

Víctor Celis expande su negocio de oficinas top en El Golf

Ayer el empresario Víctor Celis Lister dio un importante paso en su meta de consolidar su posición como uno de los principales inversionistas en el barrio El Golf de Las Condes tras adquirir en cerca de US\$22 millones a un fondo de BTG Pactual el 25% del Edificio CCU (27 pisos), en pleno barrio El Golf.

El empresario, junto a sus hijos, Víctor, Sergio Ximena y Macarena Celis Gallo, son los propietarios de Inmobiliaria Arturo Prat, dueña de varios pisos de oficina de alta gama en el sector, entre ellas en Edificio del Pacífico (en Av. Andrés Bello), en Enrique Foster Sur, Augusto Leguía Sur y en Apoquindo, todos espacios destinados a la renta de oficinas clase A o superior.

Celis partió en el mundo de los negocios armando a inicios de los 80, junto a su padre, una empresa de servicios informáticos. En 1988 se diversificó y creó su inmobiliaria, junto con crecer en

el área agrícola donde hoy controla, entre otros, el Fundo Limachito, en la Región de Valparaíso.

Celis, además es vicepresidente de la organización Familias Empresarias de Chile (FEC) y mayor de la reserva del Ejército. "Como consejo a los emprendedores siempre les digo que es mejor el financiamiento bancario que asociarse con un amigo o compañero de universidad, para evitar conflictos futuros por la amistad", dijo el empresario en 2018

en la U. Católica de Valparaíso.

Para BTG Pactual, la venta de su participación en el Edificio CCU "refleja la recuperación de la demanda de bienes raíces a largo plazo. Las

oficinas del sector oriente muestran signos claros de revitalización, no solo con varios trimestres de absorción positiva, sino también con un creciente interés de inversionistas en esta clase de activo".



Víctor Celis Lister.