

## **BBC Mundo: “los edificios de lujo en riesgo de colapso”**



El influyente medio BBC Mundo se hizo eco de los socavones que han afectado a “edificios de lujo” en las dunas de Reñaca y Con Con. Tras detallar lo sucedido con los edificios “Euromarina” y “Euromarina II” cuyos residentes fueron evacuados, la publicación sumó lo ocurrido el año pasado con los edificios “Kandisky” y “Miramar”, declarados inhabitables. Tras consultar con académicos, la publicación llegó a establecer las causas de estos fenómenos la legalidad vigente en Chile que autoriza construir en dunas de arena, la falta de modernización de colectores de aguas lluvias y además los efectos del cambio climático.

“El plan regulador de la zona, que es muy antiguo, permitió que se construyeran todos estos edificios en forma de terrazas, y se consideró a la duna como un cerro estático de rocas. Pero esto es arena. Aunque compactada, sigue siendo arena y es altamente sensible al drenaje”, explicó Carolina Martínez, académica de Geografía de la Universidad Católica de Chile y directora del Observatorio de la Costa, quien pidió aprobar una Ley de Costas -en tramitación en el Congreso- que regula la ocupación de sus costas y protege los ecosistemas de alto valor.