

# DIARIO OFICIAL

DE LA REPUBLICA DE CHILE  
Ministerio del Interior y Seguridad Pública

V  
SECCIÓN

## CONSTITUCIONES, MODIFICACIONES Y DISOLUCIONES DE SOCIEDADES Y COOPERATIVAS

Núm. 44.055

Miércoles 22 de Enero de 2025

Página 1 de 2

### Empresas y Cooperativas

**CVE 2599858**

#### EXTRACTO

INVERSIONES BERRIOS LIMITADA MARÍA PAZ MARDONES VILLARROEL, Notario Público, Suplente del Titular de la Segunda Notaría de Puerto Montt, don Felipe San Martín Schröder, con domicilio en esta ciudad, Urmeneta 478, certifica: Que por escritura de fecha 28 de Noviembre de 2024, repertorio N°10.653, comparecieron ante el notario titular de esta notaría, don ENRIQUE EXEQUIEL BERRÍOS RAMÍREZ, chileno, casado y separado totalmente de bienes, empresario, cédula nacional de identidad número siete millones seiscientos ochenta mil trescientos noventa y dos guion siete; doña KARIN MARIE PAULINE BARENDS SCHEU, chilena, casada y separada totalmente de bienes, empresaria, cédula nacional de identidad número ocho millones novecientos noventa y seis mil sesenta y seis guion cinco; don EXEQUIEL CÉSAR BERRÍOS GUZMÁN, chileno, factor de comercio, casado y separado totalmente de bienes, cédula nacional de identidad número cuatro millones doscientos veintiséis mil ocho guion ocho; doña TANIA VICTORIA BERRÍOS BARENDS, chilena, soltera, estudiante, cédula nacional de identidad número veinte millones doscientos ochenta y tres mil ochocientos cincuenta y tres guion siete; don TOMÁS ANDRÉS BERRÍOS BARENDS, chileno, casado, empleado, cédula nacional de identidad número diecisiete millones ochenta y seis mil ochocientos cuarenta y cinco guion cinco; don ENRIQUE ALEJANDRO BERRÍOS BARENDS, chileno, casado, empleado, cédula nacional de identidad número dieciséis millones trescientos setenta mil seiscientos setenta y uno guion siete; y don NICOLÁS FELIPE BERRÍOS BARENDS, chileno, soltero, empleado, cédula nacional de identidad número diecinueve millones trescientos veintitrés mil quinientos cuarenta y dos guion cinco, todos domiciliados para estos efectos en calle Santa María seiscientos veinte de la ciudad de Puerto Montt; los comparecientes transformaron la sociedad "INVERSIONES BERRIOS LIMITADA", Rut 76.353.388-3, en una sociedad por acciones, pasándose a llamar "Inversiones Berríos SpA", y a modificar sus estatutos sociales para adecuarlos a su nueva forma societaria. OBJETO SOCIAL: La actividad económica que constituirá el giro social será 1) la inversión de los fondos sociales en toda clase de bienes muebles corporales e incorporales, sea en el país o en el extranjero, especialmente acciones, cuotas o derechos en todo tipo de sociedades, empresas, comunidades o asociaciones, derechos, bonos, títulos de crédito, debentures o participaciones en capitales de riesgo, y, en general, en toda clase de títulos o valores mobiliarios, efectos públicos o de comercio, pudiendo en general adquirir y enajenar a cualquier título los señalados bienes y valores, negociarlos, aportarlos, administrarlos y percibir sus frutos y/o rentas; 2) participar en toda clase de negocios, sea como gestor o socio capitalista; 3) constituir o incorporarse con plenos derechos a empresas, sociedades, comunidades o asociaciones, modificarlas, transformarlas, fusionarlas, dividir las, y asumir la administración de las mismas; 4) la adquisición, enajenación, comercialización, arrendamiento, subarrendamiento, corretaje u otra forma de explotación, loteo, subdivisión, construcción y urbanización de bienes raíces urbanos, agrícolas o derechos de aprovechamiento de aguas; 5) la explotación de establecimientos de comercio; 6) tomar de y/o dar a empresas nacionales o extranjeras representaciones de marcas, productos, y/o licencias relacionadas con dichos negocios, actividades, operaciones y productos; 7) la prestación de toda clase de servicios técnicos o especializados, la construcción e ingeniería de proyectos, y en general, todas las actividades que estén relacionadas, directa e indirectamente, en la actualidad o en el futuro con los giros antes descritos y los complementarios, sea que fueren una consecuencia de los mismos y/o acuerden los socios. CAPITAL: El capital de la Sociedad según se estableció es la cantidad única y total de cuatro mil cincuenta y siete millones quince mil doscientos treinta y siete pesos (\$4.057.015.237.-), dividido en cuatro mil cincuenta y siete millones quince mil doscientos treinta y siete (4.057.015.237.-) acciones, que los socios o sus antecesores han enterado mediante los siguientes aportes: a) don ENRIQUE EXEQUIEL BERRÍOS RAMÍREZ aportó la suma de \$3.199.272.458.- los cuales se enteraron: i) con \$2.722.000.000.- que se aportaron en dinero efectivo y de contado; ii) con el aporte en dominio

**CVE 2599858**

Director: Felipe Andrés Peroti Díaz  
Sitio Web: [www.diarioficial.cl](http://www.diarioficial.cl)

Mesa Central: 600 712 0001 Email: [consultas@diarioficial.cl](mailto:consultas@diarioficial.cl)  
Dirección: Dr. Torres Boonen N°511, Providencia, Santiago, Chile.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web [www.diarioficial.cl](http://www.diarioficial.cl)



Fecha: 22-01-2025  
Medio: Diario Oficial Edición Electrónica  
Supl. : Diario Oficial de Chile - 5 Empresas Y Cooper  
Tipo: Noticia general  
Título: **INVERSIONES BERRIOS LIMITADA 76.353.388-3**

Pág. : 159  
Cm2: 726,0  
VPE: \$ 217.800

Tiraje: Sin Datos  
Lectoría: Sin Datos  
Favorabilidad:  No Definida

de 414 acciones en la sociedad Exequiel Berríos SpA, sin valor nominal, serie o privilegios, cuyo valor asciende a \$76.482.595; iii) con el aporte en dominio de la totalidad de las acciones y derechos que al aportante le corresponden como socio en la sociedad de personas “Berríos y Berríos Limitada” que representan el 20,27% de su capital social, cuyo valor asciende a \$24.873.968; iv) con el aporte en dominio de la totalidad de las acciones y derechos que al aportante le corresponden como socio en la sociedad de personas “Sociedad de Inversiones y Servicios Austral Limitada” que representan el 99,8% de su capital social, cuyo valor asciende a \$175.815.864, y v) con el aporte en dominio de la totalidad de las acciones y derechos que al aportante le corresponden como socio en la sociedad de personas “Inmobiliaria Nueva Austral Limitada” que representan el 99,8% de su capital social, cuyo valor asciende a \$200.100.031. b) doña KARIN MARIE PAULINE BARENDTS SCHEU, aportó la suma de \$688.939.445.- los cuales se enteraron: i) con \$681.000.000.- que se aportaron en dinero efectivo y de contado; ii) con el aporte en dominio de 30 acciones en la sociedad Exequiel Berríos SpA, sin valor nominal, serie o privilegios, cuyo valor asciende a \$6.281.177; y iii) con el aporte en dominio de la totalidad de las acciones y derechos que a la aportante le corresponden como socia en la sociedad de personas “Berríos y Berríos Limitada” que representan el 1,35% de su capital social, cuyo valor asciende a \$1.658.268. c) don EXEQUIEL CÉSAR BERRÍOS GUZMÁN, aportó la suma de \$164.803.334.- los cuales se enteraron: i) con \$1.000.000.- que se aportaron en dinero efectivo y de contado, y ii) con el aporte en dominio de 895 acciones en la sociedad Exequiel Berríos SpA, sin valor nominal, serie o privilegios, cuyo valor asciende a \$163.803.334. d) don ENRIQUE ALEJANDRO BERRÍOS BARENDTS, aportó la suma de \$1.000.000.- en dinero efectivo y de contado; e) don TOMÁS ANDRÉS BERRÍOS BARENDTS, aportó la suma de \$1.000.000.- en dinero efectivo y de contado; f) don NICOLÁS FELIPE BERRÍOS BARENDTS, aportó la suma de \$1.000.000.- en dinero efectivo y de contado, y g) doña TANIA VICTORIA BERRÍOS BARENDTS aportó la suma de \$1.000.000.- en dinero efectivo y de contado. Otras estipulaciones en escritura extractada. Puerto Montt, 03 de Enero de 2025.-

