

## Bienes Nacionales de Tarapacá capacitó a vecinos de Chanavayita y Caramucho

Una fructífera capacitación efectuó la Seremi de Bienes Nacionales de Tarapacá en las caletas Chanavayita y Caramucho, donde se explicaron los requisitos de los trámites de arriendo, ventas y concesiones de uso gratuito, en el marco de una alianza colaborativa con el Centro de Desarrollo de Negocios de Sercotec Iquique sur y la consultora Co-imagina, que asesora a los sindicatos de dichas localidades del borde costero de Iquique.

“Uno de los desafíos del ministerio es vincularse más fuertemente con la comunidad y articularse con los diversos servicios públicos, para hacer más eficiente nuestra respuesta a las demandas de la población. Ante las dudas e inquietudes de los servicios públicos, hemos puesto a disposición a nuestros profesionales para que puedan dotar a sus pares de las herramientas necesarias para aportar a mejorar la calidad de vida de las personas”, señaló el seremi de Bienes Nacionales, Osvaldo Ardiles.

La primera jornada se realizó en Chanavayita donde los pescadores plantearon sus inquietudes con respecto al Plan Regulador Intercomunal Costero, ya que la caleta forma parte de una de las zonas de extensión urbana y cómo esto impactaba en el valor de uso de suelo. Sobre este punto, las funcionarias de Bienes Nacionales, Claudia Flores y Jéssica García, clarificaron que el Servicio de



Impuestos Internos, es quien fija el avalúo fiscal de acuerdo a la normativa legal. En la segunda charla de Caleta Caramucho, las consultas

apuntaron a algunos aspectos de la Ley de Caletas. Ambas inducciones tuvieron una buena acogida por parte de la comunidad, que

agradeció este tipo de instancias, como fue el caso de Corina Totocayo de Chanavayita, quien expresó, “fue muy interesante, hay muchas cosas que a veces uno no sabe y acá uno va entendiendo, aprendiendo las cosas”. Mismo caso de la vecina Drina Aracena, de Caramucho, quien indicó, “nos sacaron de muchas dudas, personalmente la duda que yo tenía me sirvió bastante, fue bastante informativo”.

La jornada contó con la participación de Débora Valderrama, asesora generalista del Centro de Negocios, Sercotec Iquique sur, quien explicó, que el objetivo de esta de esta alianza con Bienes nacionales y Co-Imagina, “es poder acercarnos a los clientes y a los usuarios de estas caletas para que conozcan los distintos servicios de cada institución y en lo que compete a nuestro centro, poder facilitar la ayuda, tanto a

emprendedores como empresarios, para que puedan formalizar sus emprendimientos y aquellos que tengan sus empresas, poder ayudarlos a formalizarlos ya sea con un aumento en venta o con contratación de personal o en distintas áreas que así lo requieran, además de capacitaciones en el área”.

Finalmente, Jeane Monárdez coordinadora del Programa productivo borde costero Tarapacá, de la consultora Co-Imagina, que asesora a los sindicatos, expresó que su labor apunta a generar proyectos productivos que contribuyan a mejorar su calidad de vida de los habitantes de estas caletas.

Este traspaso de información está estrechamente vinculado a uno de los siete ejes ministeriales, que tiene que ver con realizar una gestión territorial para la reactivación y desarrollo económico de manera descentralizada y sustentable.