



Gastos comunes también subirán, tras nueva tarifa de luz y aumento del sueldo mínimo

● Los gastos comunes también subirán, advierte un estudio de Edifito, plataforma que gestiona cerca de 6 mil edificios y condominios en el país. Y es que ante el alza de las tarifas eléctricas y el reajuste del sueldo mínimo, se espera que los gastos comunes también vean un considerable aumento. No obstante, aunque este ajuste al alza es transversal en el país, algunas regiones se verán más afectadas que otras.

De acuerdo con El Mercurio, entre las regiones que sufrirán mucho más producto del alza de cuentas de la luz se encuentran La Araucanía y el Maule. Mientras que por sueldo Atacama y Antofagasta, conforme al estudio de Edifito.

Mientras tanto, a nivel nacional se calculan que los gastos comunes de edificios y condominios suban en promedio entre 6% y 7%. Desde Edifito explican que, en el caso de luz, se prevé un alza general de 3,61%, en tanto que por el salario mínimo se estima un aumento de 3,61%.

Asimismo, comentan que cada factor incide en el costo total, debido a que el punto de reajuste salarial pesa más que el de electricidad: un 50% a 10%, en concreto. Sin embargo, ambos ítems varían también según las características de cada una de las comunidades. 