



Minvu entrega 68 escrituras a vecinos de Santa María y anuncia evaluación de nuevos terrenos para viviendas sociales

Ceremonia se realizó en el sector de Las Cadenas y contó con la presencia de diversas autoridades

68 familias de la comuna de Santa María recibieron el pasado viernes 9 las escrituras que los acreditan, oficialmente, como propietarias y propietarios de sus nuevos hogares en el proyecto "Valle Verde", que ejecutó el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu).

La entrega se realizó en una ceremonia que encabezó el director regional de Serviu, Rodrigo Uribe, y en la que estuvo acompañado por el alcalde de la comuna, Manuel León, y el delegado provincial de San Felipe, Daniel Muñoz, junto con las y los beneficiarios.

Este nuevo barrio se enmarca en el Programa de Fondo Solidario de Elección de Vivienda, bajo la modalidad de Construcción en Nuevos Terrenos, y consideró junto con las viviendas de un piso de 44,29 metros cuadrados (64), de 54,53 metros cuadrados (1) y de 65,09 metros cuadrados (3), obras de urbanización tales como pavimentación y áreas verdes con juegos infantiles y mobiliario urbano.

TERRENOS EN EVALUACIÓN

Al respecto, el director regional de Serviu destacó la pertinencia de las viviendas con la zona y anunció la evaluación de nuevos terrenos para nuevos conjuntos habitacionales.

"Estamos muy satisfechos porque las viviendas tienen una pertinencia del ámbito territorial para un comité que, además, lo pasó mal en su minuto, pero a quienes hace menos de 9 meses les entregamos las viviendas y hoy día estamos entregando las escrituras que los convierten en propietarios. Así es que estamos muy satisfechos y también con buenas noticias en Santa María, donde hemos anunciado también que estamos evaluando un terreno para un nuevo proyecto habitacional".

El alcalde de Santa María, Manuel León, junto con agradecer la factibilidad de levantar nuevos conjuntos habitacionales en su comuna, anunció que trabajará con vecinas y vecinos de "Valle Verde"

para mejorar la plazoleta y levantar una sede vecinal.

"Quiero aprovechar de agradecer al Ministerio de Vivienda porque en Santa María tenemos una gran inversión, de miles de millones de pesos, donde tenemos el Boulevard Latorre que es un espacio público..., tenemos el mejoramiento de todos los departamentos, todas las copropiedades de Villa Los Aromos cuarta etapa y sus alrededores, que es mediante (el programa) Quiero Mi Barrio y con financiamiento también DS27. Tenemos varios proyectos DS27 de sedes, multicancha y, por supuesto, (agradecer) el terreno que ha anunciado el director y que estamos muy contentos porque, a lo menos, a tres comités habitacionales de nuestra comuna se les va a dar solución".

PLAN DE EMERGENCIA HABITACIONAL

El delegado provincial de San Felipe explicó que la entrega del conjunto habi-

tacional de Santa María se da en el contexto de la ejecución del Plan de Emergencia Habitacional (PEH), compromiso del Presidente Gabriel Boric.

"Con esto estamos dando cumplimiento a un Plan de Emergencia Habitacional de nuestro gobierno, por lo tanto estamos muy conformes respecto también a la celeridad que ha puesto servicio en la tramitación completa de este conjunto habitacional. Hoy se cierra un ciclo para los vecinos y, como bien lo señalábamos anteriormente, es importante que de aquí en adelante sigamos haciendo comunidad en este lugar".

En tanto, el presidente del Comité Habitacional Valle Verde, Víctor Espindola, destacó que las viviendas son de muy buena calidad, las que pusieron a prueba durante los últimos sistemas frontales.

"Con la entrega de las escrituras se cumple un sueño en el sentido de ya que somos propietarios realmente de las viviendas. En general, la vivienda ha cumplido con todas las expectativas, no hemos tenido problemas con el temporal, con todo, ni un problema, y lo otro gracias al esfuerzo, lógicamente de todas las autoridades que están presentes, también agradecer al gobierno de turno, señor (Gabriel) Boric, al ministro de Vivienda, don Carlos Montes, al señor alcalde que tengo a mi lado también, don Manuel León, a todo su equipo, al Serviu de San Felipe, al Serviu de Valparaíso, a la misma constructora. O sea, en realidad, todos cumplieron con lo que deberían de cumplir". El proyecto tuvo un costo de 2 mil 200 millones de pesos y comenzó sus obras en octubre del año 2021.

