

Gerenta de inversiones de Habitat y licitación de stock: “Es un retroceso en la sofisticación de los fondos de pensiones”

■ Carolina Mery alertó sobre dificultades en el traspaso y estimó que afectaría las operaciones en activos alternativos.

POR M. P. INFANTE

La licitación del stock de afiliados es uno de los temas que, en los últimos meses, se ha tomado parte del debate en la reforma de pensiones.

El proyecto de ley del Gobierno busca licitar el 10% de la cartera de afiliados antiguos una vez al año, aunque se estarían evaluando otras fórmulas, como por ejemplo, hacerlo por el 12,5%, cada dos años.

La gerenta de inversiones de AFP Habitat, Carolina Mery, señaló este miércoles que, más allá de las consideraciones estratégicas, su preocupación con esta medida está orientada hacia “la pérdida de la sofisticación que hemos logrado con la administración de portafolios”.



Parque Arauco

La ejecutiva participó de un panel de un seminario organizado por la Escuela de Negocios de la UAI, donde recordó la reciente transacción que hizo AFP Habitat

con Parque Arauco.

En octubre, la firma ligada a la familia Said informó la suscripción de un contrato de compraventa del 49% del negocio de *outlets* a AFP Habitat, por un total de US\$ 36 millones. Con ello, se

convirtió en la primera AFP en sellar una transacción directa de esa envergadura en activos alternativos locales.

Mery recalcó que ese *deal*, “en un contexto de licitación del stock es muy difícil de que se repita”.

“Más allá de las dificultades operativas que pueda tener el traspaso de los activos, la verdad es que los incentivos a hacer ese tipo de cosas distintas, bajan”, dijo.

Para la ejecutiva, lo anterior se daría porque son negocios que exigen recursos y tiempos, además de que “cada vez va a ser más difícil conseguir a alguien que quiera hacer algo con nosotros, con una sola AFP, que al cabo de dos años va a tener que traspasarle un porcentaje de eso a un ente que puede ser cualquiera, no sabe, hay una incertidumbre”.

Concluyó que avanzar hacia la licitación de afiliados antiguos es “un retroceso importante en la sofisticación que hemos logrado con los fondos de pensiones que van en busca de mejores retornos para los afiliados”.