LITORALPRESS

Fecha: 01-03-2025
Medio: El Heraldo
Supl. : El Heraldo
Tipo: Noticia general
Título: 76 Familias Vulnerables de Talca reciben las llaves de sus nuevos hogares en emotiva ceremonia

Pág. : 10
Cm2: 376,1
VPE: $ 752.223

Tiraje: 3.000
Lectoría: 6.000
Favorabilidad: No Definida

76 Familias Vulnerables de Talca reciben las llaves de sus nuevos hogares en emotiva ceremonia

Este viernes, 76 familias de sectores vulnerables de Talca celebraron el inicio de una nueva etapa en sus vidas al recibir las llaves de sus viviendas en el conjunto habitacional Batalla de Lircay, parte del Programa de Integración Social y Territorial DS19 impulsado por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu).

El conjunto habitacional consta de 298 viviendas, de las cuales 76 están destinadas a familias en situación de vulnerabilidad y 222 hogares de sectores medios. Las viviendas tienen superficie que varían entre 54,74 y 64,76 metros cuadrados, diseñadas para satisfacer las necesidades de diferentes grupos sociales.

74 casas para familias vulnerables de 54,74 m2 con estar, comedor, cocina y baño en primer piso, más dos dormitorios en segundo piso. Compra 100% financiada con subsidio MINVU y ahorro familiar.

02 casas para familias vulnerables con miembro movilidad reducida de 61,16 m2 con estar, comedor, cocina, baño y dos dormitorios en un piso. Compra 100% financiada con subsidio MINVU y ahorro familiar.

46 casas para familias de sectores medios de 54,74 m2 con estar, comedor, cocina, baño en primer piso y dos dormitorios y baño en segundo piso. Compra financiada con subsidio MINVU, ahorro familiar y crédito hipotecario.

176 casas para familias de sectores medios de 64,76 m2 con estar, comedor, cocina y dormitorio en primer piso y dos dormitorios y baño en segundo piso. Compra financiada con subsidio MINVU, ahorro familiar y crédito hipotecario.

El proyecto destaca no solo por la calidad de las viviendas, sino también por sus espacios comunes, el diseño favorece el desplazamiento autónomo de los habitantes sin dificultades. Las áreas verdes con equipamiento se caracterizan por presentar especies vegetales acondicionas a la geografía y zona climática, juegos infantiles inclusivos, equipamiento deportivo, bicicleteros y área para la gestión eficiente de residuos.

El Seremi de Vivienda y Urbanismo, Pablo Campos Banus, explicó que "trabajar en integración no solamente implica tener diferentes estándares o modelos de vivienda (…) sino que también ubicarlas, tiene una locación espectacular en términos de cercanía a centros comerciales, a supermercados, centros de salud, educacionales, además con un espacio público de alto estándar de mucha calidad".

Por lo anterior, el delegado presidencial regional, Humberto Aqueveque, hizo entrega de las llaves y destacó que las familias accedieron a los inmuebles a través del Programa de Integración Social y Territorial DS19. «El contar con una vivienda propia es un sueño de cada familia. Por eso, como lo decía en la inauguración, junto con autoridades locales, para nosotros es una alegría compartir este momento con las familias", precisó.

El director Serviu (s), Patricio Vasquez, aseguró que "lo importante es que acá las familias tengan la alternativa de poder lograr su objetivo de tener su casa propia, y por supuesto que todas las alternativas son absolutamente válidas y nosotros estamos trabajando para eso".

Este proyecto reafirma el compromiso del Minvu con la inclusión y el bienestar de las familias chilenas, promoviendo no solo el acceso a la vivienda, sino también la creación de comunidades sostenibles y conectadas. Para las 76 familias beneficiadas, la entrega de sus hogares representa el comienzo de una vida más estable y esperanzadora en la ciudad de Talca.