

## Asignan \$306 millones para poder licitar proyecto habitacional en Villa Mañihuales



**Mañihuales.-** La Seremi de Vivienda y Urbanismo, Paulina Ruz y el alcalde de Aysén, Luis Martínez junto a su equipo de la Entidad Patrocinante Municipal, congregaron una reunión con los pobladores mañihualinos del comité “Vida Nueva”, donde anunciaron buenas noticias respecto a la fallida licitación para proyecto habitacional.

Debido a los incrementos en los costes de materiales para la construcción de viviendas, las empresas no se vieron interesadas en adjudicarse la ejecución del proyecto. Es por ello que la Entidad Patrocinante de la Municipalidad de Aysén comenzó con celeridad la tramitación de un aumento en los ingresos presentados en la planificación.

Los papeles fueron presentados a la Seremi de Vivienda, en el cual tomaron la determinación de aumentar de 33.160 UF a un total de 41.976 UF. Un incremento que permitirá levantar una nueva licitación de las obras, que se traducirá en la ejecución de 16 nuevas viviendas y urbanización en Mañihuales.

Paulina Ruz, Seremi Minvu comentó que “durante el mes de septiembre se vivió un proceso de licitación donde varias empresas estaban interesadas, pero ninguna quiso concretar la adjudicación del proyecto para el inicio de obras para poder construir las viviendas, considerando que no era suficientemente atractivo por los montos. Entonces, frente a esto, nosotros hicimos un esfuerzo regional desde la Seremi de Vivienda y Urbanismo, e incrementamos los montos. Generalmente esto demora mucho, porque se pide dinero a Santiago, pero ahora la solución la sacamos desde Aysén. Incrementamos por casi 307 millones de pesos, lo que va a hacer que este nuevo proceso licitatorio tenga un nuevo aire de recursos, más actualizado a los montos actuales, considerando todas las complejidades que tiene Mañihuales”.

El alcalde de Aysén, Luis Martínez destacó que “lo que se pone en valor es que fue una gestión rápida y que permite a las personas tener tranquilidad, porque cuando se cae una licitación

por el hogar, la verdad es que las personas la pasan mal, ya que este es un proyecto familiar. Así que yo creo que lo que se está haciendo son gestiones, vamos a seguir trabajando en esa línea, esa es nuestra impronta, lo que lo que dijimos que vamos a hacer y eso es estar en terreno con las personas”.

Mariela Sánchez, presidenta del Comité “Vida Nueva”, estaba contenta debido al avance en las gestiones, pero comenta que “esperamos que ahora si hay alguna empresa interesada y pueda licitar pronto. Llevamos ocho años, casi nueve, pero en los últimos dos años ya se pudo tener los subsidios, el terreno y ahora a esperar la licitación. Esperemos que la próxima semana ya esté subida a la plataforma y todo para poder ver alguna empresa interesada”.

De acuerdo a la información dada a conocer por las autoridades, la próxima semana debería publicarse la licitación para que puedan postular las empresas interesadas. De esta manera ser parte de la gran obra que será el cumplir el deseo de estas 16 familias, de tener una casa propia.