

## Empresa de residuos compra 50 hectáreas en Pudahuel al Grupo Breca de Perú



Inmobiliaria San Patricio, una sociedad controlada indirectamente por el Grupo Breca, perteneciente a la familia Brescia Moreyra la más acaudalada de Perú, concretó la venta de un terreno de 50 hectáreas en Pudahuel, en el sector de El Noviciado, a la empresa de tratamiento de residuos industriales Hidronor.

Al cierre de 2023, Hidronor operaba en Pudahuel la única planta encargada de recoger desechos industriales en las regiones de Coquimbo, O'Higgins y Metropolitana.

Según informó Inmobiliaria San Patricio a la CMF, el traspaso del predio involucró el pago de unos US\$19,1 millones.

Grupo Breca controla entre otros al banco BBVA Perú, Seguros Rimac y Minera Taboca. En Chile, tienen el control de Inmobiliaria San Patricio, Cemento Melón y pinturas Tricolor. Entre sus actividades, los Brescia mantenían través de Inmobiliaria San Patricio, unas 404 hectáreas en Pudahuel (previo a esta venta), a través de siete lotes entre los que proyecta un plan de "desarrollo urbano condicionado", que implica cambio de uso de suelo (de agrícola a urbano).