

18

**MUNICIPALES**

**RM: LA FLORIDA**  
 ALCALDE ACTUAL: RODOLFO CÁRTER

DIARIO FINANCIERO / JUEVES 26 DE SEPTIEMBRE DE 2024

SUPERFICIE	<b>70.2 km<sup>2</sup></b>
POBLACIÓN	<b>366.916*</b>
ELECTORES INSCRITOS A DICIEMBRE 2023	<b>307.628</b>

(\*) CENSO 2017

<b>POBLACIÓN POR SEXO*</b>	
HOMBRES	<b>175.693</b>
MUJER	<b>191.223</b>

(\*) CENSO 2017  
 FUENTE: CENSO DE POBLACIÓN Y VIVIENDA 2017.  
 PROYECCIÓN DE POBLACIÓN 2024, IRE

POR PAMELA FIERRO



**NICOLÁS HURTADO**  
 CONTIGO CHILE MEJOR

# "No permitiremos que La Florida siga guetificándose"

- "Si soy electo alcalde, mi primera medida será ordenar una auditoría en la municipalidad. Hay fundadas sospechas de que no ha habido un buen uso de los recursos".
- "Crearemos una inmobiliaria municipal, implementaremos programas de micro-radicación a través de pequeños condominios construidos en suelo propio con apoyo del Serviu".

"La Florida merece más", afirma categórico Nicolás Hurtado, el candidato del pacto Contigo Chile Mejor -que reúne a los partidos Comunista, Socialista, Radical, Democracia Cristiana, PPD, Federación Regionalista Verde Social, Liberal y Acción Humanista-, y apuesta a un cambio que sea capaz de recoger aquello que funciona bien, pero que modifique el rumbo de lo que funciona mal. El científico político enfatiza

que se requiere un liderazgo que enfrente la inseguridad junto a su comunidad, con medidas efectivas y no efectistas, una gestión proba y transparente. También quiere un desarrollo urbano que llegue a todos, sin patios traseros. Aquí sus principales planteamientos.

**Tres principales problemas socioeconómicos**

La desigualdad socioterritorial. El desarrollo urbano no llega a todos,

deja una parte importante rezagada y con una elevada sensación de abandono en seguridad, salud, educación o urbanismo.

El déficit habitacional es de 9 mil viviendas, siendo uno de los mayores a nivel comunal. Hay ocho campamentos con 884 familias y es la décima comuna del país con más viviendas con allegamiento externo.

Hay una baja cobertura educacional pública: 16,16% y gran parte

de los colegios municipales poseen altas tasas de vulnerabilidad (varios más de 90%).

**Sus soluciones**

Para enfrentar la desigualdad territorial Hurtado priorizará a los sectores postergados y buscará mejorar la infraestructura municipal en áreas como salud y áreas verdes, incluido construir un nuevo Cefsam.

En vivienda pretende ampliar el rol de las Entidades Patrocinantes de la comuna ante el Serviu, crear una inmobiliaria municipal, implementar programas de micro-radicación a través de pequeños condominios construidos en suelo propio con apoyo del Serviu y postular un proyecto de Arriendo a Precio Justo, entre otras.

En educación su idea es implementar un Programa de Mejora de la Infraestructura de Colegios, ampliar y mejorar la Red Comunal de Salas Cunas y Jardines Infantiles, adoptar un programa de apadrina-

un Plan Regulador que proteja a los barrios, que brinde equipamiento y servicios disminuyendo la altura y densidad de los proyectos inmobiliarios, que a la vez resguarden la privacidad, el acceso a la luz solar y la vista de la cordillera que tanto valoramos en La Florida. "Promoveremos y apoyaremos los buenos desarrollos inmobiliarios e impediremos los que atenten contra la calidad de vida. No permitiremos que La Florida siga guetificándose como ocurría con Estación Central", afirma.

**Contra la delincuencia**

"La seguridad es un derecho y nuestro primer compromiso con La Florida", destaca y precisa que quiere establecer un "Plan maestro de mejoramiento de infraestructura y equipamiento de seguridad pública", con instalación de cámaras de televigilancia, patrullaje con drones, aumento de luminarias LED.

A su juicio, hay que potenciar la "Defensoría de la gente". "Hoy quien la dirige (exfiscal Manuel Guerra) ha sido relacionado con el mayor escándalo de corrupción y tráfico de influencias de nuestra historia. Una gestión transparente y proba es indispensable para combatir la delincuencia. La Municipalidad no puede ser la caja pagadora", opina.

**Mejoras en movilidad**

Con la nueva línea de metro, cada vez más floridanos y floridianas quedarán a una distancia caminable de una estación de Metro.

En este marco, su intención es promover mejoras de movilidad que permitan a las personas caminar, ir en bicicleta o en auto a la estación de Metro más cercana. "Generaremos mejoras en los entornos de todas las escuelas para reducir la congestión que se concentra cerca de ellas. Mejoraremos las veredas, con iluminación y paisajismo", dice.

**Cambio climático y medio ambiente**

La Florida aún no tiene un Plan de Acción Climática para 2025. Ante esto, Hurtado cuenta que están "atrasados para cumplir con la obligación legal", por lo que se harán cargo de la crisis ambiental con justicia social con la mantención y aumento de áreas verdes, potenciando huertos urbanos, promoviendo techos solares para agua caliente y luz y construyendo ciclovías e infraestructura para reutilización de aguas lluvias.

"La Florida se caracterizaba por sus áreas verdes, algo que durante la última década desapareció. Desarrollaremos un programa especial que restituya árboles y plazas de bajo consumo hídrico", expone.

miento de las escuelas por parte de embajadas, activar el programa de "Escuelas Abiertas" para fortalecer la vinculación con la comunidad, entre otras medidas.

**Presupuesto comunal**

La Florida estaba en el top 9 de las comunas del país con mayor presupuesto, pero en presupuesto por habitante baja al puesto 33, apenas por sobre lo que disponen Conchalí, Renca o Lo Prado. Hay un problema de justicia territorial, dice Hurtado, pero sobre cree que se deben invertir mejor los recursos.

"Si soy electo alcalde, mi primera medida será ordenar una auditoría en la municipalidad. Hay fundadas sospechas de que no ha habido un buen uso de los recursos. Hace unos días se declaró admisible una querrela contra el alcalde Carter por asociación ilícita: \$ 2.500.000.000 habrían sido traspasados irregularmente a dos particulares", dice.

**Desarrollo inmobiliario**

A través de un proceso participativo, Hurtado aspira a elaborar

