

Obras Hidráulicas da luz verde a la construcción de Parque Ferial del Maule en terreno de la ex Fital

Primero fue la dirección de Medio Ambiente, la cual sostuvo que el proyecto Parque Ferial del Maule, a construirse en terreno de la Ex Fital, no está sobre el humedal, y ahora se suma el oficio de la Dirección de Obras Hidráulicas que da luz verde para su construcción, al desestimar que afecte a vecinos y a la propia edificación ante una inundación.

Dos señales potentes para la viabilidad de un proyecto que entregará más de 400 puestos laborales, con proyección para futuros profesionales, y cuyas buenas noticias se suman a las entregadas por la Dirección de Obras de Talca.

La iniciativa de la Asociación Gremial Agrícola Central y Dreams entra así en tierra derecha para construirse el primer semestre de 2025, comprometiendo una inversión de 21 millones de dólares en un proyecto que contempla un centro de convenciones y un casino de juegos, además de actividades feriales tradicionales, áreas

verdes, restaurantes y zonas de exposiciones en el corazón de Talca.

En ese contexto, el pronunciamiento de la Dirección de Obras Hidráulicas sobre Parque Ferial del Maule viene a ratificar que es un proyecto que no causará daños a sus vecinos ante una eventual inundación, al contemplar en su construcción pilotes de hormigón armado, lo cual "afectaría mínimamente las inundaciones en el entorno", indica el informe.

Además, el estudio hidráulico precisa que la cota de uso del edificio proyectado se encuentra sobre el nivel de una crecida centenaria conforme a sus competencias relativas al diseño y construcción de obras de defensas fluviales.

La solución de los palafitos es un guiño a la historia del Río Claro, conectando con su pasado y el entorno que lo caracteriza. Tal como se menciona en uno de los tótems del Parque Fluvial Río Claro, en el siglo XIX el sector donde actualmente están las embar-

caciones era un lugar popular entre los visitantes para bañarse en sus aguas claras.

Para llegar a la orilla, los bañistas debían atravesar matorrales de zarzamora y seguir senderos en un entorno inhóspito y campestre. Al llegar, se encontraban con cabañas estilo palafitos ubicadas en medio del río, donde se ofrecían comidas típicas y caseras, creando un ambiente único y acogedor que ahora inspiramos en esta propuesta.

De este modo, la solución propuesta por los ingenieros del proyecto recoge este valioso patrimonio histórico del siglo XIX y lo pone en valor en el diseño de este nuevo edificio, conectando el pasado bicentenario con el presente de manera respetuosa y significativa.

Cabe señalar que el terreno se ubica en una zona de inundación de riesgo medio, que conforme al Plan Regulador de Talca, previa aprobación de las obras de mitigación, permite expresa-

mente el uso habitacional y de equipamiento de distintos tipos, incluyendo esparcimiento, casino, educación, cultura y deporte, entre otros.

Otro aspecto relevante del proyecto es que fue diseñado previo concurso por el premio nacional de arquitectura Juan Sabbagh, contemplando un edificio de 1 piso de altura de 8.299 m2. La edificación destaca por su materialidad de madera y un diseño vanguardista que se integrará al entorno urbano y natural circundante, respetando el paisaje y el entorno.

Asimismo hay que destacar que el proyecto está siendo desarrollado por un equipo multidisciplinario de profesionales de las distintas áreas de especialidad, que incluye a la oficina de Juan Sabbagh Arquitectos y a Ricardo Irrázabal, ex director del Servicio de Evaluación Ambiental y ex Subsecretario de Medio Ambiente, todo lo cual refuerza un diseño y ejecución vanguardista que cumplirá con los más altos estándares ambientales.

tes descrita, llegaremos a un conjunto de cabañas aisladas entre sí junto a la planicie litoral. En el filo norte de las mismas se acaba la presencia humana y de allí en adelante nos esperan las formaciones rocosas y las dos últimas playas vírgenes de la región, separadas entre sí por un conjunto de nidos que las aves acuáticas han elegido para poner e incubar sus huevos y criar sus polluelos.

Al sur de Pullaullao y El Yolky accedemos a los dos sectores más conocidos por la comunidad: Las Cañas y Pellines. En Las Cañas cientos de familias acuden verano a verano a acampar junto al humedal. Mientras que a modo biográfico diremos que Pellines y todo el litoral sur de la comuna de Constitución han renovado el atractivo que le conocimos en el pasado: el de un lugar tranquilo y familiar, en el que podemos caminar, trotar o jugar por horas en sus playas kilométricas.

Nos consta que el litoral costero en el sector de Costa Blanca resulta ideal no sólo para el cicloturismo: estando allá hemos apreciado la práctica de pesca deportiva y de deportes acuáticos como surf, windsurf, kitesurf entre otros. El lugar al que nos referimos será nuestro trampolín para dirigirnos al último punto de nuestra ruta en bicicleta: el Faro Carranza y el humedal

escala en la localidad de Pellines o Costa Blanca, ubicadas a 10 km al norte de este faro. Bajo la jurisdicción de la Armada de Chile, el Faro Carranza es un ícono poco visitado en el patrimonio de la región del Maule. La Armada posee un horario de atención al público que debe ser conocido si se desea pedir permiso para subir al faro. En el faro hay perros pero no son peligrosos si no los molestamos.

Seguro nos interesará recorrer el humedal del río Loanco, ubicado panorámicamente a los pies del faro. Si optan por recorrer sus orillas, no olviden que en el humedal la avifauna nos obliga a respetarla, por lo que si se encuentran huevos de pelícanos u otras especies, por favor no deben por ningún motivo manipularlos.

5. Pueblo de Chanco (Chanco)

Recorrer el patrimonio significativo que existe en la comuna de Chanco ha sido una experiencia extraordinaria: el crujir de las hojas bajo nuestras bicicletas en la Reserva Nacional Federico Albert o el dulce aroma de madera y tierra húmeda despiertan en nosotros una percepción única de las texturas, olores, imágenes y sonidos de la naturaleza, vividas en primera persona y no a través de fotos u otro tipo de relatos. Allí lo bello, simple y peque-

nosotros, ignorando la belleza de sus múltiples expresiones: individualidad, libertad y belleza.

Chanco es una ciudad y comuna homónima, ubicada en el suroeste de la Región del Maule, frente al océano Pacífico.

La "Reserva Nacional Federico Albert", de 145 hectáreas de bosques, la hemos recorrido desde niños, caminando o en bicicleta y que recomendamos a todos ustedes, gracias a los atractivos naturales que posee así como a los cuidados que CONAF y sus guardaparques les proveen. Junto a la reserva se encuentra el camino que nos lleva a la playa "El Monolito." La ruta se puede realizar en bicicleta o practicando trekking. Sobre las dunas existen algunas instalaciones y servicios básicos.

La Reserva Nacional Federico Albert forma parte esencial del patrimonio emocionalmente significativo de Chanco. No hizo falta más que pedalear nuevamente en estos suelos para sentirnos transportados a un lugar sin tiempo.

6. Río Chovellén (Pelluhue)

En la Provincia de Cauquenes se encuentra la comuna de Pelluhue y en ella una identitaria localidad llamada Curanipe, la cual siempre descansa en nuestros imaginarios deseos cuando

de lugares idealmente indicados para dejar de lado nuestro día a día y encontrarnos con la naturaleza más profunda junto al mar. Para la llegada a estos inolvidables paisajes es recomendable usar un vehículo de apoyo para nuestras bicicletas. Sobre ellas podremos recorrer con total libertad las costas de Pelluhue y Curanipe, donde la pesca artesanal y los irrepitibles paisajes al atardecer nos regalarán sensaciones inolvidables.

A poco más de 10 kilómetros al sur de Curanipe, Peñón, el río Chovellén y Cardonal se sitúan entre suaves lomas destinados a cultivos tradicionales, como el trigo, huertos frutales y colinas arboladas de pinos.

Chovellén es una localidad ubicada en el vértice suroeste de la región del Maule y quien pase por allí en auto o bicicleta verá un río muy atractivo con una intensa actividad veraniega que se desarrolla en él. Les proponemos a ustedes quedarse junto a este río a disfrutar de sus aguas poco profundas, aptas para la pesca deportiva o la práctica de kayak o Stand Up Paddle (SUP) en una superficie fluvial de 4 kilómetros (1 km río abajo y 3 km río arriba). Pudiendo acceder a sus aguas por las cuatro esquinas del puente, nosotros accedimos al río por la entrada suroeste del Chovellén. ●