

# Ministro Montes encabezó inauguración de megaproyecto habitacional en Río Bueno

**VIVIENDA.** Conjunto "Portal Mackenna" es el más grande que el Minvu ha desarrollado en la comuna del Ranco y beneficia a 339 familias.

**E**l ministro de Vivienda y Urbanismo, Carlos Montes encabezó ayer la ceremonia de entrega de llaves del megaproyecto habitacional "Portal Mackenna", el más grande construido por el Minvu en la comuna de Río Bueno y que beneficia a 339 familias.

El condominio lo integran casas de diversas tipologías, con 316 viviendas base de 49,86 m<sup>2</sup> y dos dormitorios; una vivienda de un piso adaptada especialmente para personas con movilidad reducida, con una superficie de 52,41 m<sup>2</sup> y dos dormitorios; once viviendas para familias numerosas de 58,44 m<sup>2</sup> y de tres dormitorios; otras once viviendas de distintas superficies para personas con discapacidades parciales.

Las casas cuentan con las características del Plan de Descontaminación Atmosférica (PDA), que considera envolvente térmico, ventilación activa y pasiva y ventanas termopanel.

En cuanto a su localización, el proyecto destaca por tener acceso directo a transporte público; colinda con el Complejo Deportivo Bicentenario Padre Hurtado; se ubica a 400 metros del jardín infantil y sala cuna "Padre Hurtado" y a 1,1 kms. del hospital, del Cesfam y del Liceo Técnico de Río Bueno.

## MINISTRO

En la inauguración del condominio, desarrollado gracias al programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS49) del Minvu, participaron también la gobernadora regional protocolar Catalina Hott; el delegado presidencial Jorge Alvia; el seremi del Minvu Daniel Barrientos; la directora del Serviu Nebenka Donoso; y el alcalde de Río Bueno Luis Reyes.

En la ocasión, el ministro Carlos Montes, junto con destacar la calidad de las viviendas, señaló que "este nuevo conjunto es muy importante para la sociedad y para el Estado. Es muy importante lo que desde aquí surja. Ojalá que sean un ejemplo de Río Bueno, un ejemplo de la región y eso



COMUNICACIONES SERVIU LOS RÍOS

AYER SE DESARROLLÓ LA CEREMONIA DE ENTREGA DE LLAVES DE LAS NUEVAS VIVIENDAS.

## Reunión con Guacamayo 3

● El ministro Montes también se reunió con dirigentes del Comité de Vivienda Guacamayo 3 de Valdivia. Luego del encuentro explicó que "es un proyecto que lleva bastante tiempo y ha tenido varias trabas que tienen que ver con cuestiones bien objetivas. A veces con cosas tecnológicas, con elementos de la naturaleza, con cierta burocracia o con mala asesoría de empresas. Hemos llegado a un acuerdo de darnos un plazo muy acotado, muy restringido para tener el estudio de la Declaración de Impacto Ambiental y a partir de eso, tomar las decisiones de qué se puede hacer y qué no se puede hacer".

hay que crearlo entre todos; debe ser una forma de construir sociedad, de ser responsables".

A su vez, la gobernadora protocolar Catalina Hott apuntó que "cada una de estas casas es mucho más que madera, cemento y fierro. Son los cimientos de nuevos sueños, de nuevos recuerdos, de un hogar en el que se forjarán nuevas historias de sus vidas".

Por su parte, el delegado Jorge Alvia, expresó que "es

tremendamente satisfactorio estos días cuando ya terminan los procesos, cuando termina una fase, cuando entregamos las llaves, porque no solamente estamos entregando una vivienda, sino que estamos entregando un hogar".

En tanto que el alcalde de Río Bueno, Luis Reyes, aludió a lo que denominó como "buena política, lo que significa para todos los chilenos, todos los ciudadanos, cuando los grandes proyectos, los grandes sueños trascienden los gobiernos. Hoy es un proyecto de Estado, es un proyecto de un gobierno, pero también de muchas otras autoridades que han hecho posible que este sueño le dé sentido a la verdadera política".

Finalmente, la presidenta del comité "Alegria para un hijo", Karen Fernández, señaló que "Quiero mi casa" fueron "palabras claves para luchar y dar lo mejor de nosotros como dirigentes representando a nuestros comités".

## PLAN DE EMERGENCIA

Respecto de los avances del Plan de Emergencia Habitacional que desarrolla el Minvu y que tiene entre sus principales objetivos cumplir con el compromiso del Presidente Gabriel Boric de entregar 260 mil viviendas en su periodo de go-

bierno, el ministro Montes indicó que "a nivel nacional ya llevamos 181 mil viviendas entregadas a las familias, o sea, llevamos el 70% cumplido. Y nos falta todavía, nos faltan un poco más de 30 mil que estamos construyendo en distintos lados. En el caso de la Región de Los Ríos, se ha avanzado. Su meta es de 5.600 viviendas y ya tiene 4.089 sumando el proyecto que entregamos hoy y tiene varios otros conjuntos avanzando".