA CONSTRUCCIÓN** de cierre de Mulitcancha. Solicitar bases a: operaciones@complejoprncipede-gales.cl. Pzdo 16 de diciembre.

**COLEGIO SANTA CRUZ DE FREIRE** necesita Profesores de Música, Psicopedagoga y Psicólogo Educacional. Enviar currículos a: colegiosantacruzfreire@gmail.com

**COLEGIO SANTA CRUZ DE FREIRE** necesita Profesores de Enseñanza básica y media para Lenguaaje, Matemática, Ciencias, y Mapuzungun , y también técnico en enfermería Tens, Enviar currículos a: colegio-santacruzfreire@gmail.com

**LICEO JAVIERA CARRERA** de Temuco necesita para el año 2025 profesor (a) Educación Diferencial y Psicología ideal experiencia en Pie enviar curriculum Heras 754

**1313** Vendedores y Promotores se Necesitan

**SE NECESITA ADMINISTRADORA** COORDINADORA DE EVENTOS MUJER CON EXPERIENCIA EN VENTAS, ENVIAR CV propiedadessrgonzalez@gmail.com

**1314** Operarios, Maestros Ayudantes y Similares se Necesitan

**TRACTORISTA Y OTRAS LABORES** campo, Fundo cercano Padre las Casas, casa nueva, interesados contactarse: 979134087

**1318** Buscan Empleo y Ocupaciones

**ASESORA DE HOGAR** puertas adentro, de lunes a viernes. 961446704

**ATENCIÓN A ENFERMOS** postorados, experiencia 8 años. +56930999620

**BUSCO TRABAJO,** cajera, atención clientes, asistente dental, administrativa 954087404

**BUSCO TRABAJO DE** reponedora, vendedora o auxiliar de aseo 945257068

**BUSCO TRABAJO PARA** hacer aseo por días o semana 942663213

**CUIDADORA ADULTOS** enfermos, alta experiencia, responsable, cariñosa, turnos día, noche 928802338

**ME OFREZCO COMO** asesora de hogar en la semana. 968174386

**ME OFREZCO COMO** guardia o conserje con experiencia, disponibilidad inmediata 952204951

**ME OFREZCO DE** niñera, asesora hogar, ayudante cocina 93006693

**ME OFREZCO PARA** asistente de aula o secretaria 981407768

**ME OFREZCO PARA** trabajar de peoneta, junior o reponedor 967417558

**SE OFRECE GASIFER** reparaciones instalaciones, destape redes aguas 937797445

**SE OFRECE PANADERO** con experiencia 6 ayudante, disponible 99331649.

**SE OFRECE REHABILITADOR** para tratar adicciones a las drogas 940776466

**SE OFRECE SEÑORA** para hacer aseo o cuidado de niños 959678579.

**SEÑORA PARA HACER ASEO** en departamento o casa, experiencia 920225129, Sra. Blanca

**SEÑORA SE OFRECE** para acompañar adultos mayores 991204718

**SEÑORA SE OFRECE** para cuidado de adulto mayor 994668201

**1400 CAPACITACIÓN E INSTRUCCIÓN**

**1401** Empresas e Institutos de Capacitación

**ASOCIACIÓN INDÍGENA KIMEL-TWYVN** REQUIERE ATE PARA CAPACITACIÓN: REACTIVACIÓN EDUCATIVA Y EVALUACIÓN DE ESTÁNDARES DE APRENDIZAJE. BASES DÍA 10-12-2024 AL CORREO: jcaifalqueo@gmail.com

**1600 LEGALES Y PÚBLICOS**

**1606** Cheque Nulos por Extravío

**“POR EXTRAVÍO,** se da orden de no pago cheque 5232790 Banco Itaú, solicitud 007620300”

**1608** Documentos Nulos

**NULO POR ROBO** CERTIFICADO CURSO DE LICENCIA PROFESIONAL A-4 FOLIO NÚMERO CA00341544 A NOMBRE DE LUIS MARCELO GARCÍA ESCUDERO

**1611** Judiciales

**EXTRACTO JUZGADO DE** Letras de Villarrica. ROL C-454-2024. VISTOS: Se recibe la causa a prueba, debiendo recaer sobre hechos sustanciales y pertinentes controvertidos. 1. Efectividad que las aguas están siendo utilizadas por la Parte Demandante. En la afir-

mativa, volumen de agua que usa la Demandante, término durante el cual se han utilizado las aguas que se pretenden regularizar. 2. Efectividad que el uso de las aguas ha sido ininterrumpido. 3. Efectividad que la utilización de las aguas cuya regularización se solicita ha sido libre de violencia y clandestinidad sin reconocer dominio ajeno. Para testimonial se fijan las audiencias de los tres últimos días del probatorio a las 10:00 horas o al día siguiente hábil si el último fuere sábado, a la misma hora. JEFFE DE UNIDAD Ministro de Fe Tribunal de Letras y Familia Villarrica

**EXTRACTO ANTE EL JUZGADO** de Letras de Nueva Imperial, RIT C-81-2023, se presenta Autista Irene Huerfala Huenuequeo, quien deduce demanda de Alimentos menores en contra de Alexis Arturo Huichante Solís, en favor de su hija Nayareth Celeste Ignacia Huichante Huerfala de 11 años respectivamente. Primer otrosí solicita alimentos provisorios, Segundo acompañar documentos. Tercero, oficios. Cuarto, forma de notificación. Quinto, patrocinio y poder. Por resolución de 19/04/2024 se tiene por interpuesta demanda. Traslado. Por acompañados los documentos. Se fijan alimentos provisorios la suma de 1,62508 UTM mensuales, los que a la fecha corresponden a la suma en pesos de \$ 102.500. Por resolución de fecha 04/12/2024, se fija audiencia preparatoria para el día 09 de enero 2025, a las 09:00 horas, sala 1. A realizarse de manera presencial en dependencias del Tribunal, ubicado en Pedro Lagos N° 454, Nueva Imperial o mediante Videoconferencia por aplicación Zoom, conforme a lo dispuesto en el Artículo 60 bis de la Ley 19968 en el siguiente link de audiencia URL SALA 1 https://zoom.us/j/93864010951

**PRIMER JUZGADO CIVIL** de Temuco. En autos sobre interdicción ó por denuncia y nombramiento de curadores, en causa Rol V-3-2024, caratulada “CONTRERAS”, por sentencia definitiva de 6 de agosto de 2024 se declara la interdicción definitiva de doña MARTA ENCARNACION CIDRUBILLAR, cédula nacional de identidad número 5.034.791-5, domiciliada en Independencia N°0693 de Temuco, privándosele en definitiva de la libre administración de sus bienes y se nombra a doña SKARLETTE ESTEFANÍA CONTRERAS PASMINO, cédula nacional de identidad número 17917401-4, como curadora general de los bienes de propiedad de la interdicta. Autoriza Secretaría del Tribunal.-

**PRIMER JUZGADO CIVIL** de Temuco, en causa V-306-2024, sobre interdicción, se cita a audiencia de partes y demás personas que pudieren oponerse al nombramiento de curador de don ALADINO BOBLETE BAEZA, Rut. 3.491.242-4, para el día 17 de diciembre del año 2024, a las 11:30 horas. La audiencia se realizará de forma PRESENCIAL en dependencias del tribunal, ubicado en Balmaceda N°490, Temuco.

**“SE INFORMA A LA COMUNIDAD** que Don Luis Orreste Guardia Carrasco, no tiene vínculo jurídico alguno con CFT CENCO, ni representación de ninguna naturaleza respecto de la referida institución”

**1612** Remates

**REMATÉ ANTE JUEZ ARBITRO** Luis Andrade Velásquez, causa arbitral “Aguiar/ Humanzur”, se rematará Martes 07 de enero de 2025, 12:00 hrs., en oficina Tribunal Arbitral ubicada en calle Rengo N°444, Concepción, el sitio y casa N°112, ubicado en Pasaje Raull N°670, Conjunto Habitacional “Villa Lautaro” de la Ciudad de Lautaro, inscrita a fojas 907 N°995, Registro de Propiedad, Conservador de Bienes Raíces de Lautaro, año 2015, Rol Avalúo N°1.030-94, Comuna Lautaro. Precio mínimo para comenzar posturas: \$30.000.000.- Precio subasta deberá pagarse al contado, dinero efectivo, debiendo consignarse mediante depósito en cuenta corriente N°1078882206, Banco de Chile, Luis Andrade Velásquez, C.I. 13.508.169-8, mail, landradevelasquez@gmail.com, dentro de 3 días hábiles siguientes de firmada acta de remate. Interesados deberán presentar previo al remate, vale vista a la orden del Sr. Juez Arbitro, por el 10% del precio mínimo fijado para la subasta. Perderá el subastador, como pena, a beneficio de las partes del juicio, la garantía, en caso que no firme acta de remate una vez concluida la subasta; o no pague el precio del remate dentro de 07 día hábil; o no firme la escritura respectiva dentro de 30 días hábiles, contados desde fecha del remate. Postores podrán hacer posturas vía plataforma zoom. Mayores antecedentes y link de conexión al correo arbitrales@notaria-garcia.cl.-

**REMATÉ ROL C-626-2022,** 2° JC TEMUCO, “TATON COM LUJALÉN”, audiencia de remate: 16/01/2025, 12:30 horas, se rematará: Inmueble consistente en el Lote Tres B, de una sup. de 1.532 metros cuadrados, resultante de la subdivisión del Lote 3, que es parte del predio rústico denominado “Predio Lorena”, ubicado en el Lugar Playa Linda, kilómetro nueve coma ocho del camino Villarrica-Pucon, comuna de Villarrica, dicho Lote Tres B, tiene los siguientes deslindes: NORTE, en treinta y uno coma cincuenta metros con calle nueva oriente, resultante de la presente subdivisión y cinco metros con ronda calle dos oriente; SUR, en treinta y seis coma veinte metros con Lote tres letra C, resultante de la presente subdivisión; ORIENTE, en cuarenta y cuatro coma sesenta y siete metros con Lote tres letra A, resultantes de la presente subdivisión; PONIENTE, en cuarenta metros con calle dos oriente.- Plano de Subdivisión, Memoria Explicativa y Certificado de Aprobación de Subdivisión otorgado por la Dirección de Obras Municipales de Villarrica se encuentran agregados con los números doscientos treinta y cuatro, doscientos treinta y cinco y doscientos treinta y seis, respectivamente, al final del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Villarrica del año dos mil trece. El inmueble role inscrito a nombre del demandado a fojas 457 número 49 del año 2020, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Villarrica. 1.2.- Cero coma cero cero treinta y cinco litros por segundo de los derechos de aprovechamiento con-